

Nieuwe regeling van de pacht

KONINKLIJKE BOODSCHAP

No. 1

ONTWERP VAN WET

No. 2

Wij bieden U hiernevens ter overweging aan een ontwerp van Wet tot nieuwe regeling van de pacht.

De toelichtende memorie, die het Wetsontwerp vergezelt, bevat de gronden, waarop het rust.

En hiermede bevelen Wij U in Godes heilige bescherming. Soestdijk, 5 Maart 1955.

JULIANA.

WIJ JULIANA, BIJ DE GRATIE GODS, KONINGIN DER NEDERLANDEN, PRINSES VAN ORANJE-NASSAU, ENZ., ENZ., ENZ.

Allen, die deze zullen zien of horen lezen, saluut! doen te weten:

Alzo Wij in overweging genomen hebben, dat het wenselijk is de pacht opnieuw bij de wet te regelen;

Zo is het, dat Wij, de Raad van State gehoord, en met gemeen overleg der Staten-Generaal, hebben goedgevonden en verstaan, gelijk Wij goedvinden en verstaan bij deze:

HOOFDSTUK I

De pachtovereenkomst

§ 1. Omschrijvingen

Artikel 1. 1. Deze wet verstaat onder:

a. Onze Minister:

Onze Minister van Landbouw, Visserij en Voedselvoorziening;

b. landbouw:

1°. akkerbouw;

2°. weidebouw;

3°. veehouderij;

4°. pluimveehouderij;

5°. tuinbouw, daaronder begrepen fruitteelt en het kweken van bomen, bloemen en bloembollen;

6°. elke andere tak van bodemcultuur met uitzondering van bosbouw en de teelt van griendhout;

c. hoeve:

een complex, bestaande uit een of meer gebouwen of gedeelten daarvan en het daarbij behorende land, dienende tot de uitoefening van de landbouw;

d. pachtovereenkomst:

elke overeenkomst, in welke vorm en onder welke benaming ook aangegaan, waarbij de ene partij zich verbindt aan de andere partij tegen voldoening van een tegenprestatie een hoeve of los land in gebruik te verstrekken ter uitoefening van de landbouw;

e. pleegkind:

hem, die duurzaam als een eigen kind is onderhouden en opgevoed.

2. In de wet worden onder hoeve mede verstaan het gebouw of een gedeelte daarvan en het niet daarbij behorende losse land, welke dienen tot de uitoefening van de landbouw en tegelijkertijd door eenzelfde pachter van eenzelfde verpachter worden gepacht.

3. Hetgeen in deze wet is bepaald met betrekking tot los land, geldt insgelijks met betrekking tot een of meer gebouwen of gedeelten daarvan, welke dienen tot de uitoefening van de landbouw doch geen deel uitmaken van een hoeve.

§ 2. De vorm van de pachtovereenkomst en haar toetsing

Artikel 2. 1. De pachtovereenkomst, de overeenkomst tot wijziging en die tot beëindiging van een pachtovereenkomst moeten schriftelijk worden aangegaan.

Aan

de Tweede Kamer der Staten-Generaal