

Goedkeuring van den onderhandschen verkoop, aan de Gemeente 's-Hertogenbosch, enz.

263. 1.

KONINKLIJKE BOODSCHAP.

Aan
de Tweede Kamer der Staten-Generaal.

Wij bieden U hiernevens ter overweging aan een ontwerp van wet (en bijlage) tot goedkeuring van den onderhandschen verkoop, aan de Gemeente 's-Hertogenbosch, van de affuitloodsen, c. a. aan de St. Jacobsstraat te 's-Hertogenbosch.

De toelichtende memorie (en bijlage), die het wetsontwerp vergezelt, bevat de gronden waarop het rust.

En hiermede bevelen Wij U in Godes heilige bescherming.

's Gravenhage, den 21 Januari 1930.

WILHELMINA.

263. 2.

ONTWERP VAN WET.

WIJ WILHELMINA, BIJ DE GRATIE GODS, KONINGIN DER NEDERLANDEN, PRINSES VAN ORANJE-NASSAU, ENZ., ENZ., ENZ.

Allen, die deze zullen zien of hooren lezen, salut! doen te weten:

Alzoo Wij in overweging genomen hebben, dat de Gemeente 's-Hertogenbosch heeft in koop gevraagd de affuitloodsen, c.a. aan de St. Jacobsstraat te 's-Hertogenbosch, en dat het belang van den Staat zich tegen dezen verkoop niet verzet;

Zoo is het, dat Wij, den Raad van State gehoord, en met gemeen overleg der Staten-Generaal, hebben goedgevonden en verstaan, gelijk Wij goedvinden en verstaan bij deze:

Eenig artikel.

Goedkeuring wordt verleend aan den onderhandschen verkoop, aan de Gemeente 's-Hertogenbosch, van de affuitloodsen, c.a. aan de St. Jacobsstraat te 's-Hertogenbosch, gedaan bij de in afschrift aan deze wet gehechte akte dd. 9 November 1929.

Lasten en bevelen, dat deze in het *Staatsblad* zal worden geplaatst, en dat alle Ministerieele Departementen, Autoriteiten, Colleges en Ambtenaren, wie zulks aangaat, aan de nauwkeurige uitvoering de hand zullen houden.

Gegeven

De Minister van Financiën,

Handelingen der Staten-Generaal. Bijlagen. 1929—1930.

AFSCHRIFT.

De ondergeteekenden:

1. WILLEM VAN DER LINDE, Ontvanger der Registratie en Domeinen te 's-Hertogenbosch, ten deze handelende namens den Staat der Nederlanden, als hiertoe gemachtigd bij brief van den Directeur der Registratie en Domeinen te Maastricht dd. 10 October 1929, n^o. 5638, gegrond op de missive van den Minister van Financiën dd. 20 September 1929, n^o. 23 dom., en

2. a. Mr. FRANS JOHAN VAN LANSCHOT, Burgemeester der Gemeente 's-Hertogenbosch, en

b. Mr. ANTONIUS HENRICUS LOUIS MARIE VAN DER MARCK, Secretaris dier gemeente, beiden wonende te 's-Hertogenbosch, vertegenwoordigende het College van Burgemeester en Wethouders dier Gemeente, hetwelk handelt namens de gemeente 's-Hertogenbosch, zulks ter uitvoering van een besluit van den Raad dier Gemeente van 25 Juli 1929 goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Noordbrabant bij hun besluit van 13 Augustus 1929 G. n^o. 126,

zijn, de eerstondergeteekende onder voorbehoud van goedkeuring bij de Wet, overeengekomen als volgt:

de Staat der Nederlanden verkoopt aan de gemeente 's-Hertogenbosch, die in koop aanneemt de zoogenaamde affuitloodsen met brandspuithuisje, gelegen aan en bij de St. Jacobsstraat te 's-Hertogenbosch, en kadastraal bekend gemeente 's-Hertogenbosch in sectie H. n^o. 5238 loods en erf groot 12,15 Aren, n^o. 5233 loods en erf groot 5,25 Aren en n^o. 5237 bergplaats groot 30 c. Aren, zulks voor een koopsom van twaalf duizend gulden (f 12 000) en voorts onder de volgende bedingen:

Art. 1.

De koopsom moet binnen 14 dagen na de mededeeling door genoemden Ontvanger aan de koopster dat de Wettelijke goedkeuring is verleend, te zijnen kantore worden betaald.

Art. 2.

Het gekochte wordt in genot aanvaard op den eersten dag der maand, volgende op den dag der betaling van de koopsom; van dien eerstgenoemden dag af zijn dus alle huren ten bate van de koopster. De beide loodsen zijn te zamen verhuurd aan G. J. J. VIGUURS te 's-Hertogenbosch voor f 66,66 per maand; de bergplaats aan G. SVELKOUKS te 's-Hertogenbosch voor f 20 per half jaar, terwijl een gedeelte van het terrein van het voormelde nummer 5233 is verhuurd aan M. J. DEENEN te 's-Hertogenbosch voor f 35 per jaar.

Art. 3.

De grond- en andere lasten van het verkochte geheven wordende komen ten laste van de koopster van den eersten Januari van het jaar, volgende op dat, waarin de wettelijke goedkeuring is verkregen, af.

Art. 4.

Alle vrijwaring behalve die voor den eigendom, benevens iedere vordering wegens over- of ondermaat is uitgesloten.

Art. 5.

Ingeval de koopsom niet binnen veertien dagen na den gestelden termijn mocht zijn voldaan, zal voor iedere ingegane maand verzuim, zonder dat daartoe eenige inverzuimstelling noodig is, door koopster verschuldigd zijn een boete van 1 % van de koopsom of van het niet betaalde gedeelte daarvan.

Art. 6.

Alle kosten en rechten vallende op deze acte, alsmede die harer overschrijving in de openbare registers, welke overschrijving, zoodra de koopsom is betaald, door de zorg van meerge- noemden Ontvanger zal geschieden, komen ten laste van koop- ster en moeten tegen uitreiking van het voor haar bestemde exemplaar dezer acte op de eerste aanzegging van dien Ontvan- ger aan dezen worden voldaan.

Aldus in duplo opgemaakt en geteekend te 's-Hertogenbosch den 9 November 1929.

*College van Burgemeesters en Wethouders
te 's-Hertogenbosch,*

(get.) F. J. VAN LANSCHOT,

Burgemeester.

(get.) A. H. L. M. VAN DER MARCK,

Secretaris.

*De Ontvanger der registratie en domeinen
te 's-Hertogenbosch,*

(get.) VAN DER LINDE.

Voor gelijkkluidend afschrift,

*De Secretaris-Generaal
van het Ministerie van Financiën,*

DE VRIES.

263. 3.

MEMORIE VAN TOELICHTING.

De gemeente 's-Hertogenbosch heeft in koop gevraagd de in bijgaand wetsontwerp nader aangeduide onroerende goederen, welke zij behoeft, deels voor plantsoen-aanleg, deels voor verbetering der Volkshuisvesting; en welke, als niet meer noodig voor den dienst, door het militaire beheer aan het Departement van den ondergeteekende werden overgedragen. Vermits tegen vervreemding van die goederen geenerlei bezwaar bestond, en de gemeente bereid was de koopsom te besteden, welke in verband met de door twee deskundigen verrichte schatting dezerzijds was gevraagd, werd, behoudens goedkeuring bij de wet, tot verkoop overgegaan.

Een afschrift der akte is bij het wetsontwerp gevoegd.

Een teekening, waarop de te verkoopen perceelen zijn aangeduid, gaat hierbij, ten einde te kunnen worden ter inzage gelegd ter Griffie. ¹⁾

De Minister van Financiën,

DE GEER.

¹⁾ Nedergelegd ter griffie, ter inzage van de leden.