

Bijlage 1 bij Nota parkeernormen gemeente Ooststellingwerf 2023

Parkeernormen voor wonen, werken en voorzieningen

1. Hoofdgroep Wonen

Woning (norm per woning)

Type woning	Centrum	Buitengebied	Aandeel laadpunten	Aandeel bezoekers
Koop, huis, vrijstaand	1,8	2,4	0,8-1,7% per woning	0,3 pp per woning
Koop, huis, twee onder een kap	1,7	2,2	0,8-1,7% per woning	
Koop, huis, tussen/hoek	1,5	2,0	0,3-0,5% per woning	
Koop, appartement, duur	1,6	2,1	0,8-1,7% per woning	
Koop, appartement, midden	1,4	1,9	0,3-0,5% per woning	
Koop, appartement, goedkoop	1,3	1,6	0,07-0,2% per woning	
Huur, huis, vrije sector	1,5	2,0	0,3-0,5% per woning	
Huur, huis, sociale huur	1,3	1,6	0,07-0,2% per woning	
Huur, appartement, duur	1,4	1,9	0,8-1,7% per woning	
Huur, appartement, midden/goedkoop (incl. sociale huur)	1,1	1,4	0,3-0,5% per woning	
Serviceflat	1,1	1,2	0,07-0,2% per woning	

Kamerverhuur en tiny house (norm per kamer)

Type woning	Centrum	Buitengebied	Aandeel laadpunten	Aandeel bezoekers
Zelfstandig (niet studenten)	0,6	0,7	0,07-0,2% per kamer	0,2 pp per kamer
Studenten, niet zelfstandig	0,3	0,3	0,07-0,2% per kamer	
Kleine eenpersoonswoning (tiny house)	0,6	0,7	0,07-0,2% per kamer	

2. Hoofdgroep Werken (norm per 100 m2 BVO)

Functie	Centrum	Buitengebied	Aandeel laadpunten	Aandeel bezoekers
Kantoor (zonder baliefunctie)	1,9	2,6	3 %- geen bovengrens	5%
Commerciële dienstverlening (Kantoor met baliefunctie)	2,5	3,6	3 %- geen bovengrens	20%
Bedrijf arbeidsintensief / bezoekersextensief (industrie, laboratorium, werkplaats)	1,6	2,4	3 %- geen bovengrens	5%
Bedrijf arbeidsextensief / bezoekersextensief (loods, opslag, transportbedrijf)	0,7	1,0	3 %- geen bovengrens	5%
Bedrijfsverzamelgebouw	1,4	2,0	3 %- geen bovengrens	0%

3. Hoofdgroep Winkelen en Boodschappen (norm per 100 m2 BVO)

Functie	Centrum	Buitengebied	Aandeel laadpunten	Aandeel bezoekers
Buurtsupermarkt	2,4	n.v.t	0-2,5%	99%
Fullservice supermarkt	4,0	n.v.t	0-2,5%	93%
Grote supermarkt (XL)	6,8	n.v.t	0-2,5%	84%
Groothandel specialist	6,5	n.v.t	0-2,5%	80%
Groothandel algemeen	7,3	n.v.t	0-2,5%	80%
Buurt- en dorpscentrum	3,4	n.v.t	0-2,5%	72%
Wijkcentrum (klein)	4,1	n.v.t	0-2,5%	76%
Wijkcentrum (gemiddeld)	4,8	n.v.t	0-2,5%	79%
Wijkcentrum (groot)	5,2	n.v.t	0-2,5%	81%
Weekmarkt	0,23	n.v.t	0-2,5%	85%
Kringloopwinkel	1,3	2,3	0-2,5%	89%
Bruin- en witgoedzaken	4,1	9,3	0-2,5%	92%
Woonwarenhuis/woonwinkel	1,3	2,0	0-2,5%	91%
Meubelboulevard/woonboulevard	2,2	n.v.t	2,5-3%	93%
Winkelboulevard	3,9	n.v.t	2,5-3%	94%
Outletcentrum	9,5	10,4	2,5-3%	94%
Bouwmarkt	1,9	2,5	0-2,5%	87%
Tuincentrum	2,3	2,9	0-2,5%	89%
Groencentrum	2,4	32,9	0-2,5%	89%

4a. Hoofdgroep Sport, Cultuur en Ontspanning (norm per 100m2 BVO)

Functie	Centrum	Buitengebied	Aandeel laadpunten	Aandeel bezoekers
Bibliotheek	0,5	1,4	0-2,5%	97%
Museum	0,6	n.v.t.	2,5-3%	95%
Bioscoop	3,2	13,7	2,5-3%	94%
Filmtheater/filmhuis	2,6	9,9	2,5-3%	97%
Theater/schouwburg	7,5	12,3	2,5-3%	87%
Musicaltheater	3,0	5,2	2,5-3%	86%
Casino	5,8	8,1	2,5-3%	86%
Bowlingcentrum	1,6	2,9	2,5-3%	89%
Biljart-/snookercentrum	0,9	1,8	2,5-3%	87%
Dansstudio	1,6	7,5	0-2,5%	93%
Fitnessstudio/sportschool	1,5	6,6	0-2,5%	87%
Fitnesscentrum	1,6	7,5	0-2,5%	90%
Wellnesscentrum	9,4	10,4	2,5-3%	99%
Sauna, hammam	2,6	7,8	2,5-3%	99%
Sporthal	1,6	3,5	2,5-3%	96%
Sportzaal	1,2	3,6	0-2,5%	94%
Tennishal	0,3	0,5	0-2,5%	87%
Squashhal	1,6	3,2	0-2,5%	84%
Kunstijsbaan (<400 meter)	1,3	2,1	0-2,5%	98%
Kunstijsbaan (400 meter)	2,3	2,8	2,5-3%	98%
Indoorspeeltuin klein	3,1	5,2	2,5-3%	97%
Indoorspeeltuin groot	3,8	6,2	2,5-3%	98%
Indoorspeeltuin zeer groot	4,3	6,6	2,5-3%	98%

4b. Hoofdgroep Sport, Cultuur en Ontspanning (diverse normen)

Functie	Centrum	Buitengebied	Aandeel laadpunten	Aandeel bezoekers
Zwembad overdekt* per 100 m2 bassin	10,8	13,4	0-2,5%	97%
Zwembad openlucht* per 100 m2 bassin	10,2	15,9	2,5-3%	99%
Sportveld (per ha netto terrein)	21,0	21,0	2,5-3%	95%
Stadion (per zitplaats)	0,1	0,1	2,5-3%	99%
Jachthaven (per ligplaats)	0,6	0,6	2,5-3%	
Golfoefencentrum (per centrum)	n.v.t.	56,2	2,5-3%	93%
Golfbaan (18 holes, 60 Ha)	n.v.t.	118,3	2,5-3%	98%
Manege (paardenhouderij) (per box)	n.v.t.	0,4	0-2,5%	90%
Dierenpark (per ha, netto terrein)	8,0	8,0	2,5-3%	99%
Attractie- en pretpark (per ha, netto terrein)	n.v.t.	8,0	2,5-3%	99%
Volkstuin (per 10 tuinen)	n.v.t.	1,5	2,5-3%	100%
Plantentuin (botanische tuin) per gem. tuin	n.v.t.	1,4	2,5-3%	99%

*Combinatie overdekt en openlucht berekenen via verhouding bassin overdekt en openlucht aan de hand van de norm overdekt per 100m2 bassin en norm openlucht per 100m2 bassin

5. Hoofdgroep Horeca en (Verblijfs)recreatie (diverse normen)

Functie	Centrum	Buitengebied	Aandeel laadpunten	Aandeel bezoekers
Camping (kampeerterrein) per standplaats	n.v.t.	1,2	2,5-3%	90%
Bungalowpark (huisjescomplex) per bungalow	n.v.t.	2,1	2,5-3%	91%
1* Hotel per 10 kamers	0,4	4,5	2,5-3%	77%
2* Hotel per 10 kamers	1,5	6,3	2,5-3%	80%
3* Hotel per 10 kamers	2,3	6,9	2,5-3%	77%
4* Hotel per 10 kamers	3,6	9,1	2,5-3%	73%
5* Hotel per 10 kamers	5,5	12,6	2,5-3%	65%
Café/bar/cafeteria per 100 m2 bvo	6,0	7,0	0-2,5%	90%
Restaurant (incl. fastfood) per 100 m2 bvo*	11,0	15,0	0-2,5%	80%
Discotheek per 100m2 bvo	6,9	20,8	0-2,5%	99%
Evenementenhal/beursgebouw/ congresgebouw per 100m2 bvo	5,0	8,6	2,5-3%	99%

6. Hoofdgroep Gezondheidszorg en (Sociale) voorzieningen (diverse normen)

Functie	Centrum	Buitengebied	Aandeel laadpunten	Aandeel bezoekers
Huisartsenpraktijk (-centrum) per behandelkamer	2,3	3,3	0-2,5%	57%
Apotheek per apotheek	2,5	3,4	0-2,5%	45%
Fysiotherapiepraktijk (-centrum) per behandelkamer	1,4	2,0	0-2,5%	57%
Consultatiebureau per behandelkamer	1,5	2,2	0-2,5%	50%
Consultatiebureau voor ouderen per behandelkamer	1,3	2,2	0-2,5%	38%
Tandartsenpraktijk (-centrum) per behandelkamer	1,8	2,7	0-2,5%	47%
Gezondheidscentrum * per behandelkamer	1,8	2,5	0-2,5%	55%
Ziekenhuis per 100m2 BVO	1,5	2,0	2,5-3%	29%
Crematorium per (deels) gelijktijdige plechtigheid	30,1	30,1	2,5-3%	99%
Begraafplaats per (deels) gelijktijdige plechtigheid	31,6	31,6	2,5-3%	97%
Penitentiaire inrichting per 10 cellen	1,7	3,7	2,5-3%	37%
Religiegebouw per zitplaats	0,2	0,2	0-2,5%	
Verpleeg- en verzorgingshuis per wooneenheid	0,6	0,6	2,5-3%	60%

7. Hoofdgroep onderwijs (diverse normen)

Functie	Centrum	Buitengebied	Aandeel laadpunten	Aandeel bezoekers
Kinderdagverblijf (crèche)* per 100 m2 BVO	1,0	1,5	2,5-3%	0%
Basisonderwijs* per leslokaal	0,8	0,8	2,5-3%	0%
Middelbare school** per 100 leerlingen	3,7	4,9	2,5-3%	11%
ROC** per 100 leerlingen	4,8	5,9	2,5-3%	7%
Hogeschool *** per 100 studenten	9,0	10,5	2,5-3%	72%
Universiteit *** per 100 studenten	13,4	16,8	2,5-3%	48%
Avondonderwijs *** per 10 studenten	4,6	10,5	2,5-3%	95%

* exclusief kiss&ride

** bezoekers zijn leerlingen

*** bezoekers zijn studenten

Aanwezigheidspercentages

In gebieden waar meerdere functies aanwezig zijn, is vaak een gecombineerd gebruik van parkeerplaatsen mogelijk. Dit betekent dan dat niet de som van de vraag naar parkeerplaatsen van de afzonderlijke functies hoeft te worden aangelegd, maar slechts een deel hiervan.

Aanwezigheidspercentages geven per periode indicatief de omvang aan van het benodigd aantal parkeerplaatsen bij gecombineerd gebruik (minimaal twee functies). Voor het bepalen van de parkeervraag binnen een ontwikkelgebied worden onderstaande aanwezigheidspercentages gehanteerd.

Functie	Werkdag ochtend	Werkdag middag	Werkdag avond	Werkdag nacht	Koop avond	Zaterdag middag	Zaterdag avond	Zondag middag
Woningen bewoners	50%	50%	90%	100%	80%	60%	80%	70%
Woningen bezoekers	10%	20%	80%	0%	70%	60%	80%	70%
Kantoren/bedrijven	100%	100%	5%	0%	5%	0%	0%	0%
Commerciële dienstverlening	100%	100%	5%	0%	75%	0%	0%	0%
Detailhandel	30%	60%	10%	0%	75%	100%	0%	0%
Grootschalige detailhandel	30%	60%	70%	0%	80%	100%	0%	0%
Supermarkt	30%	60%	40%	0%	80%	100%	40%	0%
Sportfuncties binnen	50%	50%	100%	0%	100%	100%	100%	75%
Sportfuncties buiten	25%	25%	50%	0%	50%	100%	25%	100%
Bioscoop/theater/podium etc.	5%	25%	90%	0%	90%	40%	100%	40%
Sociaal medisch: arts/maatschap/therapeut/consultatiebureau	100%	75%	10%	0%	10%	10%	10%	10%
Verpleeghuis/verzorgingstehuis/aanleunwoning/verzorgingsflat	100%	100%	50%	25%	50%	100%	100%	100%
Ziekenhuis patiënten inclusief bezoekers	60%	100%	60%	5%	60%	60%	60%	60%
Ziekenhuis medewerkers	75%	100%	40%	25%	40%	40%	40%	40%
Dagonderwijs	100%	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Avondonderwijs	0%	0%	100%	0%	100%	0%	0%	0%

Aanwezigheidspercentages