

274. 1.

KONINKLIJKE BOODSCHAP.

Aan
de Tweede Kamer der Staten-Generaal.

Wij bieden U hiernevens ter overweging aan een ontwerp van wet tot wijziging en aanvulling van het IIde hoofdstuk der begrooting van uitgaven van *Nederlandsch-Indië* voor het dienstjaar 1925.

De toelichtende memorie, die het wetsontwerp vergezelt, bevat de gronden waarop het rust.

En hiermede bevelen Wij U in Godes heilige bescherming.

's Gravenhage, den 13 April 1926.

WILHELMINA.

274. 2.

ONTWERP VAN WET.

WIJ WILHELMINA, BIJ DE GRATIE GODS, KONINGIN DER NEDERLANDEN, PRINSES VAN ORANJE-NASSAU, ENZ., ENZ., ENZ.

Allen, die deze zullen zien of hooren lezen, salut! doen te weten:

Alzoo Wij in overweging genomen hebben, dat de noodzakelijkheid is gebleken tot wijziging en aanvulling van het IIde hoofdstuk der begrooting van uitgaven van *Nederlandsch-Indië* voor het dienstjaar 1925, definitief vastgesteld bij de wet van 28 Maart 1925 (*Staatsblad* n°. 128) en gewijzigd bij de wetten van 17 April 1925 (*Staatsblad* n°. 159) en 29 Juni 1925 (*Staatsblad* n°. 301);

Zoo is het, dat Wij, den Raad van State gehoord, en met gemeen overleg der Staten-Generaal, hebben goedgevonden en verstaan, gelijk Wij goedvinden en verstaan bij deze:

Artikel 1.

Het IIde hoofdstuk der begrooting van uitgaven van *Nederlandsch-Indië* voor het dienstjaar 1925 wordt gewijzigd en aangevuld als volgt:

Handelingen der Staten-Generaal. Bijlagen. 1925—1926.

AFDEELING VII.

Departement der Burgerlijke Openbare Werken.

Tusschen de onderafdeelingen 706 en 707 wordt ingelascht:

Onderafdeeling 706A. Aankoop van de Gemeente Bandoeng van den opstal van woningen voor Landsdienaren, f 2 962 000.

Onderafdeeling 724. Huishuurvergoeding en lokaalhuur, alsmede uitgaven voor grondhuur en verhuur van gebouwen, wordt verminderd met f 687 000 en mitsdien gebracht op f 1 736 654.

AFDEELING VIII.

Departement van Gouvernementsbedrijven.

Tusschen de onderafdeelingen 801 en 802 wordt ingelascht:

Onderafdeeling 801A. Aankoop van gebouwen met grond voor het Departement van Gouvernementsbedrijven, f 9 540 000.

Artikel 2.

Ten gevolge van het bepaalde bij artikel 1 worden de totalen van de afdeelingen VII en VIII en het eindcijfer van het hoofdstuk onderscheidenlijk gebracht op f 51 123 612, f 149 353 295 en f 543 555 171.

Lasten en bevelen, dat deze in het *Staatsblad* zal worden geplaatst, en dat alle Ministerieele Departementen, Autoriteiten, Colleges en Ambtenaren, wie zulks aangaat, aan de nauwkeurige uitvoering de hand zullen houden.

Gegeven

De Minister van Koloniën,

274. 3.

MEMORIE VAN TOELICHTING.

In aansluiting aan de mededeelingen ter zake in de Memorie van Antwoord op het Voorloopig Verslag van de Tweede Kamer betreffende de Indische begrooting voor 1926 (blz. 5) moge met betrekking tot de overneming door het Land van de Gemeente Bandoeng van de door deze opgerichte woningen en kantoorgebouwen ten behoeve van het Departement van Gouvernementsbedrijven, het volgende onder de aandacht worden gebracht.

In verband met de overbrenging van dat Departement naar Bandoeng zijn in het jaar 1919 tusschen genoemde Gemeente en het Land een tweetal overeenkomsten gesloten betreffende den bouw en het verhuren van kantoorgebouwen en den bouw en het verhuren van woningen. Aan deze wijze van handelen werd hoofdzakelijk daarom de voorkeur gegeven boven bouw van Landwege, wijl zoodoende aan de Gemeente voldoende zeggenschap kon worden gegeven betreffende de uitvoering en de plaats, waar de gebouwen en woningen zouden worden gevestigd.

De overeenkomst betreffende den bouw van kantoorgebouwen droeg het karakter van huurkoop; zij hield o. m. de bepaling in, dat het Land na 40 jaar eigenaar van grond en gebouwen zou worden. In verband hiermede was in den huurprijs een annuïteitselement begrepen. De overeenkomst ten aanzien van de woningen was huur zonder meer, met dien verstande echter,