

Ontwerpbeginselen voor ontwikkelingen

In dit document zijn enkele ontwerpbeginselen uitgewerkt voor diverse actuele ontwikkelingen in verschillende gebieden. De uitgewerkte voorbeelden zijn bedoeld ter inspiratie.

In ieder voorbeeld komen de ontwerponderdelen terug die als handvat voor de ontwerpopgave kunnen dienen:

1. Contextueel ontwerp
2. Groen raamwerk
3. Zichtlijnen en open ruimte
4. Positionering
5. Verschijningsvorm

4



Beekdal

Ontwikkeling waterbuffers in buitengebied

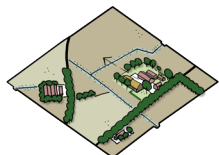
5



Bos- en mozaieklanschap

Natuurontwikkeling

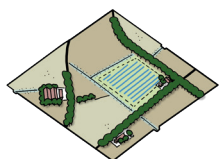
6



Droge heideontginning

Uitbreiding agrarisch bedrijf

7



Droge heideontginning

Ontwikkeling zonnenveld

8



Flauwe hellingen

Transformatie camping

9



Flauwe hellingen

Ontwikkeling huisjesterrein

10



Flauwe hellingen

Woningbouw / straatje erbij

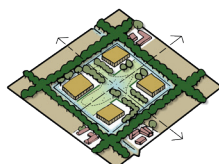
11



Kampen

Ontwikkeling nieuw sportterrein

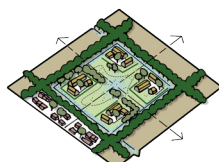
12



Natte heideontginning

Ontwikkeling bedrijventerrein in buitengebied

13



Natte heideontginning

Uitbreiding vakantiepark

14



Plateauontginning

Transformatie vrijvallend sportterrein

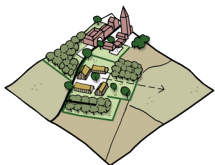
15



Plateauontginning

Versterken groene dorpsmantel

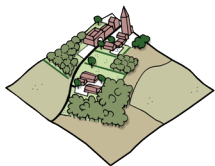
16



Plateauontginning

Ontwikkeling woonzorgcomplex

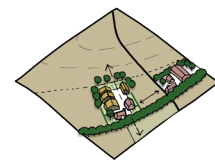
17



Plateauontginning

Ontwikkeling voedselbos

18



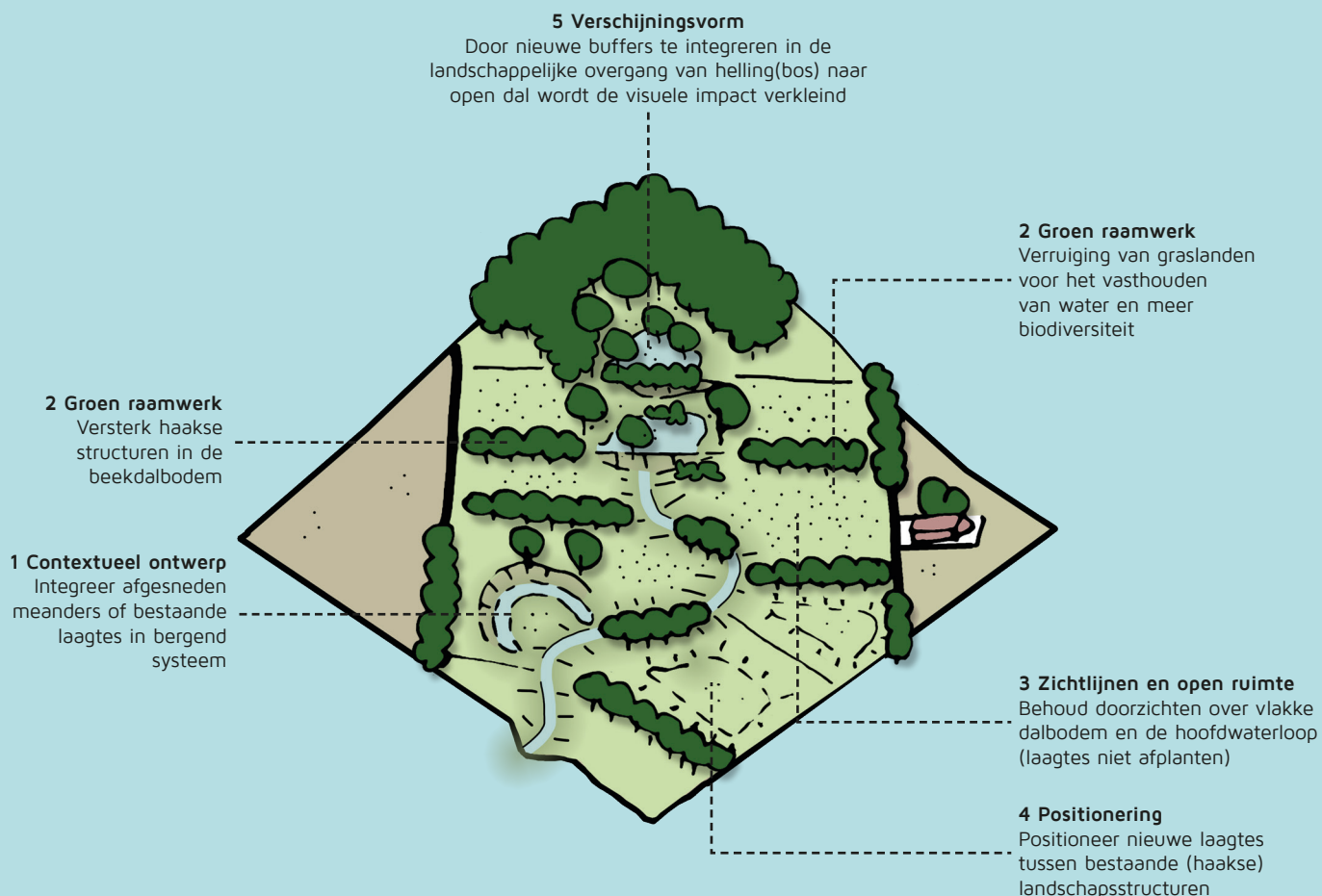
Velden

Woningtransformatie (agrarisch) bedrijf

Beekdal

Ontwikkeling waterbuffers in buitengebied

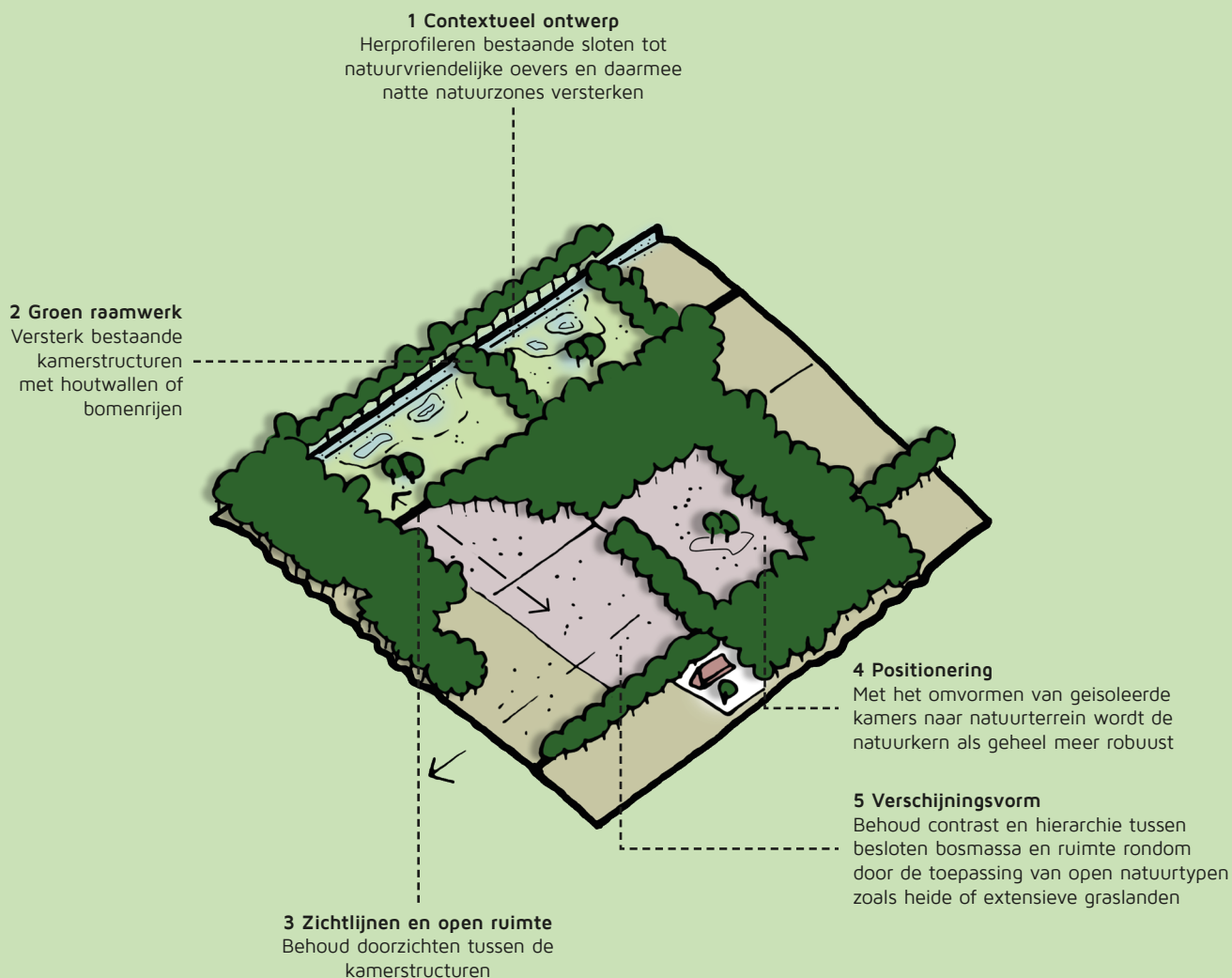
1. Contextueel ontwerp
2. Groen raamwerk
3. Zichtlijnen en open ruimte
4. Positionering
5. Verschijningsvorm



Bos- en mozaieklandschap

Natuurontwikkeling

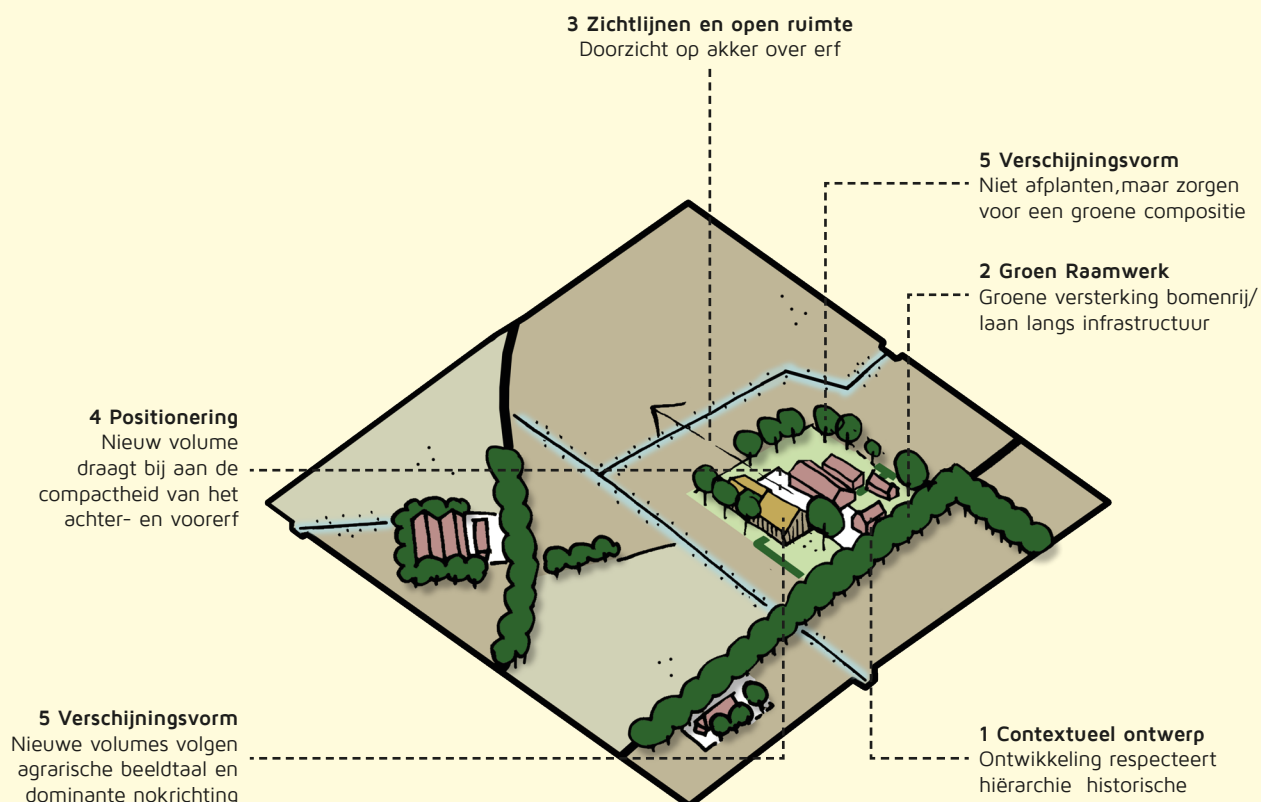
1. Contextueel ontwerp
2. Groen raamwerk
3. Zichtlijnen en open ruimte
4. Positionering
5. Verschijningsvorm



Droge heideontginning

Uitbreiding agrarisch bedrijf

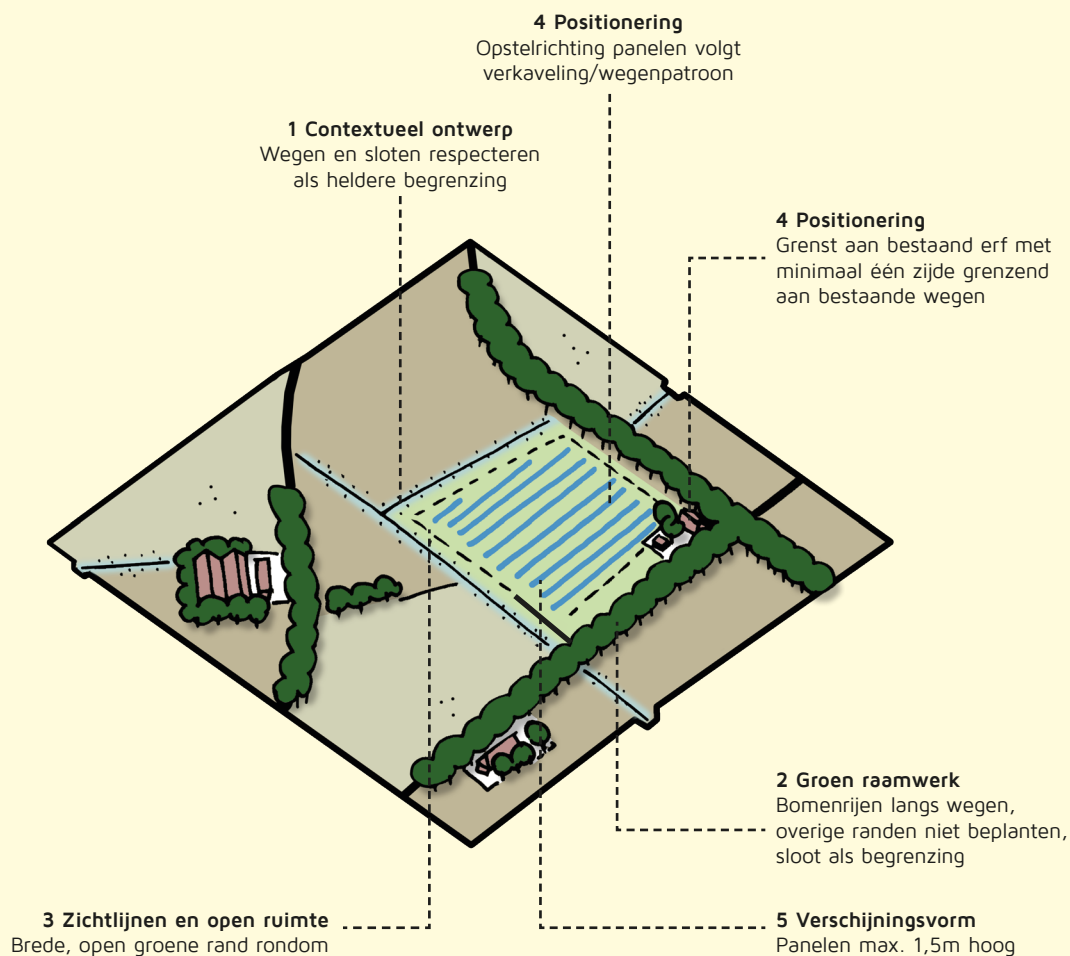
1. Contextueel ontwerp
2. Groen raamwerk
3. Zichtlijnen en open ruimte
4. Positionering
5. Verschijningsvorm



Droge heideontginning

Ontwikkeling zonneveld

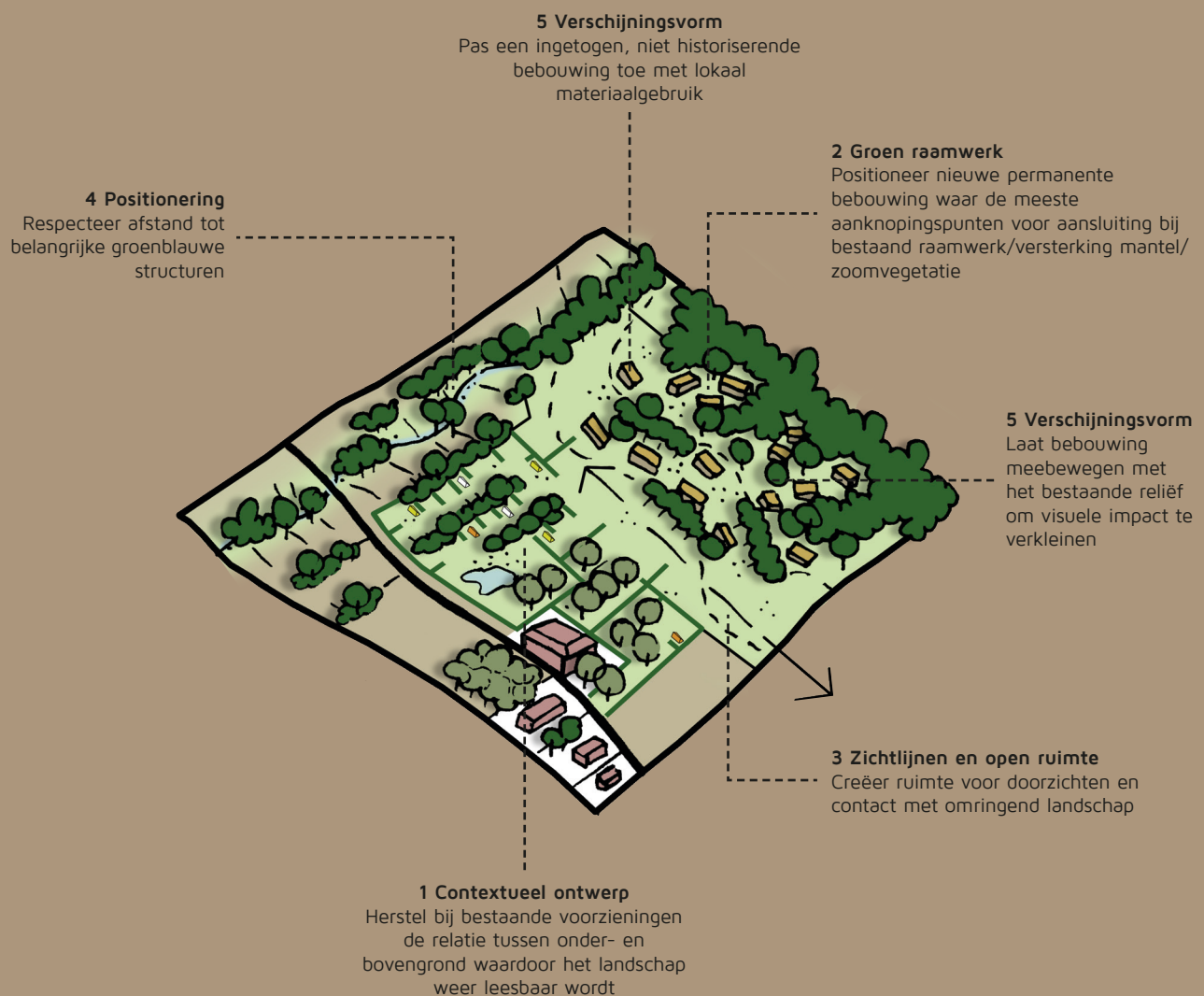
1. Contextueel ontwerp
2. Groen raamwerk
3. Zichtlijnen en open ruimte
4. Positionering
5. Verschijningsvorm



Flauwe hellingen

Transformatie camping

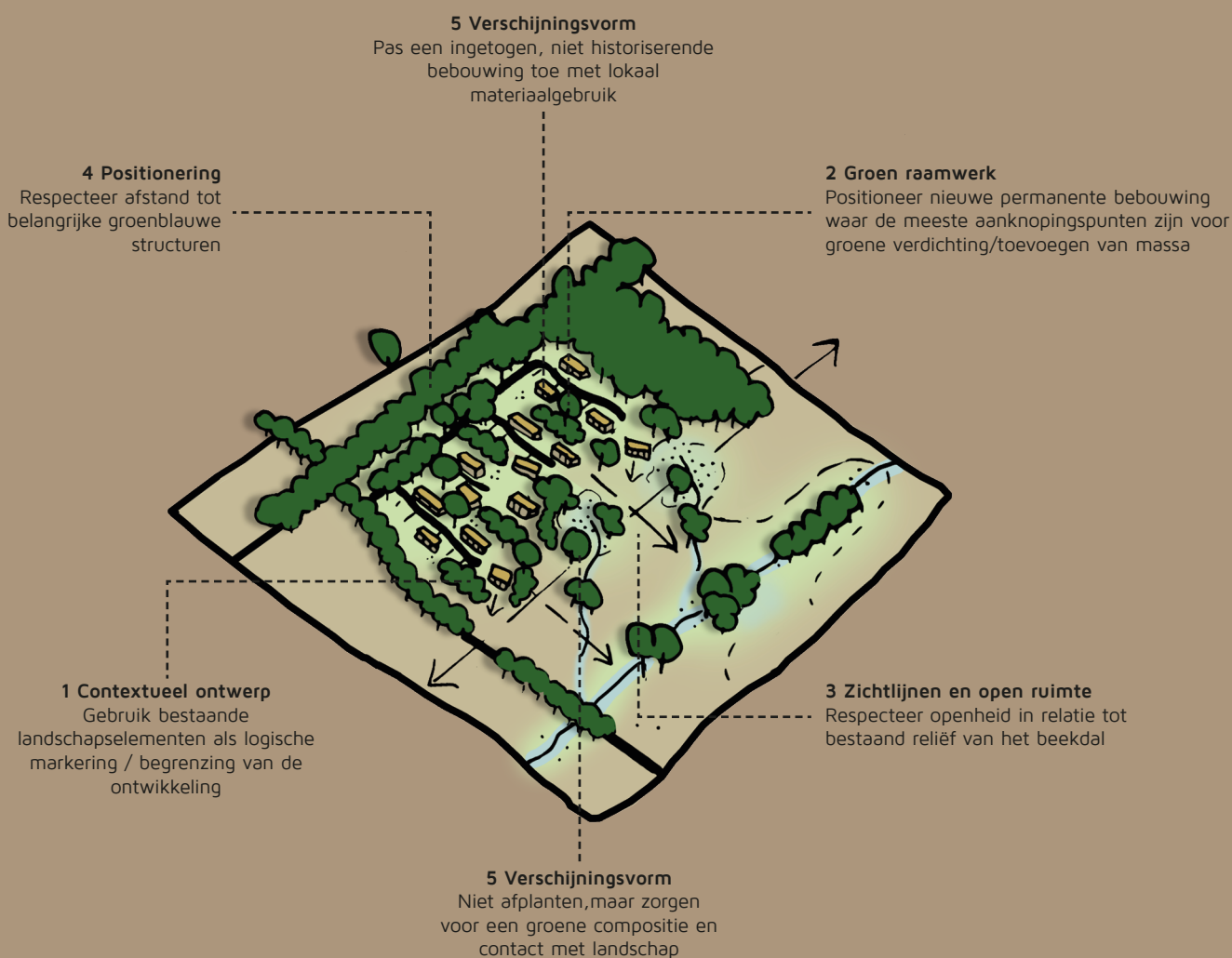
1. Contextueel ontwerp
2. Groen raamwerk
3. Zichtlijnen en open ruimte
4. Positionering
5. Verschijningsvorm



Flauwe hellingen

Ontwikkeling nieuw huisjesterrein

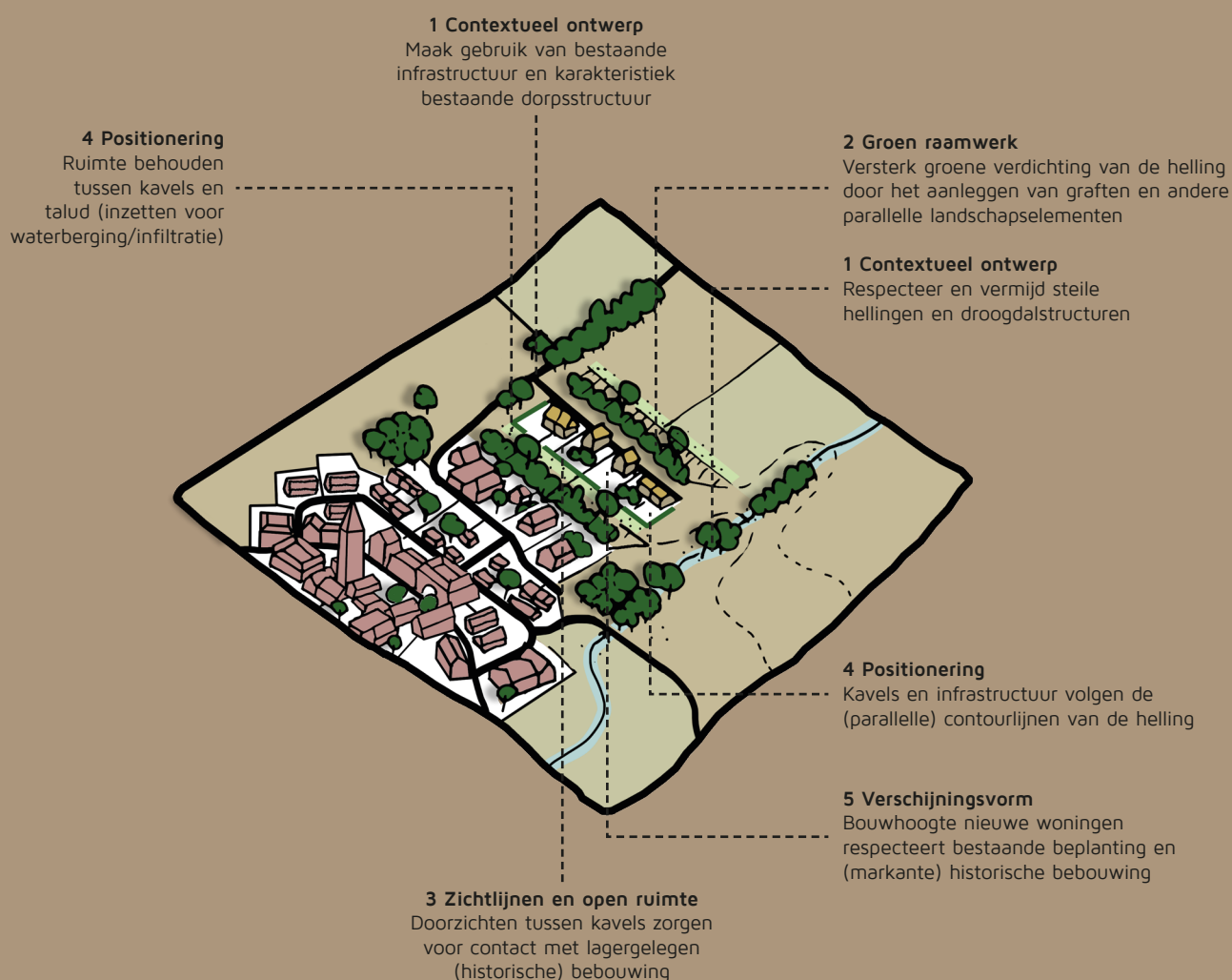
1. Contextueel ontwerp
2. Groen raamwerk
3. Zichtlijnen en open ruimte
4. Positionering
5. Verschijningsvorm



Flauwe hellingen

Woningbouw / straatje erbij

1. Contextueel ontwerp
2. Groen raamwerk
3. Zichtlijnen en open ruimte
4. Positionering
5. Verschijningsvorm



Kampen

Ontwikkeling nieuw sportterrein

1. Contextueel ontwerp
2. Groen raamwerk
3. Zichtlijnen en open ruimte
4. Positionering
5. Verschijningsvorm



Natte heideontginning

Ontwikkeling bedrijventerrein in buitengebied

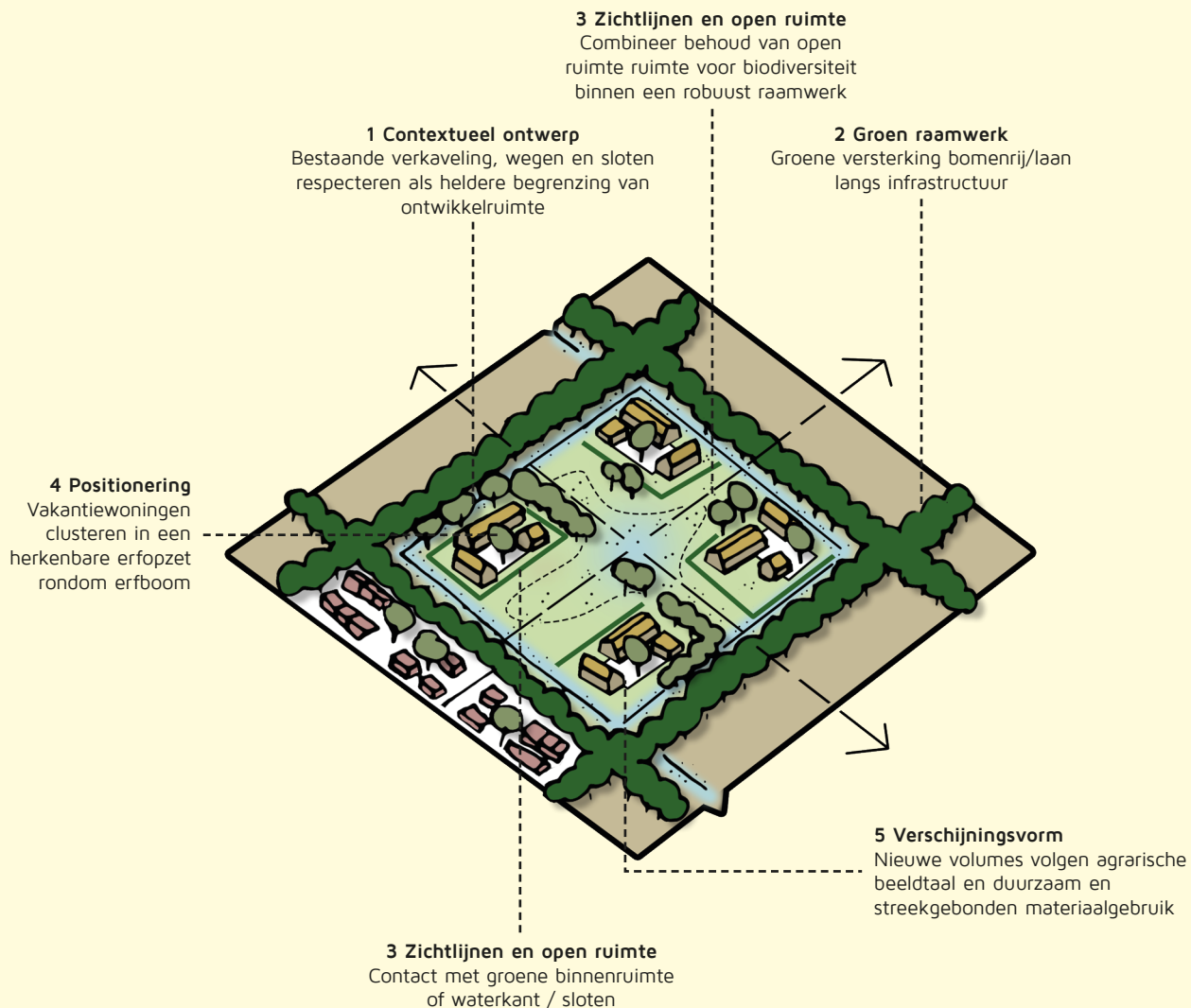
1. Contextueel ontwerp
2. Groen raamwerk
3. Zichtlijnen en open ruimte
4. Positionering
5. Verschijningsvorm



Natte heideontginning

Uitbreiding vakantiepark

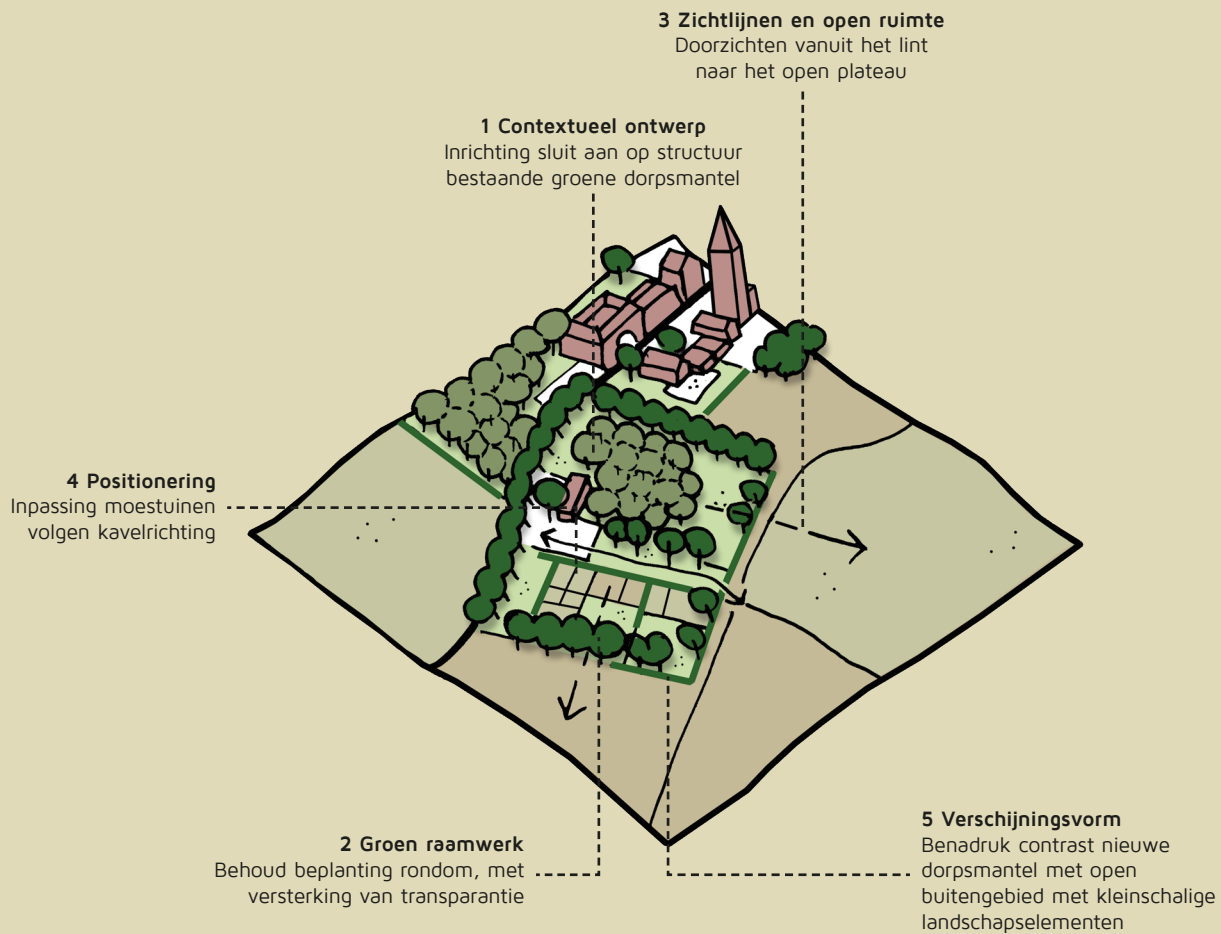
1. Contextueel ontwerp
2. Groen raamwerk
3. Zichtlijnen en open ruimte
4. Positionering
5. Verschijningsvorm



Plateauontginning

Transformatie vrijvallend sportterrein

1. Contextueel ontwerp
2. Groen raamwerk
3. Zichtlijnen en open ruimte
4. Positionering
5. Verschijningsvorm



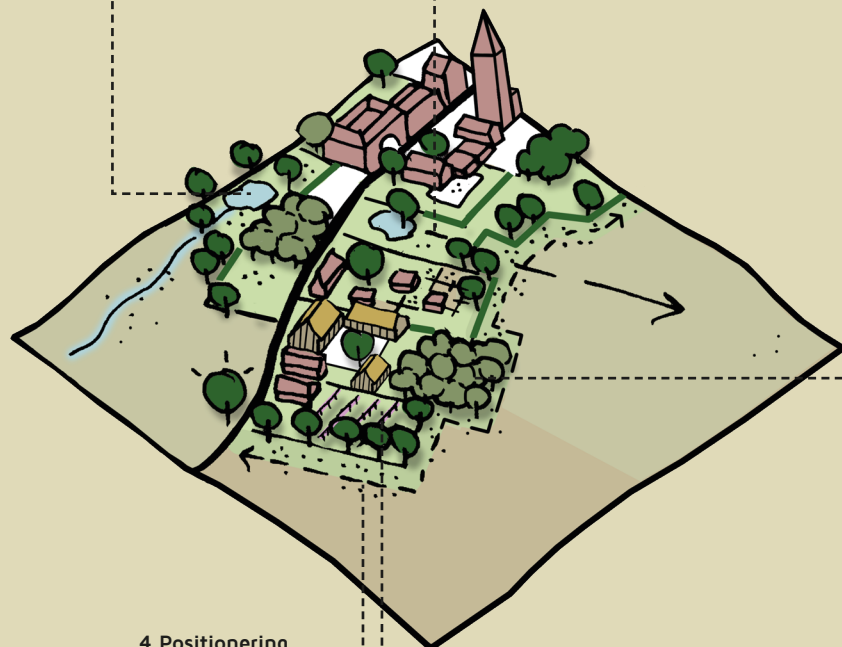
Plateauontginning

Versterken groene dorpsmantel

1. Contextueel ontwerp
2. Groen raamwerk
3. Zichtlijnen en open ruimte
4. Positionering
5. Verschijningsvorm

1 Contextueel ontwerp
Kop van droogdal markeren met
poel in de dorpsmantel

3 Zichtlijnen en open ruimte
Behoud doorzichten vanuit
het lint op het buitengebied



2 Groen raamwerk
Nieuwe ontwikkeling
in de dorpsmantel
draagt bij aan het
groene kleinschalig
karakter

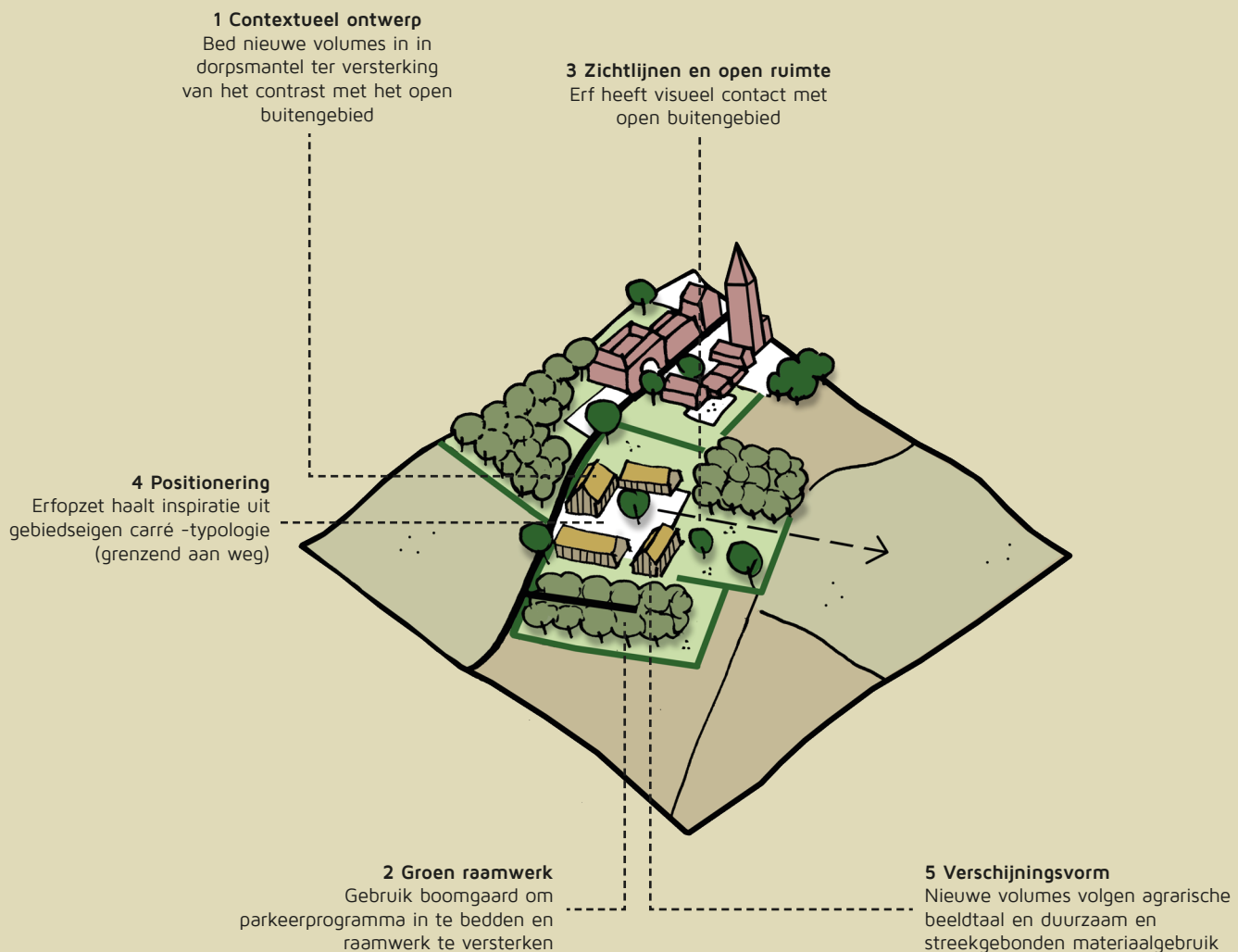
4 Positionering
Recreatieve route als
aanzet voor de versterking van de
groenstructuur in de dorpsmantel

5 Verschijningsvorm
Benadruk contrast nieuwe
dorpsmantel met open
buitengebied met kleinschalig
ruimtegebruik in de mantel

Plateauontginning

Ontwikkeling woonzorgcomplex

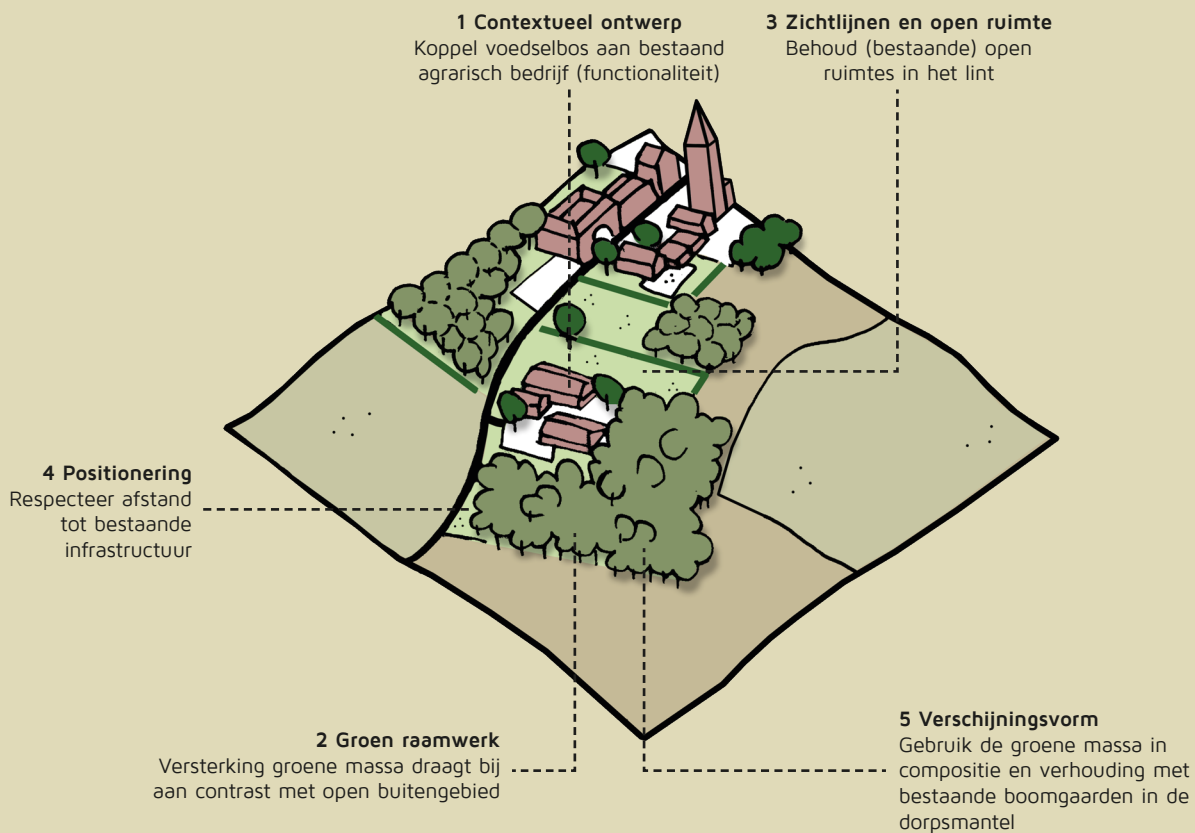
1. Contextueel ontwerp
2. Groen raamwerk
3. Zichtlijnen en open ruimte
4. Positionering
5. Verschijningsvorm



Plateauontginning

Ontwikkeling voedselbos

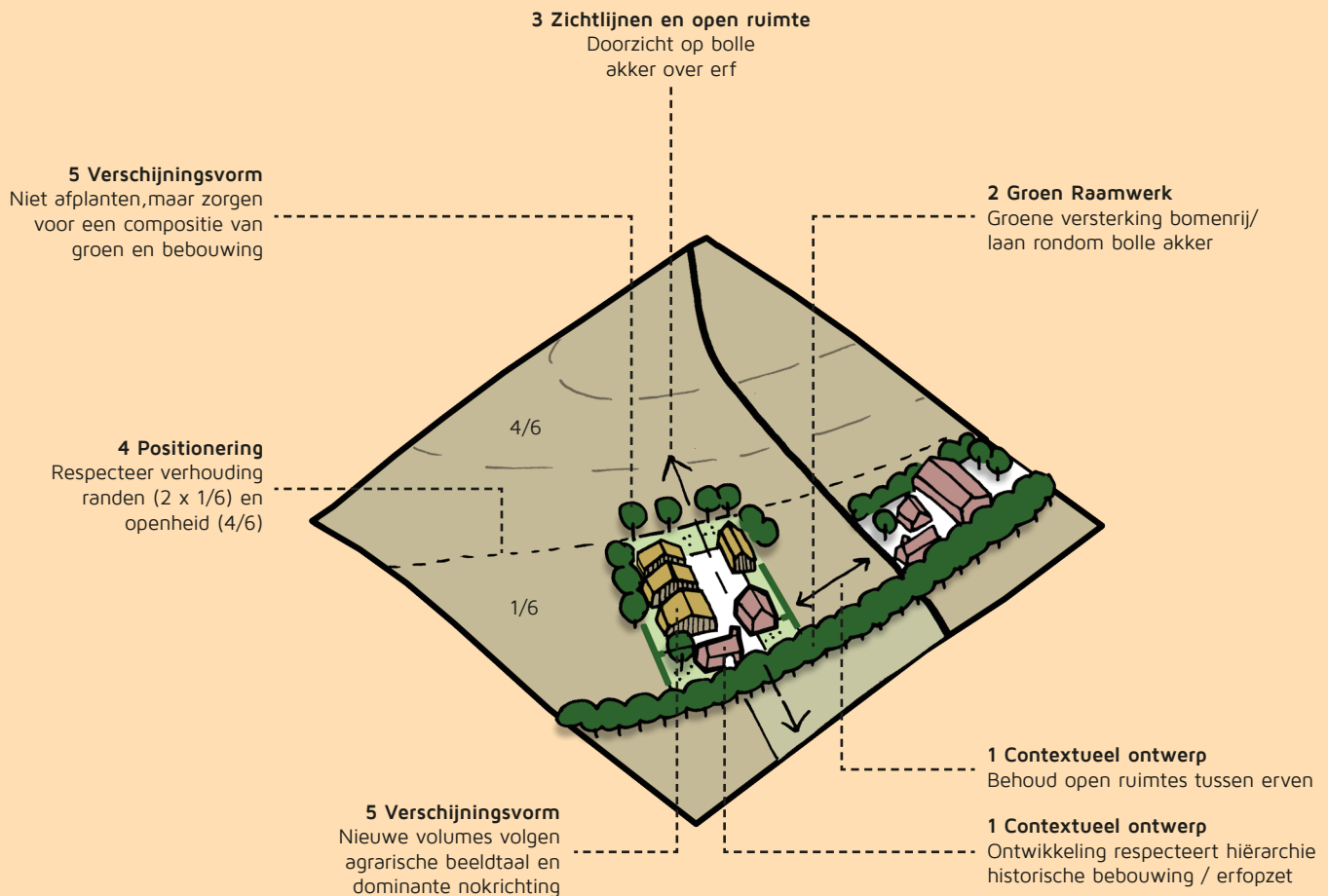
1. Contextueel ontwerp
2. Groen raamwerk
3. Zichtlijnen en open ruimte
4. Positionering
5. Verschijningsvorm

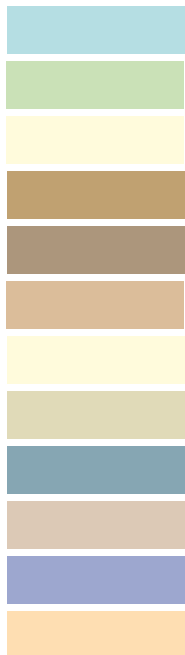


Velden

Woningtransformatie (agrarisch) bedrijf

1. Contextueel ontwerp
2. Groen raamwerk
3. Zichtlijnen en open ruimte
4. Positionering
5. Verschijningsvorm





Colofon

Bijlage bij de concept-provinciale omgevingsvisie POVI

Provincie Limburg, mei 2025

Hoofdstuk Ruimtelijke Kwaliteit, Gebiedspaspoorten.

Opgesteld in samenwerking met HeusschenCopier Landschapskracht