

[58. 1.]

KONINKLIJKE BOODSCHAP.

MIJNE HEEREN!

Wij bieden U hiernevens ter overweging aan een ontwerp van wet (en bijlage), tot bekrachtiging van den onderhandschen verkoop van spoorweggrond en slooten onder *Zutphen* en *Brummen* aan de gemeente *Zutphen*.

De toelichtende memorie (en bijlagen), die het wetsontwerp vergezelt, bevat de gronden waarop het rust.

En hiermede, Mijne Heeren! bevelen Wij U in Godes heilige bescherming.

's Gravenhage, den 25sten September 1879.

WILLEM.

Aan
de Tweede Kamer der Staten-Generaal.

[58. 2.]

ONTWERP VAN WET.

WIJ WILLEM III, ENZ.

Allen, die deze zullen zien of hooren lezen, salut! doen te weten:

Alzoo Wij in overweging genomen hebben, dat de gemeente *Zutphen* den eigendom wenscht te verkrijgen van strooken spoorweggrond en slooten langs den Staatsspoorweg onder *Zutphen* en *Brummen*, en dat de onderhandsche verkoop aan de gemeente in het belang van den Staat is;

Zoo is het, dat Wij, den Raad van State gehoord en met gemeen overleg der Staten-Generaal, hebben goedgevonden en verstaan, gelijk Wij goedgevinden en verstaan bij deze:

Eenig artikel.

De overeenkomst, gesloten bij de in afschrift aan deze wet gehechte acte van 24 Junij 1879, waarbij de Staat aan de gemeente *Zutphen* strooken spoorweggrond en slooten langs den Staatsspoorweg onder *Zutphen* en *Brummen* verkoopt, wordt goedgekeurd.

Lasten en bevelen, dat deze in het *Staatsblad* zal worden geplaatst, en dat alle ministeriele departementen, autoriteiten, collegien en ambtenaren, wien zulks aangaat, aan de nauwkeurige uitvoering de hand zullen houden.

Gegeven te den 1879.

De Minister van Financien,

K O P I J.

De ondergeteekenden:

1°. **ARRAHAM VERWEY**, ontvanger der registratie en domeinen te Zutphen, in deze zijne qualiteit handelende namens den Staat der Nederlanden, behoudens bekrachtiging bij de wet, daartoe gemagtigd bij aanschrijving van den directeur der registratie en domeinen te Arnhem, dd. 9 November 1877, n°. 7074, gegrond op de aanschrijving van den Minister van Financien, dd. 6 November 1877, n°. 29, afdeling Domeinen, en bij aanschrijving van voormelden directeur van den 20sten Mei 1879, n°. 2956, gegrond op de aanschrijving van voornoemden Minister van den 17den Mei 1879, n°. 35; en

2°. **Jonkheer HENDRIK ALBERT DIEDERIK COENEN**, burgemeester der gemeente Zutphen, en **JOHANNES EVERHARDUS DE VOOGT G.N.Z.**, secretaris dier gemeente, als vertegenwoordigende het collegie van burgemeester en wethouders, dat namens de gemeente handelt, ter uitvoering van het besluit van den gemeenteraad van den 29sten Julij 1878, goedgekeurd bij besluit van Gedeputeerde Staten van Gelderland van den 13den Augustus 1878, n°. 52, en van het besluit van den gemeenteraad van den 5den Mei 1879, goedgekeurd bij besluit van Gedeputeerde Staten van Gelderland van den 10den Junij 1879, n°. 51, zijn overeengekomen als volgt:

De Staat der Nederlanden verkoopt aan de gemeente Zutphen, die bij deze in koop aanneemt:

1°. De door een aan den Staat verblijvenden overweg doorsneden slooten en bermen, aan beide zijden van den Staatsspoorweg Arnhem—Zutphen, gelegen tusschen de hektometerpalen 25.8 en 26.3 en aan de Zuidoostzijde tusschen de hektometerpalen 26.3 en 26.4 op den spoorweg, uitmakende drie gedeelten, te zamen groot ongeveer 96 aren 82 centiaren, van het kadastrale perceel gemeente Brummen, sectie C, n°. 724, en drie gedeelten te zamen groot ongeveer 1 hektare 19 aren 18 centiaren van het perceel gemeente Zutphen, sectie E, n°. 1097, een en ander begrensd door de kadastrale perceelen der gemeente Zutphen, sectie E, nos. 713, 820 en 937, en door de kadastrale perceelen der gemeente Brummen, sectie C, nos. 720, 721, 723 en 827, allen toebehoorende aan de gemeente Zutphen.

2°. Het gedeelte spoorwegberm, sloot, weg en grond, ten Noorden van den spoorweg in de Hoven, tusschen de hektometerpalen 26.5 en 26.7 op den spoorweg, uitmakende een gedeelte groot 10 aren, 24 centiaren van het kadastrale perceel gemeente Zutphen, sectie E, n°. 1097, en aan de Noordzijde begrensd door de kadastrale perceelen, sectie E, nos. 856, 1103, 668 en 709 der gemeente Zutphen, toebehoorende de drie eerste aan die gemeente en het laatste aan **GERRIT PIEPER** en consorten, en door een ongenommerden publieken weg. Het verkochte is aangeduid met een carmijntint en door de letters A, B, C, D, E en F op de aan het voor den verkooper bestemde exemplaar dezer acte gehechte, door partijen gewaarmerkte schetsteekeningen en door den Staat verkregen bij koopacte van den 7den Februarij 1862, overgeschreven ten kantore van hypotheeken te Zutphen den 27sten Augustus 1862, in deel 256, n°. 38, en te Arnhem, den 30sten Augustus 1862, in deel 416, n°. 34.

Deze koop en verkoop geschiedt voor eene som van een duizend zes honderd gulden (f 1600), te voldoen binnen vier weken na de afkondiging der bekrachtigingswet, en voorts op de volgende voorwaarden:

1°. Behoudens de bestaande overwegen doet koopster afstand van het regt van uitweg over den spoorweg.

2°. Het verkochte wordt overgedragen zoo als het door den Staat is bezeten, zonder eenige vrijwaring van lasten of erfdienstbaarheden en met beding van vrijen, onbelem-

merden waterloop, overeenkomstig het doorlaatvermogen van den duiker in den spoorweg ten Noordoosten van de perceelen op de kaart gemerkt B en E.

3°. De koopster is verplicht om op hare kosten de op het terrein aanwezige grenspaaltjes uit de tegenwoordige naar de door dezen verkoop ontstaande eigendomsgrens te verplaatsen en om de overtollige te vervoeren naar het station Zutphen.

4°. Het op de gronden groeiend gras en de andere gewassen blijven gedurende het seizoen, dat bij het sluiten van den koop loopende is, aan den Staat.

5°. Voor zoover de gemeente de slooten in wezen laat is zij verplicht om hare glooiingen aan de zijde van den spoorweg te onderhouden ten genoegen van de Maatschappij tot exploitatie van Staatsspoorwegen.

6°. Op den verkochten weg mogen geene gebouwen of andere voorwerpen worden geplaatst, noch boomen geplant, grooter dan 4 M. boven het maaiveld, terwijl de koopster mede de verplichting op zich neemt om van de thans langs dien grindweg staande opgaande boomen den eersten boom aan de zijde van den spoorweg te doen vellen.

7°. Het gekochte kan, behoudens de bepaling bij art. 4 hiervoor, in bezit en genot worden aanvaard op den dag der afkondiging van de bekrachtigingswet dezer overeenkomst, terwijl de grondlasten, van 1 Januarij 1880 af, voor rekening der koopster zijn.

8°. Boven en behalve de kosten van dezen verkoop, komen ook die der levering door overschrijving in de openbare registers ten laste van de gemeente Zutphen.

In dubbel opgemaakt en geteekend te Zutphen, den vier en twintigsten Junij 1800 negen en zeventig.

(get.) VERWEY.

» H. A. D. COENEN.
Burgemeester.

» J. E. DE VOOGT, Gz.
Secretaris.

Voor kopij conform,

*De Secretaris-Generaal bij het
Ministerie van Financien,*

F. VAN RANDWIJCK, *l. S.-G.*

[58. 3.]

MEMORIE VAN TOELICHTING.

De Tweede Kamer der Staten-Generaal besloot in hare zitting van 5 December 1878, het wetsontwerp ter bekrachtiging van den verkoop van dezen spoorweggrond niet aan te nemen, wegens de aan de koopster opgelegde verplichting om te zorgen voor voortdurende afsluiting van den spoorweg langs haar eigendom.

In de thans ter bekrachtiging aangeboden nieuwe koopacte komt die verplichting niet voor, en is daarom de primitive koopprijs van f 1500 met f 100 verhoogd.

Overigens meent de ondergeteekende te kunnen volstaan met de verwijzing naar de Memorie van Toelichting van het verworpen wetsontwerp (gedrukte stukken 1878/79, n°. 70).

Tot verdere toelichting worden de twee kaarten, die bij de vervallen koopacte gevoegd waren, ter griffie van de Kamer nedergelegd.

De Minister van Financien,

VISSERING.