

*Bepalingen met betrekking tot huur en verhuur  
van bedrijfsruimte en tot onteigening van  
verhuurder bedrijfsruimte*

Amendement van de heer Van den Heuvel c.s.

Nr. 20

Ingezonden 16 september 1970.

Ondergetekenden hebben de eer het navolgende amendement voor te stellen:

In **artikel I** wordt aan **artikel 1631 a** van het Burgerlijk Wetboek na het derde lid een nieuw lid ingevoegd, luidende:

In het geval, bedoeld in het tweede lid onder 4°, is de rechter bevoegd bij de afwijzing van het verzoek de huurder tevens schadeloosstelling toe te wijzen, indien de verhuurder deze overeenkomstig artikel 1636a verschuldigd is.

#### **Toelichting**

Dit amendement beoogt duidelijk te laten uitkomen, dat de huurder geen afzonderlijke schadevergoedingsactie aanhangig moet maken tegen de verhuurder, hetgeen uit een oogpunt van snel en doelmatig procederen de voorkeur verdient.

VAN DEN HEUVEL

W. SCHOLTEN

PORTHEINE

LEMS.