

Vergaderjaar 2004–2005

**30 091**

## **Regels die een geconcentreerde aanpak van grootstedelijke problemen mogelijk maken (Wet bijzondere maatregelen grootstedelijke problematiek)**

**Nr. 40 (Herdruk)**

### **AMENDEMENT VAN HET LID ADELMUND**

Ontvangen 15 september 2005

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Artikel 6 wordt als volgt gewijzigd:

I

In het eerste lid wordt in onderdeel a de puntkomma aan het slot vervangen door «, en». Verder vervalt, onder vervanging van «, en» aan het slot van onderdeel b door een punt, onderdeel c:

II

In het tweede lid wordt na «het eerste lid» ingevoegd: , en de gemeenteraad naar het oordeel van Onze Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer voldoende aannemelijk heeft gemaakt dat woningzoekenden, aan wie als gevolg van die aanwijzing geen huisvestingsvergunning kan worden verleend voor het in gebruik nemen van woonruimte in de aangewezen gebieden, voldoende mogelijkheden houden om binnen de regio waarin de gemeente is gelegen passende huisvesting te vinden.

### **Toelichting**

Huurders die een woning binnen een aangewezen gebied niet kunnen betrekken omdat zij niet voldoen aan de inkomenscriteria, zullen opnieuw op zoek moeten naar een passende huurwoning. Aangezien er voor betaalbare huisvesting over het algemeen wachtlijsten bestaan dienen gemeenten bij de aanvraag aan te tonen dat zij de groep woningzoekenden die door de maatregel wordt benadeeld compenseren door voldoende passende huisvesting in de regio beschikbaar te stellen. De huidige formulering is hierover onvoldoende duidelijk en als negatieve eis geformuleerd. Deze formulering wordt verhelderd door de voorwaarde positief naar de gemeenten toe te formuleren.

Adelmund