

A. De eerste zin van het tweede lid van artikel 1624 wordt gelezen als volgt:

Onder bedrijfsruimte wordt verstaan gebouwd onroerend goed of een gedeelte daarvan, dat krachtens overeenkomst van huur en verhuur is bestemd voor de uitoefening van een klein-handelsbedrijf, van een restaurant- of cafébedrijf, of van een ambachtsbedrijf, een en ander indien in de verhuurde ruimte een voor het publiek toegankelijk lokaal voor rechtstreekse levering van goederen of voor dienstverlening aanwezig is, dan wel krachtens zulk een overeenkomst is bestemd voor de uitoefening van een hotelbedrijf.

B. Tussen het vierde en vijfde lid van artikel 1631a wordt een nieuw lid ingevoegd:

Indien de rechter het verzoek afwijst, stelt hij zondig tevens het tijdstip van de ontruiming vast.

C. In het eerste lid van artikel 1636b wordt in plaats van „Indien een iemand” gelezen: Indien iemand.

D. Artikel VI wordt als volgt gelezen:

Artikel VI

De twaalfde titel van het Eerste Boek van het Wetboek van Burgerlijke Rechtsvordering treedt voor procedures op grond van de vierde afdeling van de zevende titel van het Derde Boek van het Burgerlijk Wetboek en de artikelen VIII en IX van deze wet, die met een verzoekschrift moeten worden ingeleid, in werking op het ogenblik van inwerkingtreding van deze wet.

E. Artikel IX wordt als volgt gewijzigd:

In de eerste zin van het eerste lid worden de woorden: „Eindigt een in artikel VIII bedoelde overeenkomst ingevolge het vóór het tijdstip van in werking treden geldende recht op een dag vallende binnen twee maanden na dit tijdstip,” vervangen door de woorden: „Zou een in artikel VIII bedoelde overeenkomst ingevolge het vóór het tijdstip van in werking treden geldende recht, hetzij door het enkele verstrijken van de huur-tijd, hetzij als gevolg van een vóór dat tijdstip gedane opzeg-ging, eindigen op een dag vallende binnen twee maanden na dit tijdstip,”.

In het derde lid wordt „Hoofdstuk VIa van de Huurwet” vervangen door „artikel 28c, eerste lid, van de Huurwet”.

In de tweede zin van het zesde lid wordt „belastingsverplichting” gewijzigd in „betalingsverplichting”.

Aan het slot van de derde zin van het zesde lid wordt in plaats van „het vijfde lid” gelezen „het vierde lid”.