

Zitting 1978–1979

14 249

Bepalingen met betrekking tot huur en verhuur van woonruimte

Nr. 56

GEWIJZIGD AMENDEMENT VAN DE LEDEN SCHOLTEN EN DIJKMAN TER VERVANGING VAN DAT GEDRUKT ONDER NR. 16

Ontvangen 22 mei 1979

De ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

In **artikel I, onderdeel E**, wordt aan artikel 1623d een vijfde lid toegevoegd, luidende:

Indien de verhuurder de overeenkomst heeft opgezegd op de grond, dat hij het verhuurde in eigen gebruik wil nemen, kan de rechter in zijn beslissing tot toewijzing van het verzoek tot beëindiging van de overeenkomst een bedrag vaststellen, dat de verhuurder aan de huurder moet betalen ter tegemoetkoming in diens verhuis- en inrichtingskosten. Alvorens een beslissing te geven waarin een bedrag als in de vorige zin bedoeld, wordt vastgesteld, brengt de rechter zijn voornemen ter kennis van partijen en stelt hij een termijn, binnen welke de verhuurder de bevoegdheid heeft de opzegging in te trekken. Indien de verhuurder van die bevoegdheid gebruik maakt, zal de rechter alleen een beslissing geven omtrent de proceskosten.

Toelichting

Ook na de wijziging van de bepalingen inzake huuropzegging voor eigen gebruik blijft de behoefte aan een dergelijke bepaling, zoals aanvankelijk in het w.o. voorgesteld, bestaan.

Scholten
Dijkman