

Vergaderjaar 2000–2001

26 734

Wijziging van de Woningwet naar aanleiding van enerzijds de evaluatie van die wet en anderzijds het project Marktwerking, Deregulering en Wetgevingskwaliteit (bouwvergunningprocedure en welstandstoezicht)

Nr. 23

AMENDEMENT VAN HET LID VAN GENT

Ontvangen 20 februari 2001

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

In artikel I, onderdeel F, wordt in artikel 12c na onderdeel a een onderdeel ingevoegd:

b. in welke gevallen, bedoeld in artikel 44, eerste lid, onderdeel d, zij ondanks strijd met de redelijke eisen van welstand, niettemin een bouwvergunning hebben verleend;.

Toelichting

De gemeenteraad stelt het welstandsbeleid vast. Volgens de memorie van toelichting kunnen burgemeester en wethouders van dit beleid afwijken, en eveneens een advies van de welstandscommissie naast zich neer leggen. Als mogelijke redenen worden in de memorie van toelichting «zwaarwegende maatschappelijke economische belangen» genoemd. Deze «uitweg» is geregeld in artikel 44, eerste lid, onder d.

Zonder aan deze bevoegdheid te willen tornen, wordt met dit amendement vastgelegd dat B&W over dergelijke afwijkingen verantwoording dienen af te leggen aan de raad. Hierin kan bovendien een aansporing worden gelezen om dergelijke afwijkingen reeds vóór besluitvorming in het college van B&W aan de raad voor te leggen.

Van Gent