

Zitting 1978–1979

14 249

Bepalingen met betrekking tot huur en verhuur van woonruimte

Nr. 52

AMENDEMENT VAN HET LID SALOMONS

Ontvangen 22 mei 1979

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor: In **artikel IV**, zesde lid, wordt de eerste zin vervangen door:

Op vorderingen tot ontruiming van woonruimte, als bedoeld in artikel 1623a van het Burgerlijk Wetboek, waaromtrent op het tijdstip waarop ingevolge het eerste lid de artikelen 1623a–1623f van dat wetboek in het gebied waarin de woonruimte is gelegen van kracht worden, in feitelijke instantie nog niet onherroepelijk is beslist, blijft het voordoende geldende recht van toepassing, met dien verstande dat op de vordering tot ontruiming wordt beslist met overeenkomstige toepassing van artikel 1623e van het Burgerlijk Wetboek, zoals dat bij deze wet is vastgesteld; de rechter wijst de vordering in elk geval af, indien de opzegging door de verhuurder is gedaan op een andere grond dan genoemd is in het bij deze wet vastgestelde artikel 1623e, eerste lid, van het Burgerlijk Wetboek. Is de vordering tot ontruiming gegrond op artikel 18, tweede lid, onder c, van de Huurwet, dan stelt de kantonrechter bovendien met inachtneming van het voordien geldende recht de huurprijs vast.

Toelichting

Dit amendement beoogt in het hele land een regiem van overgangsrecht tot stand te brengen.

Salomons