

Vergaderjaar 1983-1984

15 907

## Landinrichtingswet

Nr. 93

### VIERDE NOTA VAN WIJZIGING

Ontvangen 16 maart 1984

Het **nader gewijzigd ontwerp van wet** wordt als volgt gewijzigd:

I

In **artikel 3**, tweede lid, wordt tussen «98,» en «117, derde lid,» ingevoegd: 103a, zesde lid,.

II

In **artikel 8** vervalt het derde lid en wordt het huidige vierde lid tot derde lid vernummerd.

Aan **artikel 37** wordt een nieuw vierde lid toegevoegd, luidende:

4. De centrale commissie kan nadere voorschriften geven met betrekking tot de in de vorige leden bedoelde mogelijkheid tot inspraak.

IV

In **artikel 63**, tweede lid, onder c sub T, wordt voor de woorden «kadastrale grootte» ingevoegd het woord: de.

In **artikel 69**, eerste lid, onder d, wordt in plaats van «met vermelding» gelezen: met, in voorkomende gevallen, vermelding.

VI

Aan **artikel 72** wordt een nieuwe vierde lid toegevoegd, luidende:

4. De centrale commissie kan nadere voorschriften geven met betrekking tot de in de vorige leden bedoelde mogelijkheid tot inspraak.

## VII

Aan **artikel 79** wordt een zevende lid toegevoegd, luidende:

7. In afwijking van het bepaalde in het eerste lid kan een landinrichtingsplan waarvoor geen begrenzingenplan als bedoeld in artikel 117 wordt vastgesteld, worden gewijzigd tot het moment waarop het plan van toedeling ingevolge artikel 191, tweede lid, door de centrale commissie wordt goedgekeurd.

## VIII

Aan **artikel 93** wordt een nieuw vierde lid toegevoegd, luidende:

4. De centrale commissie kan nadere voorschriften geven met betrekking tot de in de vorige leden bedoelde mogelijkheid tot inspraak.

## IX

Na **artikel 103** wordt **artikel 103a** ingevoegd, luidende:

### **Artikel 103a**

1. Bij het aanpassingsplan kan worden bepaald dat, indien het belang van de herverkaveling zulks vordert, gedeputeerde staten bevoegd zijn op voorstel van de landinrichtingscommissie, met instemming van de centrale commissie en het bevoegd orgaan en met inachtneming van in het plan vervatte regelen het aanpassingsplan uitte werken en de daarin omschreven maatregelen en voorzieningen uitte breiden.

2. De in het eerste lid bedoelde uitwerking, onderscheidenlijk uitbreiding, maakt deel uit van het aanpassingsplan.

3. Alvorens de in het eerste lid bedoelde uitwerking, onderscheidenlijk uitbreiding, vast te stellen, leggen gedeputeerde staten het ontwerp daartoe gedurende een maand voor een ieder ter kosteloze inzage ter provinciale griffie en ter secretarie van de gemeenten, welke geheel of gedeeltelijk zijn gelegen in het gebied, waarop het landinrichtingsplan betrekking heeft.

4. Van de terinzagelegging geschiedt kennisgeving op de in artikel 96, tweede lid, eerste volzin, voorgeschreven wijze.

5. Uiterlijk de veertiende dag na de laatste dag, waarop het ontwerp ter inzage heeft gelegen kan een ieder schriftelijk bij gedeputeerde staten bezwaren indienen tegen het ontwerp.

6. Gedeputeerde staten stellen het plan tot uitwerking, dan wel uitbreiding, vast waarbij zij zodanig acht slaan op de overeenkomstig het vijfde lid ingediende bezwaren, als zij menen te behoren.

7. Gedeputeerde staten delen aan hen die bezwaren hebben ingediend de beslissing daaromtrent schriftelijk en met redenen omkleed mede.

## X

Na **artikel 105** wordt **artikel 105a** ingevoegd, luidende:

### **Artikel 105a**

Aan een werknemer wordt door Onze Minister uit 's Rijkskas een geldelijke bijdrage verleend in door hem te bepalen gevallen en volgens door hem te stellen regelen, indien het bedrijf waarin de werknemer werkzaam is, ten gevolge van de toepassing van artikel 11 of van artikel 132 wordt beëindigd.

## XI

Aan **artikel 117** wordt een zesde lid toegevoegd, luidende:

6. Indien een landinrichtingsplan geen voornemens als bedoeld in artikel 70, eerste lid, onder b en c, bevat, wordt geen begrenzingenplan opgesteld.

## XII

In **artikel 132a**, eerste lid, wordt de zinsnede «Met uitzondering van gronden voor doeleinden van openbaar nut, als bedoeld in artikel 119, vindt toewijzing plaats» vervangen door: Toewijzing van gronden voor doeleinden van openbaar nut, voor zover daarin is voorzien door middel van toepassing van artikel 128, eerste lid, aanhef en onder b en c, en artikel 129, eerste lid, aanhef en onder b, vindt plaats.

## XIII

In **artikel 202**, tweede lid, wordt in plaats van de zinsnede «De in het eerste lid, onder c, bedoelde waarden» gelezen: De in het eerste lid, onder c, sub 1°, 2° en 3°, bedoelde waarden.

Aan het tweede lid wordt de volgende zin toegevoegd: De schatting van de zaken bedoeld in het eerste lid, onder c, sub 4°, kan zo nodig plaatsvinden naar het tijdstip van de kavelovergang.

## XIV

In **artikel 221**, vierde lid, wordt na de woorden «artikel 214, vierde lid» een komma geplaatst.

## XV

In **artikel 223** worden de woorden «tweeduizend gulden» vervangen door: tienduizend gulden.

## XVI

In **artikel 228a**, onderdeel B, wordt na de woorden «het ontwerp van het landinrichtingsprogramma» ingevoegd: , overeenkomstig artikel 74, eerste lid, van de Landinrichtingswet, het ontwerp van het landinrichtingsplan, zoals voorbereid op de wijze als bedoeld in Hoofdstuk III, titel 7.

## Toelichting

### I

#### *Artikel 3, tweede lid*

De wijziging vloeit voort uit de wijziging onder X.

### II

#### *Artikel 8, derde lid*

Als gevolg van de departementale herindeling, waarbij de Hoofddirectie natuurbehoud en openluchtrecreatie bij het ministerie van Landbouw en Visserij is ondergebracht, is het derde lid overbodig geworden.

### III

#### *Artikel 37, vierde lid*

Naar aanleiding van amendement nr. 59, voorgesteld door de heer Waalkens wordt het door deze wijziging mogelijk gemaakt dat de centrale commissie in voorkomende gevallen ten aanzien van de inspraak bij het voorontwerp landinrichtingsprogramma, voorontwerp landinrichtingsplan en voorontwerp aanpassingsplan, nadere regelen kan stellen onder meer voor het organiseren van hoorzittingen.

IV

*Artikel 63, tweede lid, onder c, sub 1°*

Het betreft hier een redactionele aanpassing.

V

*Artikel 69, eerste lid, onder d*

Landinrichtingsprojecten met een administratief karakter zullen in bepaalde gevallen zonder werken waarvoor grondverwerving noodzakelijk is, tot stand komen. De onderhavige wijziging conform amendement nr. 32, voorgesteld door de heer Van Noord strekt ertoe dat vermelding van de voor maatregelen en voorzieningen benodigde gronden slechts in voorkomende gevallen plaatsvindt.

VI

*Artikel 72, vierde lid*

Verwezen wordt naar de toelichting onder III.

VII

*Artikel 79, zevende lid*

De wijziging is een gevolg van de wijziging onder XI.

VIII

*Artikel 93, vierde lid*

Verwezen wordt naar de toelichting onder III.

IX

*Artikel 103a*

Deze wijziging vloeit voort uit amendement nr. 33 voorgesteld door de heer Van Noord en strekt ertoe om in navolging van de procedure van het landinrichtingsplan ook het aanpassingsplan in het belang van de herverkaveling uit te kunnen werken en uit te breiden.

X

*Artikel 105a*

In de artikelen 47a en 67a is een regeling getroffen voor agrarische werknemers in geval van bedrijfsbeëindiging als gevolg van landinrichting. Bij aanpassingsinrichting ontbreekt een dergelijke regeling. Niet valt in te zien waarom de positie van de agrarische werknemer bij bedrijfsbeëindiging ten gevolge van aanpassingsinrichting anders is dan die ten gevolge van herinrichting of ruilverkaveling. Deze wijziging is een gevolg van amendement nr. 25 voorgesteld door de heer van Noord en strekt ertoe in deze leemte te voorzien.

## XI

### *Artikel 117, zesde lid*

Het begrenzingsplan heeft als belangrijkste functie om binnen het blok de gronden aan te geven, waarvan de eigendom, en eventueel het beheer en onderhoud wordt toegewezen, dan wel geregeld. Dit houdt in dat de eigendom van de overige gronden wordt toegedeeld in het kader van het plan van toedeling. De wijziging vloeit voort uit amendement nr. 26, voorgesteld door de heer Van Noord en dient ertoe de mogelijkheid te scheppen het begrenzingsplan achterwege te laten, indien in het landinrichtingsplan voornemens tot toewijzing van gronden ontbreken. Dit zal zich met name voordoen in projecten waarin geen maatregelen en voorzieningen van openbaar nut worden getroffen.

## XII

### *Artikel 132a*

In artikel 132a wordt de financiële afwikkeling geregeld van gronden, die in ruilverkavelingen en in aanpassingsinrichtingen kunnen worden toegewezen voor doeleinden van openbaar nut. De toewijzing van gronden vindt plaats tegen betaling van een tussen de landinrichtingscommissie en het openbaar lichaam overeengekomen bedrag, dat niet minder bedraagt dan de werkelijke waarde. De financiële afwikkeling van de grondverwerving via onteigening, in geval herinrichting wordt uitgevoerd, vindt plaats volgens de regelen van de onteigeningswet en dient derhalve niet in dit artikel te zijn opgenomen. Artikel 132a komt na aanpassing inhoudelijk overeen met artikel 13, tweede lid, van de Ruilverkavelingswet 1954.

## XIII

### *Artikel 202, tweede lid*

Daar in de praktijk het moment van de overgang van de kavels van de oude naar de nieuwe eigenaar veelal niet samenvalt met het tijdstip van de terinzagelegging van het plan van toedeling, is het wenselijk de «overige zaken» zoals drinkputten, bijzondere cultuurtoestand van de grond, meerjarige teelten, de aanwezigheid van drainage en de toestand van de graszode, te schatten naar het tijdstip van de kavelovergang, omdat op dat moment het gebruik van de hiervoor genoemde zaken overgaat. Deze wijziging is opgenomen naar aanleiding van amendement nr. 64, voorgesteld door de heer Van Noord.

## XIV

Het betreft hier een redactionele wijziging.

## XV

### *Artikel 223*

Nadat het besluit tot herinrichting, ruilverkaveling en aanpassingsinrichting is genomen, is het de eigenaren en gebruiksgerechtigden verboden handelingen te verrichten of achterwege te laten, indien daardoor de waarde van de betrokken onroerende goederen verandert, voor zover althans de landinrichtingscommissie geen bestemming heeft verleend. Daar de schade aanzienlijk kan zijn wordt conform amendement nr. 29, voorgesteld door de heer Van Noord door deze wijziging voorzien in een geldboete van maximaal f10 000 in plaats van f2000.

*Artikel 228a, onderdeel B*

Vanaf het tijdstip waarop het rapport, als bedoeld in artikel 34, van de Ruilverkavelingswet 1954, aan gedeputeerde staten is toegezonden kan het Bureau Beheer Landbouwgronden krachtens artikel 37, tweede lid, van de Wet agrarisch grondverkeer, onder meer het voorkeursrecht uitoefenen in ruilverkavelingsgebieden. Dit tijdstip komt overeen met het moment waarop het ontwerp-landinrichtingsprogramma dan wel het ontwerp-aanpassingsplan aan gedeputeerde staten wordt toegezonden. De wijziging strekt ertoe het voorkeursrecht mogelijk te maken vanaf het tijdstip dat het ontwerp-landinrichtingsplan door de centrale commissie aan gedeputeerde staten is toegezonden, in geval de vereenvoudigde voorbereiding van een besluit tot herinrichting of ruilverkaveling plaatsvindt.

Deze wijziging is opgenomen naar aanleiding van amendement nr. 61 voorgesteld door de heer Waalkens.

De staatssecretaris van Landbouw en Visserij,  
A. Ploeg