

Vergaderjaar 2005–2006

30 306

Wijziging van enkele belastingwetten (Belastingplan 2006)

Nr. 45

AMENDEMENT VAN DE LEDEN CRONE EN DEPLA

Ontvangen 15 november 2005

De ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

In artikel I wordt na onderdeel N een onderdeel ingevoegd, luidende:

Nbis. Na artikel 5.12 wordt een nieuw artikel ingevoegd, luidende:

5.12a Vrijstelling aandeel in reservefonds vereniging van eigenaren

1. Tot een waarde als omschreven in het tweede lid behoort tot de bezittingen niet het aandeel in het vermogen van een vereniging van eigenaren als bedoeld in artikel 112 van Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek voorzover dat aandeel verband houdt met een eigen woning als bedoeld in artikel 3.111 en is toe te rekenen aan een onderhoudsfonds als bedoeld in artikel 126, eerste lid, van dat Boek of een daarmee vergelijkbaar onderhoudsfonds.

2. De vrijstelling, bedoeld in het eerste lid, bedraagt maximaal 2% van de eigenwoningwaarde als bedoeld in artikel 3.112.

Toelichting

Dit amendement regelt voor appartementseigenaren waarbij het appartement een eigen woning is in de zin van de inkomstenbelasting, een beperkte vrijstelling in box III voor het aandeel in het onderhoudsfonds van de vereniging van eigenaren. De vrijstelling bedraagt maximaal 2% van de WOZ waarde van de woning.

Crone

Depla