

Nieuwe regeling van de pacht

Amendementen van de heer Egas

Nr. 17

Ondergetekende heeft de eer onderstaande amendementen voor te stellen:

I

In **artikel 5** wordt aan lid 1 onder *c* toegevoegd:

4°. vergroting van een (redelijk) omvangrijk bedrijf, terwijl in de nabijheid één of meer kleine bedrijven uitbreiding behoeven en het gebruik van het gepachte voor de ondernemers niet van overwegende betekenis is;

Toelichting

De bedoeling is de kleine bedrijven te beschermen tegen een minder wenselijke concurrentie van de ondernemers op bedrijven van voldoende omvang en tevens een landbouwkundig meer juiste toestand te bevorderen.

II

In **artikel 5**, lid 1, wordt de aanhef van *d* gelezen als volgt:

d. de overeenkomst, indien deze betrekking heeft op land, dat begrepen is geweest in een ruil- of herverkaveling, dat gelegen is in de IJsselmeerpolders, deel uitmaakt van andere recente landaanwinningen of droogmakerijen dan wel gelegen is in nader door de betreffende Grondkamer aan te wijzen gebieden met een gunstige bedrijfsstructuur, zou leiden tot:

Toelichting

De huidige bepaling is te beperkt en behoeft uitbreiding, zodat ook andere gebieden met een goede structuur — allereerst nieuw polderland — en voorts overeenkomstige gebieden op het oude land er onder vallen.

III

In **artikel 5** wordt een nieuw lid 3 ingevoegd, luidende:

3. Wij kunnen bij algemene maatregel van bestuur regelen geven, met betrekking tot de toepassing van het bepaalde in lid 1, onder *b*, *c*, *d* en *e*, en in lid 2. Alvorens de voordracht tot een algemene maatregel van bestuur wordt gedaan, wordt het advies van het landbouwschap gevraagd.

De leden 3 tot en met 6 worden vernummerd in 4 tot en met 7.

IV

In **artikel 41** wordt het woord „vier” telkenmale vervangen door het woord: zes.

V

In **artikel 41**, lid 1, wordt in plaats van de woorden „de pachter door het verlies van het gepachte de grondslag van zijn maatschappelijk bestaan zou worden ontnomen” gelezen: door het verlies van het gepachte de grondslag van het maatschappelijk bestaan van de pachter ernstig zou worden aangetast.

VI

In **artikel 41**, lid 2, wordt in plaats van de woorden „de pachter door het verlies van het gepachte niet de grondslag

van zijn maatschappelijk bestaan zou worden ontnomen" gelezen: door het verlies van het gepachte niet de grondslag van het maatschappelijk bestaan van de pachter ernstig zou worden aangetast.

Toelichting

De amendementen V en VI dienen om overeenstemming met de tekst van artikel 40 tot stand te brengen.

VII

In het 3de lid van **artikel 42** wordt in plaats van de woorden „De pachtkamer is bevoegd op verzoek van de pachter of ambtshalve" gelezen: De pachtkamer is ambtshalve bevoegd doch op verzoek van de pachter verplicht.

Toelichting

De preventieve werking van artikel 42 wordt versterkt door in bepaalde gevallen een bedrag aan schadevergoeding in de beslissing van de pachtkamer op te nemen.

EGAS.