

Tweede Kamer der Staten-Generaal

Vergaderjaar 1983-1984

15 907

Landinrichtingswet

Nr. 100

BRIEF VAN DE STAATSSECRETARIS VAN LANDBOUW EN VISSERIJ

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal

's-Gravenhage, 23 maart 1984

Tijdens de mondelinge behandeling van de ontwerp-Landinrichtingswet in de uitgebreide commissievergadering van de vaste Commissie voor Landbouw van 19 maart jl. is door de heer Tommei een vraag gesteld inzake de betekenis van het woord «recht» in artikel 10, derde lid, van de ontwerp-Landinrichtingswet. Gaarne voldoe ik aan het verzoek deze vraag schriftelijk te beantwoorden.

Artikel 10, derde lid, van de ontwerp-Landinrichtingswet bepaalt, dat zonder toestemming van de eigenaar geen wijziging wordt gebracht in diens rechten aanzien van woonhuizen. Overeenkomstig artikel 1 van het ontwerp wordt in deze wet onder eigenaar verstaan degene, die een recht van eigendom, opstal, erfpacht, beklemming, vruchtgebruik, gebruik of bewoning heeft op tot een herverkavelingsblok behorende onroerende goederen.

Als in het derde lid van artikel 10 gesproken wordt van «diens recht», wordt daarmee bedoeld op de hierboven beschreven rechten van de eigenaar ten aanzien van woonhuizen. Dit houdt onder meer in dat de rechten van de eigenaar ten aanzien van woonhuizen volledig moeten worden toegedeeld in het plan van toedeling en moeten worden vermeld in de akte van toedeling. Een onverdeelde eigendom in een woonhuis zal weer op dezelfde wijze moeten worden opgenomen in het plan van toedeling. Ook zal de erfpachtstermijn niet mogen worden gewijzigd in het kader van de landinrichting.

De staatssecretaris van Landbouw en Visserij,
A. Ploeg