

Vervallenverklaring van het Vervreemdingsbesluit niet-landbouwgronden, wijziging van de Onteigeningswet, van de Wederopbouwwet en van de Wet op de vervreemding van landbouwgronden

NOTA VAN WIJZIGINGEN

(Ingezonden bij brief van 7 februari 1956)

No. 6

In **artikel III**, onderdeel A, worden de navolgende wijzigingen aangebracht:

Artikel 40a wordt gelezen als volgt:

Artikel 40a

Bij de bepaling van de waarde van grond als bouwgrond wordt niet gelet op de bij een uitbreidingsplan juist aan het onteigende gegeven bestemming, maar worden alle lasten en baten van het plan volgens de ter plaatse geldende regelen over de in het plan begrepen gronden verdeeld.

In artikel 40b vervallen de woorden „een uitbreidingsplan, dat geheel bestaat uit bestemmingen tot doeleinden van openbaar nut, met”.

In **artikel V** worden de volgende wijzigingen aangebracht:

Onderdeel B.

In artikel 8, tweede lid, wordt tussen de woorden „indien” en „de waarde” ingevoegd: naar het oordeel van de Grondkamer.

Onderdeel C.

Punt 3 wordt gelezen als volgt:

3. Artikel 9, onder 3°, laatste volzin, wordt gelezen: Als ernstige redenen wordt steeds beschouwd de omstandigheid, dat de verkrijger is een bloed- of aanverwant in de zijlijn tot in de tweede graad of een pleegkind van de eigenaar of zakelijk gerechtigde of dat de pachter een slecht landgebruiker is.

Onderdeel D.

Punt 3 wordt gelezen als volgt.

3. In artikel 11, derde lid, worden de aan de hoofdzin voorafgaande bijzinnen als volgt gelezen: Indien de Grondkamer beslist, dat de pachter niet of niet meer in de gelegenheid behoefde te worden gesteld eigenaar of zakelijk gerechtigde te worden.

Onderdeel F.

In de voorgestelde tekst van artikel 14, eerste lid, wordt na de komma achter „artikel 8, eerste en tweede lid” ingevoegd: of in artikel 13, eerste lid.

Onderdeel J.

De voorgestelde wijziging wordt gelezen als volgt:

In artikel 25 vervallen de woorden „als bedoeld in artikel 9, onder 3°,” en wordt in plaats van „tegen de hoogst toelaatbare tegenprestatie” gelezen: tegen de hoogst toelaatbare of in de gevallen, bedoeld in artikel 8, eerste en tweede lid, tegen de bedongen tegenprestatie.

Onderdeel K.

Dit onderdeel wordt als volgt gelezen:

In artikel 26 wordt het tweede lid vervangen door de navolgende twee leden:

2. Aan degene, die het verzoek om verlof tot verkoop in het openbaar heeft ingediend, staat eveneens beroep open:

- a. tegen het vaststellen van een maximumprijs;
- b. tegen de vastgestelde maximumprijs.

3. Indien de Grondkamer een overeenkomst heeft goedgekeurd en daarbij heeft beslist, dat de pachter niet of niet meer in de gelegenheid behoefde te worden gesteld eigenaar of zakelijk gerechtigde te worden, staat aan de pachter beroep open op de Centrale Grondkamer.

In **artikel VI** worden de volgende wijzigingen aangebracht:

In het eerste lid wordt de komma nà de woorden „hetwelk niet is land” vervangen door: in de zin van de Wet op de vervreemding van landbouwgronden,.

Voorts wordt in het eerste lid achter „artikel 29a, eerste lid,” ingevoegd: van de Wet op de vervreemding van landbouwgronden.

In het tweede lid wordt de komma nà de woorden „hetwelk niet is land” vervangen door: in de zin van de Wet op de vervreemding van landbouwgronden,.

Voorts worden in het tweede lid achter „artikel 29a, tweede lid,” ingevoegd de woorden: van de Wet op de vervreemding van landbouwgronden.

De punt aan het slot van **artikel IX** wordt vervangen door: in de spelling, welke gebruikelijk is in de stukken, welke van de Regering uitgaan.