

Zitting 1981

16 979

Vaststelling en Invoering van titel 7.1 (koop en ruil) van het nieuwe Burgerlijk Wetboek

Nr. 1

KONINKLIJKE BOODSCHAP

Aan de Tweede Kamer der Staten-Generaal

Wij bieden U hiernevens ter overweging aan een ontwerp van Wet tot Vaststelling en Invoering van titel 7.1 (koop en ruil) van het nieuwe Burgerlijk Wetboek.

De toelichtende memorie (en bijlagen), die het wetsontwerp vergezelt, bevat de gronden waarop het rust.

En hiermede bevelen Wij U in Godes heilige bescherming.

Lage Vuursche, 18 juli 1981

Beatrix

Nr. 2

ONTWERP VAN WET

Wij Beatrix, bij de gratie Gods, Koningin der Nederlanden, Prinses van Oranje-Nassau, enz. enz. enz.

Allen, die deze zullen zien of horen lezen, saluut! doen te weten:

Alzo Wij in overweging genomen hebben dat het wenselijk is met het oog op de invoering van de boeken 3–6 van het nieuwe Burgerlijk Wetboek de vijfde en zesde titel van het vierde Boek van het huidige Burgerlijk Wetboek te vervangen door een nieuwe titel Koop en ruil, die de eerste titel zal vormen van een nieuw Boek 7, geheten Bijzondere overeenkomsten;

Zo is het, dat Wij, de Raad van State gehoord, en met gemeen overleg der Staten-Generaal, hebben goedgevonden en verstaan, gelijk Wij goedvinden en verstaan bij deze:

ARTIKEL I

1. Voor de huidige Vijfde Titel van het Vierde Boek van het Burgerlijk Wetboek wordt het opschrift geplaatst:

BOEK 7

Bijzondere overeenkomsten

2. De huidige Vijfde Titel wordt vernummerd tot: Titel 1.

S–Just
S–EZ

ARTIKEL II

Het opschrift en de afdelingen 1–5 van de voormelde Titel worden vervangen door:

Koop en ruil

AFDELING I

Koop: Algemene bepalingen

Artikel 1. Koop is de overeenkomst waarbij de een zich verbindt een zaak te geven en de ander om daarvoor een prijs in geld te betalen.

Artikel 2. Wanneer de koop is gesloten zonder dat de prijs is bepaald, is de koper een redelijke prijs verschuldigd; bij de bepaling van die prijs wordt rekening gehouden met de door de verkoper ten tijde van het sluiten van de overeenkomst gewoonlijk bedongen prijzen.

Artikel 4. 1. In deze titel wordt verstaan onder «consumentenkoop»: de koopovereenkomst met betrekking tot een roerende zaak, die hetzij wordt gesloten door een verkoper die handelt in de uitoefening van de detailhandel, hetzij gelijk is aan koopovereenkomsten welke de verkoper in de uitoefening van de detailhandel pleegt te sluiten.

2. Onder «uitoefening van de detailhandel» wordt in lid 1 verstaan: het bedrijfsmatig aan particulieren verkopen van zaken.

3. Wordt de zaak verkocht door een gevolmachtigde die handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf, dan wordt de koop aangemerkt als een consumentenkoop, tenzij de koper ten tijde van het sluiten van de overeenkomst weet hetzij dat de volmachtgever niet handelt in de uitoefening van de detailhandel, hetzij dat de overeenkomst niet gelijk is aan koopovereenkomsten welke de volmachtgever in de uitoefening van de detailhandel pleegt te sluiten.

4. De vorige leden zijn niet van toepassing:

- a. indien zaken die aan de verkochte zaak gelijk zijn, slechts bij uitzondering voor gebruik of verbruik in de privésfeer worden bestemd;
- b. indien de overeenkomst een registergoed of door leidingen naar de gebruiker aangevoerd water of gas betreft.

Artikel 4a. 1. Bij een consumentenkoop kan van de afdelingen 1–7 van deze titel niet ten nadele van de koper worden afgeweken en kunnen de rechten en vorderingen die de wet aan de koper ter zake van een tekortkoming in de nakoming van de verplichtingen van de verkoper toekent, niet worden beperkt of uitgesloten, behoudens bij een standaardregeling als bedoeld in artikel 6.5.1.2.

2. Bedingen als bedoeld in het vorige lid kunnen in afwijking van artikel 3.2.14 steeds door een buitengerechtelijke verklaring worden vernietigd.

Artikel 5. 1. Degene aan wie een zaak is toegezonden en die redelijkerwijze mag aannemen dat deze toezending is geschied ten einde hem tot een koop te bewegen, is ongeacht enige andersluidende mededeling van de verzender jegens deze bevoegd de zaak om niet te behouden, tenzij het hem is toe te rekenen dat de toezending is geschied.

2. Indien de ontvanger de zaak terugzendt, komen de kosten hiervan voor rekening van de verzender.

3. Voor schade, als gevolg van de toezending van de zaak geleden, is de verzender jegens de ontvanger op gelijke voet als een verkoper aansprakelijk. Deze aansprakelijkheid strekt zich niet uit tot schade geleden ten aanzien van het geschonken goed zelf.

Verplichtingen van de verkoper

Artikel 1. 1. De verkoper is verplicht de verkochte zaak met toebehoren in eigendom over te dragen en af te leveren. Onder toebehoren zijn de titels en bescheiden begrepen; voor zover de verkoper zelf daarbij belang behoudt, is hij slechts verplicht om aan de koper op diens verlangen en op diens kosten een afschrift of uittreksel af te geven.

2. Onder aflevering wordt verstaan het stellen van de zaak in het bezit van de koper.

3. In geval van koop met eigendomsvoorbehoud wordt onder aflevering verstaan het stellen van de zaak in de macht van de koper.

Artikel 2. 1. De zaak is voor risico van de koper van de aflevering af, zelfs al is de eigendom nog niet overgedragen.

2. Hetzelfde geldt van het oogenblik af, waarop de koper in verzuim is met het verrichten van een handeling waarmede hij aan de aflevering moet medewerken. Ingeval naar de soort bepaalde zaken zijn verkocht, doet het verzuim van de koper het risico eerst op hem overgaan, wanneer de verkoper de voor de uitvoering van de overeenkomst bestemde zaken heeft aangewezen en de koper daarvan heeft verwittigd.

3. Indien de koper op goede gronden het recht op ontbinding van de koop of op vervanging van de zaak inroept, blijft deze voor risico van de verkoper.

4. Wanneer de zaak na de aflevering voor risico van de verkoper is gebleven, is de waardevermindering ervan door toedoen van de koper eveneens voor rekening van de verkoper. De koper moet echter van het oogenblik af dat hij redelijkerwijs rekening moet houden met het feit dat hij de zaak zal moeten teruggeven, als een zorgvuldig schuldenaar voor het behoud ervan zorgen.

Artikel 2a. Indien bij een consumentenkoop de zaak bij de koper wordt bezorgd door de verkoper of een door deze aangewezen vervoerder, is de zaak pas voor risico van de koper van de bezorging af, zelfs al was zij reeds eerder afgeleverd in de zin van artikel 1.

Artikel 3. 1. Kosten van aflevering, die van weging en telling daaronder begrepen, komen ten laste van de verkoper.

2. Kosten van afhalen en kosten van een koopakte en van de overdracht komen ten laste van de koper.

Artikel 3a. Indien bij een consumentenkoop de zaak bij de koper wordt bezorgd door de verkoper of een door deze aangewezen vervoerder, kunnen daarvoor slechts kosten worden gevorderd, voor zover zij bij het sluiten van de overeenkomst door de verkoper afzonderlijk zijn opgegeven.

Artikel 4. Van de dag van aflevering af komen de vruchten toe aan de koper, met dien verstande dat burgerlijke vruchten van dag tot dag berekend worden.

Artikel 5. De verkoper is verplicht de verkochte zaak in eigendom over te dragen vrij van alle bijzondere lasten en beperkingen, met uitzondering van die welke de koper uitdrukkelijk of stilzwijgend heeft aanvaard.

Artikel 6. Wanneer tegen de koper een vordering wordt ingesteld tot uitwinning of tot erkenning van een recht waarmede de zaak niet belast had mogen zijn, is de verkoper gehouden in het geding te komen ten einde de belangen van de koper te verdedigen.

Artikel 7. 1. De afgeleverde zaak moet aan de overeenkomst beantwoorden.

2. Een andere zaak dan is overeengekomen, een zaak van een andere soort, of een zaak die niet de eigenschappen bezit welke de koper mocht verwachten, beantwoordt niet aan de overeenkomst.

3. Wijkt het afgeleverde in getal, maat of gewicht af van het overeengekomene, dan beantwoordt het evenmin aan de overeenkomst.

4. Is aan de koper een monster of model getoond of verstrekt, dan moet de zaak daarmee overeenstemmen, tenzij het slechts bij wijze van aanduiding werd verstrekt zonder dat de zaak daaraan behoefde te beantwoorden.

5. Bij koop van een onroerende zaak die bij de overeenkomst door andere gegevens wordt bepaald, geldt vermelding van de oppervlakte slechts als aanduiding, zonder dat de zaak daaraan behoefde te beantwoorden.

Artikel 7a. Bij de beoordeling van de vraag of een op grond van een consumentenkoop afgeleverde zaak aan de overeenkomst beantwoordt, gelden mededelingen die door of ten behoeve van een vorige verkoper van die zaak, handelend in de uitoefening van een beroep of bedrijf, omtrent de zaak zijn openbaar gemaakt, als mededelingen van de verkoper, behoudens voor zover deze een bepaalde mededeling kende noch behoorde te kennen of duidelijk heeft weersproken.

Artikel 8. 1. In geval van een executoriale verkoop kan de koper zich er niet op beroepen dat de zaak behept is met een last of een beperking die er niet op had mogen rusten, of dat deze niet aan de overeenkomst beantwoordt, tenzij de verkoper dat wist.

2. Hetzelfde geldt indien de verkoop bij wijze van parate executie plaatsvindt, mits de koper dit wist of had moeten weten.

AFDELING 3

Bijzondere gevolgen van niet-nakoming van de verplichtingen van de verkoper

Artikel 1. Is de zaak behept met een last of een beperking die er niet op had mogen rusten, dan kan de koper eisen dat de last of de beperking wordt opgeheven, mits de verkoper hieraan redelijkerwijs kan voldoen.

Artikel 2. 1. Beantwoordt het afgeleverde niet aan de overeenkomst, dan kan de koper eisen:

- a. aflevering van het ontbrekende;
- b. herstel van de afgeleverde zaak, mits de verkoper hieraan redelijkerwijs kan voldoen;
- c. vervanging van de afgeleverde zaak, tenzij de afwijking van het overeengekomene te gering is om dit te rechtvaardigen, dan wel de zaak na het tijdstip dat de koper redelijkerwijze met ongedaanmaking rekening moet houden, teniet of achteruit is gegaan doordat hij niet als een zorgvuldig schuldenaar voor het behoud ervan heeft gezorgd.

2. Indien bij een consumentenkoop de verkoper niet binnen een redelijke tijd nadat hij daartoe door de koper schriftelijk is aangemaand, aan zijn verplichting tot herstel van de afgeleverde zaak heeft voldaan, is de koper bevoegd het herstel door een derde te doen plaatsvinden en de kosten daarvan op de verkoper te verhalen.

Artikel 3. De rechten genoemd in de artikelen 1 en 2 komen de koper toe onverminderd alle andere rechten of vorderingen.

Artikel 5. 1. Indien de koper zich er op wil beroepen dat hetgeen is afgeleverd niet aan de overeenkomst beantwoordt, moet hij op straffe van verval van

zijn in het volgende lid genoemde rechten, de verkoper daarvan kennis geven binnen een korte termijn na het ogenblik waarop hij dit heeft ontdekt of redelijkerwijs had behoren te ontdekken. Blijkt echter aan de zaak een eigenschap te ontbreken die deze volgens de verkoper bezat, of heeft de afwijking betrekking op feiten die hij kende of behoorde te kennen doch die hij niet heeft meegedeeld, dan loopt de termijn eerst van het ogenblik dat de koper de afwijking heeft ontdekt.

2. Rechtsvorderingen en verweren, gegrond op feiten die de stelling zouden rechtvaardigen dat de afgeleverde zaak niet aan de overeenkomst beantwoordt, verjaren en op zodanige feiten gegronde bevoegdheden tot buitengerechtelijke vernietiging of ontbinding vervallen, door verloop van twee jaren na de overeenkomstig het eerste lid gedane kennisgeving. Doch de koper behoudt de bevoegdheid om aan een vordering tot betaling van de prijs zijn recht op vermindering daarvan door gedeeltelijke ontbinding van de koop of op schadevergoeding tegen te werpen.

3. De termijn loopt niet zolang de koper zijn rechten niet kan uitoefenen als gevolg van opzet van de verkoper.

Artikel 7. Indien op grond van een consumentenkoop een zaak is afgeleverd die niet de eigenschappen bezit welke de koper mocht verwachten, heeft de koper jegens de verkoper geen recht op vergoeding van andere schade dan de kosten, op de koop en de overdracht gevallen, en de kosten bedoeld in artikel 6.1.9.2 lid 2 onder b en c, tenzij

- a. de afwijking betrekking heeft op feiten die de verkoper kende of behoorde te kennen;
- b. de verkoper de zaak zelf heeft vervaardigd of in Nederland heeft ingevoerd;
- c. aan de zaak een eigenschap ontbreekt die deze volgens de verkoper bezat;
- d. de koop een gebruikte zaak of een dier betrof.

Artikel 8. 1. Indien op grond van een consumentenkoop een zaak is afgeleverd die niet de eigenschappen bezit welke de koper mocht verwachten, kan de koper, behalve vergoeding van de kosten bedoeld in artikel 6.1.9.2 lid 2 onder b en c, van de producent van die zaak eisen:

- a. herstel van de afgeleverde zaak, mits de producent hieraan redelijkerwijs kan voldoen, of
- b. vervanging van de afgeleverde zaak dan wel, indien vervanging onmogelijk of voor de koper zinloos is, vergoeding van de daarvoor betaalde prijs, tenzij de afwijking van het overeengekomene te gering is om dit te rechtvaardigen, dan wel de zaak na het tijdstip dat de koper redelijkerwijze met ongedaanmaking rekening moet houden, teniet of achteruit is gegaan doordat hij niet als een zorgvuldig schuldenaar voor het behoud ervan heeft gezorgd;

een en ander onverminderd de rechten die de koper uit anderen hoofde tegen de producent mocht hebben.

2. Onder producent wordt in dit artikel verstaan: hij die in de uitoefening van zijn beroep of bedrijf

- a. de zaak heeft vervaardigd;
- b. door zijn eigen naam of handelsmerk dan wel door een ander herkenningsteken op de zaak aan te brengen, zich gedraagt alsof hij de zaak heeft vervaardigd;
- c. de zaak in Nederland heeft ingevoerd; of – indien niet kan worden vastgesteld wie de zaak heeft vervaardigd of ingevoerd –
- d. de zaak heeft verkocht, tenzij hij de koper op diens verlangen onverwijld de identiteit mededeelt van degene die de zaak heeft vervaardigd of ingevoerd of van degene van wie hij de zaak heeft gekocht.

3. De producent is niet aansprakelijk indien de zaak niet door hem in het verkeer is gebracht of indien het feit dat de zaak niet de eigenschappen bezit die de koper mocht verwachten, niet aan de producent kan worden toegerekend.

4. De artikelen 2 lid 2, 3 en 5 zijn van overeenkomstige toepassing.

Artikel 9. 1. Heeft de koper, in geval van een tekortkoming als bedoeld in artikel 7, aanhef, een of meer van zijn rechten ter zake van die tekortkoming tegen de verkoper uitgeoefend, dan heeft de verkoper ongeacht enig andersluidend beding recht op schadevergoeding jegens degene van wie hij de zaak heeft gekocht, mits ook deze bij die overeenkomst in de uitoefening van zijn beroep of bedrijf heeft gehandeld. Kosten ter zake van verweer worden slechts vergoed voor zover zij in redelijkheid door de verkoper zijn gemaakt.

2. Het recht op schadevergoeding krachtens het vorige lid komt de verkoper niet toe indien de afwijking betrekking heeft op feiten die hij kende of behoorde te kennen, dan wel haar oorzaak vindt in een gebrek dat de zaak ten tijde dat zij aan hem werd afgeleverd, nog niet bezat.

3. In het geval bedoeld in artikel 7 onder c is het recht van de verkoper op schadevergoeding krachtens lid 1 beperkt tot het bedrag waarop hij aanspraak had kunnen maken indien hij de toezegging niet had gedaan.

4. Op het verhaal krachtens eerdere koopovereenkomsten zijn de leden 1–3 van overeenkomstige toepassing.

5. De verkoper alsmede ieder die op grond van lid 1 of lid 4 is aangesproken, kan, indien aannemelijk is dat verhaal op degene van wie hij de zaak heeft gekocht, onmogelijk is, het in dit artikel toegekende recht op schadevergoeding ook jegens de producent van de zaak uitoefenen. Artikel 8 leden 2 en 3 is van toepassing.

6. De vorige leden zijn niet van toepassing ingeval de koop een gebruikte zaak betrof.

AFDELING 4

Verplichtingen van de koper

Artikel 1. 1. De koper is verplicht de prijs te betalen.

2. De betaling moet geschieden ten tijde en ter plaatse van de aflevering. Bij een consumentenkoop kan hiervan slechts in zoverre ten nadele van de koper worden afgeweken, dat hij tot vooruitbetaling van ten hoogste de helft van de prijs kan worden verplicht.

3. Is voor de eigendomsoverdracht een akte nodig, dan geschiedt de betaling ten tijde en ter plaatse van de ondertekening van deze akte door de verkoper.

Artikel 2. Wanneer de koper gestoord wordt of goede grond heeft te vrezen dat hij gestoord zal worden door een vordering tot uitwinning of tot erkenning van een recht op de zaak dat daarop niet had mogen rusten, kan hij de betaling van de koopprijs opschorten, tenzij de verkoper voldoende zekerheid stelt om het nadeel te dekken dat de koper dreigt te lijden.

Artikel 2b. Bij een consumentenkoop verjaart de rechtsvordering tot betaling van de koopprijs door verloop van twee jaren.

Artikel 3. 1. Heeft de koper de zaak ontvangen doch is hij voornemens deze te weigeren, dan moet hij als een zorgvuldig schuldenaar voor het behoud ervan zorgen; hij heeft op de zaak een retentierecht totdat hij door de verkoper voor de door hem in redelijkheid gemaakte kosten schadeloos is gesteld.

2. De koper die voornemens is een aan hem verzonden en op de plaats van bestemming te zijner beschikking gestelde zaak te weigeren, moet, zo dit geen betaling van de koopprijs en geen ernstige bezwaren of onredelijke kosten meebrengt, deze in ontvangst nemen, tenzij de verkoper op de plaats van bestemming aanwezig is of iemand aldaar bevoegd is zich voor zijn rekening met de zorg voor de zaak te belasten.

Artikel 5. Wanneer in de gevallen, in artikel 3 voorzien, de zaak aan snel tenietgaan of achteruitgang onderhevig is of wanneer de bewaring daarvan ernstige bezwaren of onredelijke kosten zou meebrengen, is de koper verplicht de zaak op een geschikte wijze te doen verkopen.

AFDELING 5

Bijzondere gevolgen van verzuim van de koper

Artikel 1. Indien de overeenkomst aan de koper de bevoegdheid geeft door aanwijzing van maat of vorm of op andere wijze de zaak te specificeren en hij daarmee in verzuim is, kan de verkoper daartoe zelf overgaan, met inachtneming van de hem bekende behoeften van de koper.

Artikel 2. Ingeval de koper met de inontvangstneming in verzuim is, vindt artikel 7.1.4.5 overeenkomstige toepassing.

AFDELING 6

Bijzondere gevallen van ontbinding

Artikel 1. Indien de aflevering van een roerende zaak op een bepaalde dag essentieel is en op die dag de koper niet in ontvangst neemt, levert zulks een grond op tot ontbinding als bedoeld in artikel 6.5.4.6.

Artikel 2. De verkoper kan de koop door een schriftelijke verklaring ontbinden, indien het achterwege blijven van inontvangstneming hem goede grond geeft te vrezen dat de prijs niet zal worden betaald.

Artikel 2a. 1. Indien de verkoper bij een consumentenkoop krachtens een bij die overeenkomst gemaakt beding de koopprijs na het sluiten van de koop verhoogt, is de koper bevoegd de koop door een schriftelijke verklaring te ontbinden. Deze bevoegdheid kan niet worden uitgesloten, tenzij bedongen is dat de aflevering langer dan drie maanden na de koop zal plaatsvinden.

2. Voor de toepassing van lid 1 wordt onder koopprijs begrepen het bedrag dat bij het sluiten van de overeenkomst onder voorbehoud van prijswijziging voorlopig als koopprijs is opgegeven.

AFDELING 7

Schadevergoeding

Artikel 1. 1. In geval van ontbinding van de koop is, wanneer de zaak een dagprijs heeft, de schadevergoeding gelijk aan het verschil tussen de in de overeenkomst bepaalde prijs en de dagprijs ten dage van de niet-nakoming.

2. Voor de berekening van deze schadevergoeding is de in aanmerking te nemen dagprijs die van de markt waar de koop plaatsvond, of, indien er geen dergelijke dagprijs is of deze bezwaarlijk zou kunnen worden toegepast, de prijs van de markt die deze redelijkerwijs kan vervangen; hierbij wordt rekening gehouden met verschillen in de kosten van vervoer van de zaak.

Artikel 2. Heeft de koper of de verkoper een dekkingskoop gesloten en is hij daarbij redelijk te werk gegaan, dan komt hem het verschil toe tussen de overeengekomen prijs en die van de dekkingskoop.

Artikel 3. De bepalingen van de twee voorgaande artikelen sluiten het recht op een hogere schadevergoeding niet uit ingeval meer schade is geleden.

AFDELING 8

Recht van reclame

Artikel 1. 1. De verkoper van een roerende, aan de koper afgeleverde zaak die niet een registergoed is, kan, indien de prijs, hoewel opeisbaar, niet betaald is, de zaak door een tot de koper gerichte schriftelijke verklaring terugvorderen. Door deze verklaring wordt de koop ontbonden en herkrijgt de verkoper de eigendom van de zaak; de artikelen 6.5.4.14, 16, 18 en 19 zijn van overeenkomstige toepassing.

2. Is slechts de prijs van een bepaald deel van het geleverde niet betaald, dan kan de verkoper slechts dat deel terugvorderen. Is ten aanzien van het geheel een deel van de prijs niet betaald, dan kan de verkoper een daaraan evenredig deel van het geleverde terugvorderen indien het geleverde voor een zodanige verdeling vatbaar is. In beide gevallen wordt de koop slechts voor het teruggevorderde deel van het geleverde ontbonden.

3. In alle andere gevallen van gedeeltelijke betaling van de prijs kan de verkoper slechts het geleverde in zijn geheel terugvorderen tegen teruggave van het reeds betaalde.

Artikel 2. In geval van faillissement van de koper heeft de terugvordering geen gevolg, indien de curator binnen twee dagen nadat de verklaring hem heeft bereikt, de verkoper betaling van de koopprijs aanbiedt.

Artikel 3. De bevoegdheid tot terugvordering kan slechts worden uitgeoefend voor zover het geleverde zich nog in dezelfde staat bevindt als waarin het werd afgeleverd.

Artikel 4. 1. De bevoegdheid tot terugvordering vervalt, wanneer de zaak overeenkomstig artikel 3.4.2.5 lid 1 anders dan om niet is overgedragen aan een derde die redelijkerwijs niet behoefde te verwachten dat het recht zou worden uitgeoefend; artikel 3.4.2.5 lid 2 is van overeenkomstige toepassing.

2. Is de zaak na de aflevering verpand en in de macht van de pandhouder of van een derde gebracht en behoefde de pandhouder op dit laatste tijdstip redelijkerwijs niet te verwachten dat een bevoegdheid tot terugvordering zou worden uitgeoefend, dan kan de zaak van hem slechts worden opgevoerd, indien hem vervangende zekerheid wordt geboden.

Artikel 5. Voor zover in het geval van artikel 4 lid 1 de derde de door hem verschuldigde tegenprestatie nog niet heeft voldaan, kan de verkoper door een schriftelijke tot de derde en tot de koper gerichte verklaring die verandering tot voldoening van deze tegenprestatie tot ten hoogste het beloop van de hem nog verschuldigde prijs op zich doen overgaan.

Artikel 6. De verkoper kan zijn in de artikelen 1 en 5 omschreven bevoegdheden niet uitoefenen, indien de koper voor de volle koopprijs handelspapier heeft geaccepteerd. Bij acceptatie voor een gedeelte van de prijs kan de verkoper die rechten slechts uitoefenen, indien hij ten behoeve van de koper zekerheid stelt voor de vergoeding van hetgeen de koper uit hoofde van zijn acceptatie zou moeten betalen.

Artikel 7. De in de artikelen 1 en 5 omschreven bevoegdheden van de verkoper vervallen, wanneer zowel zes weken zijn verstreken nadat de verandering tot betaling van de koopprijs opeisbaar is geworden, als zestig dagen, te rekenen van de dag waarop de zaak onder de koper of onder iemand van zijnentwege is opgeslagen.

AFDELING 9

Koop op proef

Artikel 1. 1. Koop op proef wordt geacht te zijn gesloten onder de opschortende voorwaarde dat de zaak de koper voldoet.

2. Laat deze een termijn, voldoende om de zaak te beoordelen, voorbijgaan zonder de verkoper van zijn beslissing in kennis te stellen, dan kan hij de zaak niet meer weigeren.

Artikel 2. Zolang de koop niet definitief is, is de zaak voor risico van de verkoper.

AFDELING 10

Koop van vermogensrechten

Artikel 1. Een koop kan ook op een vermogensrecht betrekking hebben. In dat geval zijn de bepalingen van de vorige afdelingen van toepassing voor zover dit in overeenstemming is met de aard van het recht.

Artikel 2. 1. Hij die een nalatenschap verkoopt zonder de goederen daarvan stuk voor stuk op te geven, is slechts gehouden voor zijn hoedanigheid van erfgenaam in te staan.

2. Heeft de verkoper reeds vruchten genoten, een tot de nalatenschap behorende vordering geïnd of goederen uit de nalatenschap vervreemd, dan moet hij die aan de koper vergoeden.

3. De koper moet aan de verkoper vergoeden hetgeen deze wegens de schulden en lasten der nalatenschap heeft betaald en hem voldoen hetgeen hij als schuldeiser van de nalatenschap te vorderen had.

ARTIKEL III

De zesde afdeling wordt vernummerd tot Afdeling 11. In de artikelen 1576–1576x worden de volgende wijzigingen aangebracht:

a. **Artikel 1576** wordt gelezen als volgt:

Artikel 1576. 1. Koop en verkoop op afbetaling is de koop en verkoop, waarbij partijen overeenkomen dat de koopprijs wordt betaald in termijnen, waarvan twee of meer verschijnen, nadat de verkochte zaak aan de koper is afgeleverd.

2. De overeenkomst is niet van kracht voordat partijen de door de koper te betalen prijs hebben bepaald.

3. Alle overeenkomsten, welke dezelfde strekking hebben, onder welke vorm of welke benaming ook aangegaan, worden als koop en verkoop op afbetaling aangemerkt.

4. Koop en verkoop op afbetaling in de zin der wet zijn niet de overeenkomsten welke betrekking hebben op registergoederen.

5. Het in deze afdeling bepaalde vindt overeenkomstige toepassing op vermogensrechten, niet zijnde registergoederen, voor zover dat in overeenstemming is met de aard van het recht.

b. **Artikel 1576h**, eerste lid, wordt gelezen als volgt:

1. Huurkoop is de koop en verkoop op afbetaling, waarbij partijen overeenkomen, dat de verkochte zaak niet door enkele aflevering in eigendom overgaat, maar pas door vervulling van de opschortende voorwaarde van gehele betaling van wat door de koper uit hoofde van de koopovereenkomst verschuldigd is.

c. In **artikel 1576j**, derde lid, wordt «overdracht» vervangen door: aflevering.

d. **Artikel 1576l**, eerste lid, wordt gelezen als volgt:

1. De verkoper is verplicht de verkochte zaak aan de koper te leveren door aan deze de macht over de zaak te verschaffen. Op zijn verdere verplichtingen zijn de bepalingen van de eerste, tweede en derde afdeling van deze titel van toepassing.

e. In **artikel 1576l**, tweede lid, wordt «overgedragen» vervangen door: afgeleverde.

f. **Artikel 1576m**, vierde lid, wordt gelezen als volgt:

4. De zaak is voor risico van de koper van de aflevering af. De leden 2, 3 en 4 van artikel 7.1.2.2 zijn van toepassing.

g. **Artikel 1576m**, vijfde lid, wordt gelezen als volgt: Van deze bepalingen kan bij overeenkomst worden afgeweken. Van lid 4 kan echter bij een consumentenkoop niet ten nadele van de koper worden afgeweken.

h. In **artikel 1576n**, derde lid, wordt «overgedragen» vervangen door: afgeleverde.

i. **Artikel 1576o** vervalt.

j. **Artikel 1576p** vervalt.

k. In **artikel 1576r** wordt «overgedragen» vervangen door: afgeleverde.

l. In **Artikel 1576s** wordt «overgedragen» vervangen door: afgeleverde.

m. In **artikel 1576v**, eerste lid, wordt «overgedragen» vervangen door: afgeleverde.

n. In **artikel 1576w**, eerste lid, wordt «overgedragen» vervangen door: afgeleverde.

o. **Artikel 1576w**, tweede lid, vervalt.

ARTIKEL IV

Aan de Titel wordt een afdeling toegevoegd, luidende:

AFDELING 12

Ruil

Artikel 1. Ruil is de overeenkomst waarbij partijen zich verbinden elkaar over en weer een zaak in de plaats van een andere te geven.

Artikel 2. De bepalingen betreffende koop vinden overeenkomstige toepassing, met dien verstande dat elke partij wordt beschouwd als koper voor de prestatie die zij verschuldigd is, en als koper voor die welke haar toekomt.

ARTIKEL V

De Zesde Titel (van Ruiling) vervalt.

ARTIKEL VI

Op overeenkomsten van koop en ruil die voor het tijdstip van het in werking treden van deze wet zijn gesloten, is het tot dat tijdstip geldende recht van toepassing.

ARTIKEL VII

Indien deze wet in werking treedt voor het tijdstip van in werking treden van de Boeken 3 en 6 van het nieuwe Burgerlijk Wetboek, worden de voorgaande artikelen tot dat tijdstip gelezen met inachtneming van het volgende.

A. Artikel I vervalt.

B. In artikel II worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1. In afdeling 1 wordt een artikel 3 toegevoegd, luidende:

Artikel 3. 1. Komt een der partijen haar verbintenis niet na, dan is de wederpartij bevoegd de nakoming van haar daartegenover staande verplichtingen op te schorten.

2. In geval van gedeeltelijke of niet behoorlijke nakoming is opschorting slechts toegelaten, voor zover de tekortkoming haar rechtvaardigt.

2. Artikel 4a van afdeling 1 wordt gelezen als volgt:

Artikel 4a. Bij een consumentenkoop kan van de afdelingen 1–7 van deze titel niet ten nadele van de koper worden afgeweken en kunnen de rechten en vorderingen die de wet aan de koper ter zake van een tekortkoming in de nakoming van de verplichtingen van de verkoper toekent, niet worden beperkt of uitgesloten.

3. Artikel 5 van afdeling 3 wordt gelezen als volgt:

Artikel 5. 1. Indien de koper zich erop wil beroepen dat hetgeen is afgeleverd niet aan de overeenkomst beantwoordt, moet hij de verkoper daarvan kennis geven binnen een korte termijn na het ogenblik waarop hij dit heeft ontdekt of redelijkerwijs had behoren te ontdekken. Blijkt echter aan de zaak een eigenschap te ontbreken die deze volgens de verkoper bezat, of heeft de afwijking betrekking op feiten die hij kende of behoorde te kennen doch die hij niet heeft meegedeeld, dan loopt de termijn eerst van het ogenblik dat de koper de afwijking heeft ontdekt.

2. Geen rechtsvordering en geen verweer, gegrond op feiten die de stelling zouden rechtvaardigen dat de afgeleverde zaak niet aan de overeenkomst beantwoordt, is ontvankelijk dan voor zover van die feiten binnen de in het eerste lid gestelde termijn kennis is gegeven. Zij verjaren door verloop van twee jaren na die kennisgeving, behoudens het geval dat de koper aan een vordering tot betaling van de prijs zijn recht op vermindering daarvan door gedeeltelijke ontbinding van de koop of op schadevergoeding tegenwerpt.

3. De verjaring loopt niet zo lang de koper zijn rechten niet kan uitoefenen als gevolg van opzet van de verkoper.

4. In artikel 7, aanhef, van afdeling 3 wordt voor «6.1.9.2 lid onder b en c» gelezen: 7.1.7.0.

5. In artikel 8, lid 1, aanhef, van afdeling 3, wordt voor «6.1.9.2 lid 2 onder b en c» gelezen: 7.1.7.0.

6. Artikel 2 van afdeling 5 wordt gelezen als volgt:

Artikel 2. 1. Ingeval de koper met de inontvangstneming in verzuim is, kan de verkoper de zaak bij een derde in bewaring geven onder kennisgeving van deze maatregel aan de koper. De kosten zijn voor rekening van de koper voor zover zij niet onredelijk zijn.

2. Artikel 7.1.4.5 vindt overeenkomstige toepassing.

7. Artikel 1 van afdeling 6 wordt gelezen als volgt:

Artikel 1. Indien de aflevering van een roerende zaak op een bepaalde dag essentieel is en op die dag de verkoper niet aflevert of de koper niet in ontvangst neemt, kan de wederpartij de koop door een schriftelijke verklaring ontbinden.

8. Aan afdeling 6 wordt een artikel 3 toegevoegd, luidende:

Artikel 3. 1. Heeft het feit dat voor één der partijen grond voor ontbinding oplevert, slechts betrekking op een gedeelte van de verbintenis, dan heeft degene die zich hierop kan beroepen, recht op de ontbinding van de koop voor dat gedeelte; hij kan ook, indien daartoe grond bestaat, ontbinding voor het geheel kiezen.

2. Een gedeeltelijke ontbinding houdt een evenredige vermindering in van de wederzijdse prestaties in hoeveelheid of hoedanigheid. De rechter kan, zo een der prestaties niet voor evenredige vermindering vatbaar is, in plaats van de vermindering aan een der partijen betaling van een evenredig geldsbedrag opleggen.

9. In afdeling 7 wordt vóór artikel 1 een artikel opgenomen luidende:

Artikel 0. Bij een consumentenkoop komen als schade mede voor vergoeding in aanmerking:

- a. redelijke kosten ter vaststelling van schade en aansprakelijkheid;
- b. redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte.

10. Afdeling 8 vervalt.

C. In artikel III worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1. Aan **artikel 1576h**, eerste lid, zoals voorgesteld in onderdeel b, wordt een tweede zin toegevoegd, luidende: De vervulling van de voorwaarden heeft geen terugwerkende kracht.

2. Onderdeel i vervalt.

3. Onderdeel o vervalt.

D. 1. In het Burgerlijk Wetboek wordt een nieuw **artikel 1373a** opgenomen, dat als volgt luidt:

Rechtshandelingen die, hetzij rechtstreeks, hetzij door tussenkomende personen, strekken tot verkrijging door

a. rechters, leden van het openbaar ministerie, gerechtsauditeurs, griffiers, advocaten, procureurs, deurwaarders en notarissen van goederen waarover een geding aanhangig is voor het gerecht, onder welker rechtsgebied zij hun bediening uitoefenen;

b. ambtenaren, van goederen die door hen of te hunnen overstaan worden verkocht; of

c. personen met openbaar gezag bekleed, van goederen die toebehoren aan het Rijk, provincies, gemeenten of andere openbare instellingen en aan hun beheer zijn toevertrouwd;

zijn nietig en verplichten de verkrijgers tot schadevergoeding.

In het geval bedoeld in het eerste lid onder c is de rechtshandeling geldig, indien zij met Onze goedkeuring is geschied of een verkoop in het openbaar betreft.

2. In het Burgerlijk Wetboek wordt een nieuw **artikel 1833a** opgenomen, dat als volgt luidt:

Tenzij anders is bepaald, kan een lasthebber slechts dan als wederpartij van de lastgever optreden, wanneer de inhoud van de rechtshandeling zo nauwkeurig vaststaat dat strijd tussen beider belangen uitgesloten is.

ARTIKEL VIII

1. Onze Minister van Justitie stelt de nummering van de artikelen van de titel Koop en ruil, zoals deze titel bij de artikelen II–IV onderscheidenlijk bij voormelde artikelen in verband met artikel VII van deze wet wordt vastgesteld, opnieuw vast en brengt de in die titel voorkomende aanhalingen van die artikelen met de nieuwe nummering in overeenstemming. In de artikelen 1576–1576 x worden tevens de leden genummerd.

2. Hij draagt zorg dat de overeenkomstig het vorige lid bijgewerkte tekst van de titel Koop en ruil in het Staatsblad wordt geplaatst.

ARTIKEL IX

Deze wet treedt in werking op hetzelfde tijdstip als de boeken 3 en 6 van het nieuwe Burgerlijk Wetboek, tenzij Wij een eerder tijdstip bepalen.

ARTIKEL X

Deze wet kan worden aangehaald als Vaststellingswet titel 7.1 (koop en ruil).

Lasten en bevelen, dat deze in het Staatsblad zal worden geplaatst, en dat alle ministeriële departementen, autoriteiten, colleges en ambtenaren, wie zulks aangaat aan de nauwkeurige uitvoering de hand zullen houden.

Gegeven

De Minister van Justitie,

De Staatssecretaris van Economische Zaken,