

Zitting 1977–1978

14 377

Regelen ter stimulering en sturing van de investeringen (Wet investeringsrekening)

Nr. 83

ZEVENDE NOTA VAN WIJZIGINGEN

Ontvangen 23 mei 1978

Artikel 23 wordt gewijzigd als volgt:

1 in het tweede lid van het in de Wet op de inkomstenbelasting 1964 op te nemen artikel 61a wordt onderdeel a vervangen door twee nieuwe onderdelen, luidende:

- «a. nieuwe gebouwen: 23 percent;
- b. bestaande gebouwen: 15 percent;»;

2. in het eerste lid van het in de Wet op de inkomstenbelasting 1964 op te nemen artikel 61b wordt aan de eerste volzin, onder vervanging van de punt aan het slot door een komma, toegevoegd: «met dien verstande dat ingeval de vervreemding betrekking heeft op zaken ter zake waarvan een investeringsbijdrage is verleend als nieuw gebouw en die vervreemding plaatsvindt op een tijdstip dat zes jaren of langer gelegen is na de ingebruikneming daarvan, het percentage wordt gesteld op dat hetwelk zou hebben gegolden ingeval de investering in die zaken voor de toepassing van artikel 61a, tweede lid, zou zijn aangemerkt als investering in een bestaand gebouw.».

In artikel 24 wordt het in de Wet op de vennootschapsbelasting 1969 op te nemen artikel 23d gewijzigd als volgt:

1. het eerste lid wordt vervangen door:
 - «1. Voor de toepassing van artikel 61a van de Wet op de inkomstenbelasting 1964 worden ten aanzien van vennootschappen welke kapitaal geheel of ten dele in aandelen is verdeeld, mede niet tot de bedrijfsmiddelen gerekend gebouwen en installaties welke bestemd zijn om – direct of indirect en anders dan in de lijn van een onderneming die hoofdzakelijk niet de exploitatie van onroerend goed ten doel heeft – hoofdzakelijk ter beschikking te worden gesteld aan derden, ingeval ten tijde van het investeren of in de loop van de laatste vijf jaren minder dan 25 natuurlijke personen tegelijkertijd ieder voor meer dan 2 percent en gezamenlijk voor meer dan 50 percent van het nominaal gestorte, niet preferente kapitaal onmiddellijk of middellijk aandeelhouder in de vennootschap zijn of zijn geweest. Ten aanzien van vennootschappen welke kapitaal geheel of ten dele in aandelen is verdeeld, worden gebouwen en installaties als in de vorige volzin bedoeld voor de toepassing van artikel 61b van de Wet op de inkomstenbelasting 1964 geacht te zijn vervreemd voor het bedrag van de investering, zodra binnen vijf jaren na de aanvang van het kalenderjaar waarin de investering heeft plaatsgevonden het aandelenkapitaal van de vennootschap zodanig is verdeeld dat

bij zodanige verdeling ten tijde van het investeren, ter zake van dat investeren geen investeringsbijdrage zou zijn verleend.»;

2. het vierde lid wordt vervangen door:

«4. Voor bepaalde gevallen kan Onze Minister bepalen dat het eerste lid, tweede volzin, en het derde lid geen toepassing vinden.».

In artikel 30a, eerste en tweede lid, wordt in plaats van «18 mei 1978» gelezen: «23 mei 1978».

In artikel 32, eerste lid, wordt in plaats van «19 mei 1978» gelezen: «24 mei 1978».

Toelichting

Artikel 23. De veranderingen in de artikelen 61a en 61b van de Wet op de inkomstenbelasting 1964 komen overeen met hetgeen in de amendementen van de leden Van Houwelingen en Van Rooijen (78, I) en van het lid Engwirda (41, II) is opgenomen. Zoals tijdens de openbare behandeling van het wetsontwerp reeds is gebleken, kan de Regering zich in deze combinatie vinden.

Artikel 24. Bij de tweede nota van wijzigingen is in het wetsontwerp een bepaling opgenomen welke voorkomt dat de regeling van de investeringsbijdragen particulieren zou stimuleren aan de verwerving van gebouwen en installaties voor de verhuur een bedrijfsmatig karakter te geven. Vanuit de Kamer is erop aangedrongen deze bepaling ook te doen gelden voor rechtspersonen, aangezien men vreest dat men de BV-sfeer zal gaan opzoeken. Op dit punt is ook een amendement ingediend onder nr. 58. Zoals reeds tijdens de openbare behandeling van de zijde van de Regering is opgemerkt, heeft dit amendement het grote bezwaar dat in de uitvoeringssfeer aan de Minister van Financiën wordt overgelaten de bona fide gevallen te scheiden van de mala fide, zonder dat daarvoor een criterium is aangegeven. Bijgaande nota van wijzigingen beoogt aan de vrees van deze leden tegemoet te komen door ook in de vennootschapsbelastingssfeer bedrijfsmatige verhuur van gebouwen en installaties aan de hand van objectieve criteria van WIR-premies uit te zonderen, te weten ingeval het belang in de investerende vennootschap bij een beperkte groep van natuurlijke personen is gelegen.

Artikelen 30a en 32. Ervan uitgaande, dat morgen – 23 mei 1978 – de stemming over het wetsontwerp zal plaatsvinden, zijn in deze artikelen de daarin voorkomende data dienovereenkomstig gewijzigd.

De Minister van Economische Zaken,
G. M. V. van Aardenne