

Vergaderjaar 1988-1989

20 066

Herziening van de Woningwet

Nr. 10

NOTA VAN WIJZIGING

Ontvangen 22 december 1988

In het voorstel van wet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

I

In artikel I, eerste lid, vervalt onderdeel 1.

II

Artikel 8 wordt gewijzigd als volgt:

1. In het tweede lid, onderdeel a, worden de aanduidingen «1e», «2e», «3e», «4e» en «5e» vervangen door onderscheidenlijk: 1°, 2°, 3°, 4° en 5°.
2. In het tweede lid, onderdeel g, worden de woorden «artikel 41, eerste lid, onder b,» vervangen door: artikel 41, eerste lid, onderdeel b,.
3. In het tweede lid, onderdeel h, worden de aanduidingen «1e», «2e», «3e», «4e», «5e», «6e» en «7e» vervangen door onderscheidenlijk: 1°, 2°, 3°, 4°, 5°, 6° en 7°.
4. In het tweede lid, onderdeel i, worden de woorden «derde lid, onder d,» vervangen door: derde lid, onderdeel d,.
5. In het derde lid, onderdeel b, worden de aanduidingen «1e», «2e», «3e», «4e» en «5e» vervangen door onderscheidenlijk: 1°, 2°, 3°, 4° en 5°, en wordt het sub 4° gestelde vervangen door:
 - 4°. ingeval het bouwwerk bedrijfsmatig in eigen beheer wordt gebouwd: de naam en het adres van de onderneming die in eigen beheer bouwt alsmede de naam en het adres van ondernemingen die deelnemen aan het bouwen en.
6. In het derde lid, onderdeel d, worden de woorden «onder b» en «onder c» vervangen door onderscheidenlijk: onderdeel b en onderdeel c.
7. Het vierde lid komt te luiden:
 4. De bouwverordening bevat tevens voorschriften omtrent de wijze van inrichting en indiening van een melding van het voornemen tot het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 41, waaronder in elk geval zijn begrepen overeenkomstige voorschriften als die, bedoeld in het derde lid, onderdelen b, c en d.
8. Het zesde lid komt te luiden:

6. De bouwverordening bevat voorts criteria omtrent redelijke eisen van welstand als bedoeld in artikel 12, alsmede voorschriften omtrent de wijze waarop door een of meer onafhankelijke deskundigen als bedoeld in artikel 47, eerste lid, wordt gezien of een te bouwen bouwwerk niet in strijd is met die eisen.

9. In het achtste lid wordt na «vierde,» ingevoegd: zesde.

III

Artikel 12 wordt gewijzigd als volgt:

1. Het eerste lid komt te luiden:

1. Het uiterlijk en de plaatsing van een bouwwerk of standplaats, zowel op zichzelf als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, mogen niet in strijd zijn met redelijke eisen van welstand, tenzij bij besluit van de gemeenteraad is bepaald dat voor het gebied waarin het bouwwerk of de standplaats is of wordt gebouwd, die eisen niet van toepassing zijn.

2. Na het tweede lid wordt een derde lid toegevoegd, luidende:

3. Bij de voorbereiding van een besluit als bedoeld in het eerste lid, worden in de gemeente bij dat besluit belang hebbende natuurlijke en rechtspersonen betrokken overeenkomstig bij de bouwverordening gestelde regels.

IV

In artikel 15, derde lid, onderdeel a, wordt tussen de woorden «krachtens» en «artikel 2» ingevoegd: de in.

V

In artikel 19 vervallen de woorden «in een gevoelig gebied gelegen».

VI

In artikel 26, eerste lid, onderdeel c, vervallen de woorden «ten aanzien van het uiterlijk van een in een gevoelig gebied gelegen bouwwerk of standplaats, voor het bouwen waarvan bouwvergunning als bedoeld in artikel 40, eerste lid, is verleend,» en wordt de aanduiding «Stb. 1985, 298» vervangen door: Stb. 1986, 670.

VII

In artikel 40, tweede lid, worden de woorden «onder b, onder 1,» vervangen door: onderdeel b, onderdeel 1,.

VIII

Artikel 41 wordt gewijzigd als volgt:

1. In het tweede en derde lid worden de woorden «onder b,» vervangen door: onderdeel b,.

2. In het vijfde lid worden de woorden «onder b,» telkens vervangen door: onderdeel b,.

3. In het achtste lid worden de woorden «onder a,» vervangen door: onderdeel a,.

4. In het negende lid worden de woorden «onder b,» vervangen door: onderdeel b,.

5. Na het negende lid wordt een tiende lid toegevoegd, luidende:

10. Een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in het eerste lid, treedt niet eerder in werking dan twee maanden na de datum van uitgifte

van het Staatsblad waarin hij is geplaatst. Van de plaatsing wordt onverwijld mededeling gedaan aan de beide kamers der Staten-Generaal.

IX

Artikel 42 wordt gewijzigd als volgt:

1. Voor de tekst van het artikel wordt het cijfer 1 geplaatst.
2. In het eerste lid, onderdeel c, wordt het woord «meter» vervangen door: m.
3. Na het eerste lid wordt een tweede lid toegevoegd, luidende:
 2. Het eerste lid is, met uitzondering van onderdeel b, niet van toepassing op een monument als bedoeld in de Monumentenwet.

X

Artikel 44 wordt gewijzigd als volgt:

1. In het tweede lid worden de woorden «onder a en b,» vervangen door: onderdelen a en b,.
2. In het derde lid worden de woorden «onder c,» vervangen door: onderdeel c,.
3. In het vierde lid worden de woorden «onder d en e,» vervangen door: onderdelen d en e,.
4. In het zesde lid worden de woorden «onder a, b, c en e,» vervangen door: onderdelen a, b, c en e,.
5. In het zevende lid worden de woorden «onder d,» vervangen door: onderdeel d,.

XI

In artikel 46, tweede lid, worden de woorden «onder b, sub 3e tot en met 5e,» vervangen door: onderdeel b, sub 3^o tot en met 5^o, en worden de woorden «onder c,» vervangen door: onderdeel c,.

XII

Artikel 47 wordt gewijzigd als volgt:

1. Het eerste lid komt te luiden:
 1. Alvorens te beslissen op een aanvraag om bouwvergunning, leggen burgemeester en wethouders de aanvraag zo spoedig mogelijk voor advies voor aan een of meer onafhankelijke deskundigen die bezien of het bouwwerk dan wel de standplaats niet in strijd is met redelijke eisen van welstand als bedoeld in artikel 12, eerste lid, tenzij bij besluit van de gemeenteraad is bepaald dat voor het gebied waarin het bouwwerk of de standplaats wordt gebouwd, die eisen niet van toepassing zijn.
2. In het tweede lid worden de woorden «onder d,» vervangen door: onderdeel d,.

XIII

In artikel 51, eerste en tweede lid, worden de woorden «onder a,» telkens vervangen door: onderdeel a,.

XIV

In artikel 54, eerste en tweede lid, worden de woorden «onder b, sub 3e tot en met 5e,» vervangen door: onderdeel b, sub 3^o tot en met 5^o, en worden de woorden «onder c,» vervangen door: onderdeel c,.

XV

Artikel 55 wordt gewijzigd als volgt:

1. In het tweede lid komt onderdeel f te luiden:
 - f. ingeval het bouwwerk bedrijfsmatig in eigen beheer wordt gebouwd: de naam en het adres van de onderneming die in eigen beheer bouwt alsmede de naam en het adres van ondernemingen die deelnemen aan het bouwen;
2. In het vierde lid worden de woorden «onder b,» vervangen door: onderdeel b,.

XVI

Artikel 57 wordt gewijzigd als volgt:

1. In het eerste en derde lid wordt na het woord «woning» telkens ingevoegd: of woonwagen.
2. Het vierde lid komt te luiden:
 4. De artikelen 45, 46, 49, 50, 54, derde lid, en 56 zijn van overeenkomstige toepassing.

XVII

In artikel 58, eerste en tweede lid, wordt na het woord «woning» telkens ingevoegd: of woonwagen, en wordt in het tweede lid, onderdeel a, na het woord «woningen» ingevoegd: of woonwagens.

XVIII

In artikel 59, eerste lid, wordt het woord «teneinde» vervangen door: ten einde.

XIX

Hoofdstuk V, Afdeling 2, komt te luiden:

AFDELING 2

Planning, programmering en verdeling

Artikel 61

1. Onze Minister verstrekt ten minste eenmaal per jaar aan de Staten-Generaal een verslag van de aard en omvang van de woningen die in het jaar, voorafgaand aan het jaar waarin het verslag wordt aangeboden, zijn gebouwd en van de aard en omvang van de voorzieningen die in dat jaar aan woningen zijn getroffen, alsmede een verslag van de voortgang in het bouwen van woningen en het treffen van voorzieningen aan woningen in het jaar waarin het verslag wordt aangeboden.
2. Onze Minister verstrekt jaarlijks, ter gelegenheid van de aanbieding van de rijksbegroting, aan de Staten-Generaal:
 - a. een overzicht van de aard en omvang van de behoefte aan te bouwen woningen en te treffen voorzieningen aan woningen in het eerstkomende begrotingsjaar en in ten minste de drie jaren, volgende op dat jaar;
 - b. het programma van te bouwen woningen en van te treffen voorzieningen aan woningen waarvoor in het eerstkomende begrotingsjaar ten laste van de rijksbegroting geldelijke steun ter beschikking zal worden gesteld, en
 - c. het voorlopige programma van te bouwen woningen en van te

treffen voorzieningen aan woningen voor ten minste de drie jaren, volgende op het in onderdeel b bedoelde jaar, alsmede een raming van de voor dat programma ten laste van de rijksbegroting ter beschikking te stellen geldelijke steun in die onderscheidene jaren.

3. Bij de programma's, bedoeld in het tweede lid, worden tevens de prioriteiten aangegeven die door het Rijk als uitgangspunt bij de uitvoering van die programma's worden gehanteerd.

Artikel 62

1. Burgemeester en wethouders alsmede gedeputeerde staten verstrekken overeenkomstig bij of krachtens algemene maatregel van bestuur gegeven voorschriften informatie ten behoeve van de door Onze Minister ingevolge artikel 61 aan de Staten-Generaal te verstrekken gegevens.

2. Bij of krachtens de algemene maatregel van bestuur, bedoeld in het eerste lid, worden in elk geval voorschriften gegeven omtrent de aard en omvang van de te verstrekken informatie, de instanties die, alvorens de informatie wordt verstrekt, moeten worden gehoord, alsmede de wijze waarop, het tijdstip waarop en de instantie waaraan de informatie moet worden verstrekt.

Artikel 63

1. Er is een Rijkscommissie voor de Volkshuisvesting.
2. De commissie adviseert Onze Minister omtrent de voorziening in de woningbehoefte.
3. De voorzitter van de commissie wordt bij koninklijk besluit benoemd, de leden door Onze Minister.
4. Het secretariaat van de commissie berust bij door Onze Minister aangewezen rijksambtenaren.
5. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur worden voorschriften gegeven omtrent samenstelling en werkwijze van de commissie en worden nadere voorschriften gegeven omtrent de taak van de commissie.

Artikel 64

1. Onze Minister verdeelt overeenkomstig bij of krachtens algemene maatregel van bestuur gegeven voorschriften het programma, bedoeld in artikel 61, tweede lid, onderdeel b, alsmede het voorlopige programma, bedoeld in artikel 61, tweede lid, onderdeel c, over de gemeenten.
2. Bij of krachtens de algemene maatregel van bestuur, bedoeld in het eerste lid, worden in elk geval voorschriften gegeven omtrent:
 - a. de advisering door de provincies over de verdeling van de programma's, bedoeld in het eerste lid;
 - b. de wijze waarop de verdeling van de programma's, bedoeld in het eerste lid, tot stand komt;
 - c. de aard en omvang van de voor de desbetreffende onderdelen van de verdeelde programma's ten laste van de rijksbegroting ter beschikking te stellen geldelijke steun, en
 - d. de gevallen waarin Onze Minister voor de verdeling van het programma, bedoeld in artikel 61, tweede lid, onderdeel b, kan afwijken dan wel kan besluiten tot herverdeling van het nog niet gerealiseerde deel van dat verdeelde programma.

XX

Artikel 73 wordt gewijzigd als volgt:

1. In het eerste lid vervalt de zinsnede «, niet zijnde coöperatieve verenigingen.».

2. In het vijfde lid worden de woorden «op de Kroon» telkens vervangen door: bij de Kroon.

XXI

Artikel 74 wordt gewijzigd als volgt:

1. Aan het tweede lid wordt een volzin toegevoegd, luidende:

Tot die voorschriften behoren in elk geval voorschriften met betrekking tot:

a. toekenning van geldelijke steun door het fonds en
b. het jaarlijks opstellen van een beleidsplan met betrekking tot sanering van toegelaten instellingen in verbinding met het toekennen van geldelijke steun als bedoeld in onderdeel a.

2. Aan het derde lid wordt een volzin toegevoegd, luidende:

Tot die voorschriften behoren in elk geval voorschriften met betrekking tot het verschuldigd zijn van bijdragen.

3. Na het derde lid wordt een vierde lid toegevoegd, luidende:

4. Onze Minister kan aan het fonds aanwijzingen geven ten aanzien van de toepassing van de voorschriften, bedoeld in het tweede lid, onderdelen a en b, en ten aanzien van de in het derde lid bedoelde voorschriften met betrekking tot het verschuldigd zijn van bijdragen aan het fonds door toegelaten instellingen. Bij of krachtens de algemene maatregel van bestuur, bedoeld in het eerste lid, kunnen nadere voorschriften worden gegeven omtrent die aanwijzingen.

XXII

Artikel 76 komt te luiden:

Artikel 76

Een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in de artikelen 73 tot en met 75, treedt niet eerder in werking dan twee maanden na de datum van uitgifte van het Staatsblad waarin hij is geplaatst. Van de plaatsing wordt onverwijld mededeling gedaan aan de beide kamers der Staten-Generaal.

XXIII

In artikel 80, tweede lid, onderdeel b, worden de woorden «coöperatieve vereniging» telkens vervangen door: coöperatie.

XXIV

Artikel 84 wordt gewijzigd als volgt:

1. Het eerste lid komt te luiden:

1. Uit 's Rijks kas wordt aan of ten behoeve van gemeenten geldelijke steun verleend ter uitvoering van de op grond van artikel 64, eerste lid, vastgestelde programma's.

2. In het vierde lid worden de woorden «op de Kroon» vervangen door: bij de Kroon.

XXV

In artikel 85 komt het eerste lid te luiden:

1. In afwijking in zoverre van artikel 84, eerste lid, kan uit 's Rijks kas aan of ten behoeve van anderen dan gemeenten geldelijke steun worden

verleend ter uitvoering van de op grond van artikel 64, eerste lid, vastgestelde programma's.

XXVI

In artikel 87, derde lid, worden de woorden «op de Kroon» vervangen door: bij de Kroon.

XXVII

In artikel 92, tweede lid, worden de woorden «onder a,» vervangen door: onderdeel a,.

XXVIII

In artikel 99, eerste lid, worden de woorden «bij koninklijk besluit» vervangen door: door de inspecteur-generaal.

XXIX

In artikel 100, tweede lid, wordt «dezen» vervangen door: deze.

XXX

Artikel 102 wordt gewijzigd als volgt:

1. Het eerste lid, onderdeel a, komt te luiden:
 - a. het onderzoeken van de staat van de volkshuisvesting in de gemeente, waaronder begrepen het wonen in woonwagens op standplaatsen, en het aangeven van middelen tot verbetering daarvan;
2. In het tweede lid worden de woorden «onder b,» vervangen door: onderdeel b,.

XXXI

Artikel 122 komt te luiden:

Artikel 122

De bevoegdheid, de gemeenteraad toekomende overeenkomstig artikel 150 van de Gemeentewet, mag niet worden uitgeoefend ten aanzien van de onderwerpen waarin bij of krachtens de algemene maatregelen van bestuur, bedoeld in de artikelen 2, 41, eerste lid, en 102, derde lid, is voorzien.

XXXII

Artikel 123 komt te luiden:

Artikel 123

De gemeente kan geen rechtshandelingen naar burgerlijk recht verrichten ten aanzien van de onderwerpen waarin bij of krachtens de algemene maatregel van bestuur, bedoeld in artikel 2, en in hoofdstuk IV van deze wet is voorzien.

XXXIII

Artikel 125 wordt gewijzigd als volgt:

1. De aanhef komt te luiden:

De Woningwet van 12 juli 1962 (Stb. 1964, 222) wordt, uitgezonderd de artikelen 1, 56 en 56a tot en met 56h, ingetrokken, met dien verstande dat de artikelen 56 en 56a tot en met 56h worden gewijzigd en komen te luiden als volgt:

2. Artikel 56b wordt gewijzigd als volgt:

a. In het eerste lid worden de woorden «onder a,» vervangen door: onderdeel a,, wordt in onderdeel a na «de artikelen 14 tot en met 25» ingevoegd: van de Woningwet, en wordt in onderdeel b tussen de woorden «die» en «onbewoonbaar» ingevoegd: ingevolge de artikelen 29 tot en met 38 van de Woningwet.

b. In het tweede lid wordt in onderdeel a na «artikel 29» ingevoegd: van de Woningwet, en wordt in onderdeel b na «artikel 30» ingevoegd: van de Woningwet.

c. In het vierde lid worden de woorden «onder a,» vervangen door: onderdeel a,.

3. In artikel 56c, tweede lid, wordt na de woorden «Wet op de Ruimtelijke Ordening» ingevoegd: (Stb. 1985, 626), en wordt na de woorden «derde en vierde lid,» ingevoegd: van de Woningwet.

4. In artikel 56d, derde lid, wordt na de woorden «Onze Minister» ingevoegd: van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer.

XXXIV

Artikel 127 vervalt.

XXXV

Na artikel 134 wordt een nieuw artikel 134a ingevoegd, luidende:

Artikel 134a

Een overeenkomstig de Woonwagenwet (Stb. 1968, 98) op een standplaats geplaatste woonwagen dan wel een woonwagen met grotere afmetingen dan die genoemd in artikel 1, eerste lid, onderdeel e, waarvan de plaatsing op een standplaats wordt gedoogd op het tijdstip van inwerkingtreding van deze wet, is een woonwagen als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel e, tot het tijdstip waarop die woonwagen wordt vervangen.

XXXVI

In artikel 135, onderdeel A, worden de woorden «onder 2e, onder c,» vervangen door: onderdeel 2^o, sub c,.

XXXVII

Artikel 138 wordt gewijzigd als volgt:

1. In de aanhef wordt de aanduiding «(Stb. 1985, 626)» geschrapt.

2. In onderdeel G wordt onderdeel 1 vervangen door:

1. In het eerste lid worden de woorden «artikel 50, tweede en vijfde lid,» vervangen door: de artikelen 49, eerste lid, en 50, eerste lid,.

XXXVIII

In artikel 140 worden de woorden «onder e en h,» vervangen door: onderdelen e en h,.

XXXIX

Artikel 142 wordt gewijzigd als volgt:

1. In de aanhef wordt de aanduiding «Stb. 1979, 15» vervangen door: Stb. 1986, 331.
2. In onderdeel B worden in onderdeel 1 de woorden «onder b,» vervangen door: onderdeel b,.

XL

Artikel 145 wordt gewijzigd als volgt:

1. In de aanhef wordt de aanduiding «(Stb. 1981, 372)» geschrapt.
2. In onderdeel A worden de woorden «onder b, onder 2,» vervangen door: onderdeel b, sub 2,.
3. Na onderdeel B wordt onderdeel C toegevoegd, luidende:

C

Artikel 48 vervalt.

XLI

Artikel 146 vervalt.

XLII

Artikel 147 wordt gewijzigd als volgt:

1. In de aanhef wordt de aanduiding «(Stb. 1984, 406)» geschrapt.
2. In onderdeel C worden de woorden «onder b,» vervangen door: onderdeel b,.

XLIII

De artikelen 148 en 149 vervallen.

XLIV

Na artikel 150 wordt artikel 150a ingevoegd, luidende:

Artikel 150a

De Wet op de economische delicten (Stb. K 258) wordt gewijzigd als volgt: In artikel 1, onderdeel 2^o, worden de woorden «de Wederopbouwwet, artikel 17, eerste lid» vervangen door: de Woningwet, artikel 105.

XLV

In artikel 151 wordt de aanduiding «Stb. 445» vervangen door: Stb. 469, en worden de woorden «onder d,» vervangen door: onderdeel d,.

XLVI

In artikel 152 worden in onderdeel B de woorden «het onder o gestelde» vervangen door: onderdeel o.

XLVII

Artikel 153 vervalt.

Toelichting

Artikel I

Deze wijziging vloeit voort uit het gestelde in de memorie van antwoord onder 2.3.6. met betrekking tot welstand.

Artikel II

1-4 en 6

Deze wijzigingen zijn de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

5

De eerste wijziging is een verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

De tweede wijziging vloeit voort uit het gestelde in de memorie van antwoord bij de artikelen 8, onder «Algemeen», en 55, tweede lid.

7

Deze wijziging vloeit voort uit het gestelde in de memorie van antwoord bij de artikelen 8, onder «Algemeen», en 55, tweede lid.

8-9

Deze wijzigingen vloeien voort uit het gestelde in de memorie van antwoord onder 2.3.6. met betrekking tot welstand.

Artikel III

Deze wijzigingen vloeien voort uit het gestelde in de memorie van antwoord onder 2.3.6. met betrekking tot welstand.

Artikel IV

Deze wijziging vloeit voort uit het gestelde in de memorie van antwoord bij artikel 15, derde lid, onderdeel a.

Artikel V

Deze wijziging vloeit voort uit het gestelde in de memorie van antwoord onder 2.3.6. met betrekking tot welstand.

Artikel VI

De eerste wijziging vloeit voort uit het gestelde in de memorie van antwoord onder 2.3.6. met betrekking tot welstand.

De tweede wijziging is een verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel VII

Deze wijziging is een verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel VIII

1-4

Deze wijzigingen zijn de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

5

Deze wijziging vloeit voort uit het gestelde in de memorie van antwoord bij artikel 41 inzake het Besluit meldingsplichtige bouwactiviteiten.

Artikel IX

1

Deze wijziging is noodzakelijk in verband met de toevoeging van het tweede lid aan artikel 42.

2

Deze wijziging is een verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

3

Deze wijziging vloeit voort uit het gestelde in de memorie van antwoord bij artikel 42.

Artikel X

Deze wijzigingen zijn de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel XI

Deze wijziging is de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel XII

1

Deze wijziging vloeit voort uit het gestelde in de memorie van antwoord onder 2.3.6. met betrekking tot welstand.

2

Deze wijziging is de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel XIII

Deze wijziging is de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel XIV

Deze wijziging is de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel XV

1

Deze wijziging vloeit voort uit het gestelde in de memorie van antwoord bij de artikelen 8, onder «Algemeen», en 55, tweede lid.

2

Deze wijziging is de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel XVI

1

Deze wijziging vloeit voort uit het gestelde in de memorie van antwoord onder 2.4.7. met betrekking tot woonwagens.

2

Deze wijziging voorziet in een correctie in de van toepassing zijnde artikelen.

Artikel XVII

Deze wijzigingen vloeien voort uit het gestelde in de memorie van antwoord onder 2.4.7. met betrekking tot woonwagens.

Artikel XVIII

Deze wijziging is de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel XIX

Deze wijzigingen vloeien voort uit het gestelde in de memorie van antwoord onder 3. met betrekking tot de planning, programmering en verdeling.

Artikel 61

Het eerste lid geeft de opdracht tot verslaglegging van het aantal woningen dat in een bepaalde periode is gebouwd en van het aantal verbeteringen dat in die periode is aangebracht. Voorts geeft het de opdracht tot verslaglegging van de voortgang in de woningbouw c.q. woningverbetering.

Het tweede lid bevat de grondslag van het Meerjarenplan Woningbouw, dat elk jaar ten tijde van de begroting moet worden overgelegd. Op grond van het derde lid dienen de prioriteiten te worden aangegeven, die het Rijk als uitgangspunt bij de uitvoering van het Meerjarenplan Woningbouw hanteert.

Artikel 62

Het eerste lid regelt de plicht van burgemeester en wethouders en van gedeputeerde staten tot het verstrekken van gegevens ten behoeve van de verslaglegging en de programma's, bedoeld in artikel 61.

Het tweede lid geeft aan welke procedurele voorschriften met het oog op de informatieplicht van burgemeester en wethouders en van gedeputeerde staten bij of krachtens algemene maatregel van bestuur moeten worden gegeven. Wat betreft de instanties die moeten worden gehoord kan, op gemeentelijk niveau, onder meer worden gedacht aan de ter plaatse werkzame toegelaten instellingen en, op provinciaal niveau, aan de Provinciale Commissie voor de Volkshuisvesting.

Artikel 63

Dit artikel komt overeen met artikel 67 van het oorspronkelijke wetsvoorstel.

Artikel 64

Het eerste lid regelt de wijze waarop de woningbouw- en woningverbeteringsprogramma's, bedoeld in artikel 61, door de eerste ondergete-

kende over de onderscheidene gemeenten worden verdeeld. In het tweede lid zijn ten aanzien van de wijze waarop de verdeling, bedoeld in het eerste lid, tot stand moet komen, enige onderwerpen aangegeven die bij of krachtens algemene maatregel van bestuur regeling behoeven.

Artikel XX

1

Deze wijziging vloeit voort uit artikel X van de Wet van 16 juni 1988 tot invoering van de structuurregeling voor grote coöperaties en voor grote onderlinge waarborgmaatschappijen (Stb. 1988, 305).

2

Deze wijziging is de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel XXI

Deze wijzigingen van artikel 74 vloeien voort uit de aanvaarding van de motie-De Pree en Netelenbos (kamerstukken II 1988/89, 20 800-XI, nr. 32). In deze motie werd de regering verzocht te voorzien in een wettelijke aanwijzingsbevoegdheid voor de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer ten aanzien van het door het Centraal Fonds voor de Volkshuisvesting te voeren beleid. Dit in verband met enerzijds de mogelijk daaruit voortvloeiende gevolgen voor gemeenten en anderzijds de grote financiële betrokkenheid van het Rijk bij de exploitatie van sociale huurwoningen. Gelet op het feit dat het fonds een fonds is van en voor toegelaten instellingen, is geen algemene aanwijzingsbevoegdheid gegeven, maar een aanwijzingsbevoegdheid waarmee naar wij menen, zo nodig, in voldoende mate aan de overwegingen van genoemde motie gevolg kan worden gegeven.

Artikel XXII

Uit het oogpunt van uniformiteit met artikel 41, tiende lid, is deze wijziging in artikel 76 aangebracht.

Artikel XXIII

Deze wijziging vloeit voort uit artikel X van de Wet van 16 juni 1988 tot invoering van de structuurregeling voor grote coöperaties en voor grote onderlinge waarborgmaatschappijen (Stb. 1988, 305).

Artikel XXIV

1

Deze wijziging hangt samen met de in artikel XIX neergelegde gewijzigde regeling inzake de planning, programmering en verdeling. Voor de goede orde merken wij in dit verband nog op dat de woorden «ten behoeve van» de grondslag bieden voor het doen van stortingen in het Gemeentefonds.

2

Deze wijziging is de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel XXV

Deze wijziging hangt samen met de in artikel XIX neergelegde gewijzigde regeling inzake de planning, programmering en verdeling.

Artikel XXVI

Deze wijziging is de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel XXVII

Deze wijziging is de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel XXVIII

Deze wijziging houdt verband met het feit dat aanwijzing van het ambtsgebied bij koninklijk besluit een minder flexibele methodiek is dan wanneer de inspecteur-generaal het ambtsgebied van een inspecteur kan bepalen.

Artikel XXIX

Deze wijziging voorziet in het wegnemen van een taalfout.

Artikel XXX

1

Deze wijziging voorziet in verbetering van de leesbaarheid van artikel 102, eerste lid, onderdeel a.

2

Deze wijziging is de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel XXXI

Deze wijziging vloeit voort uit het gestelde in de memorie van antwoord bij artikel 122 met betrekking tot de verordenende bevoegdheid van gemeenten ten aanzien van bepaalde onderwerpen waarin bij of krachtens deze wet is voorzien.

Artikel XXXII

Deze wijziging vloeit voort uit het gestelde in de memorie van antwoord bij de artikelen 122, 123 en 124 met betrekking tot het privaatrechtelijk handelen van gemeenten ten aanzien van bepaalde onderwerpen waarin bij of krachtens deze wet is voorzien.

Artikel XXXIII

Deze wijziging is de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel XXXIV

Deze wijziging vloeit voort uit het gestelde in de memorie van antwoord onder 2.3.6. met betrekking tot welstand.

Artikel XXXV

Deze wijziging vloeit voort uit het gestelde in de memorie van antwoord onder 2.4.7. met betrekking tot woonwagens.

Artikel XXXVI

Deze wijziging is de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel XXXVII

1

Deze wijziging voorziet in de schrapping van jaargang en nummer van het Staatsblad waarin de Wet op de ruimtelijke ordening laatstelijk integraal is geplaatst. Ingevolge de aanwijzingen voor de wetgevingstechniek kan een dergelijke vermelding achterwege blijven indien die reeds eerder is vermeld, hetgeen in artikel 1, onderdeel f, is gebeurd.

2

Deze wijziging is de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel XXXVIII

Deze wijziging is de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel XXXIX

1

Deze wijziging voorziet in een verwijzing naar jaargang en nummer van het Staatsblad waarin de tekst van de Huurprijzenwet woonruimte laatstelijk integraal is geplaatst.

2

Deze wijziging is de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel XL

1

Deze wijziging voorziet in de schrapping van jaargang en nummer van het Staatsblad waarin de tekst van de Kampeerwet is geplaatst. Ingevolge de aanwijzingen voor de wetgevingstechniek kan een dergelijke aanduiding achterwege blijven, indien zij reeds eerder heeft plaatsgevonden, hetgeen in artikel 40, tweede lid, is gebeurd.

2

Deze wijziging is de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

3

Artikel 48 van de Kampeerwet voorzag in een wijziging van artikel 47 van de huidige Woningwet. Die wijziging hield verband met het buiten toepassing verklaren van het vereiste van bouwvergunning voor caravans die op een kampeerplaats als bedoeld in de Kampeerwet worden geplaatst. Deze regeling is in artikel 40, tweede lid, overgenomen. Zodoende kan artikel 48 van de Kampeerwet komen te vervallen.

Artikel XLI

Deze wijziging is de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel XLII

1

Schrapping van jaargang en nummer van Staatsblad waarin de Wet op de stads- en dorpsvernieuwing is geplaatst, kan plaatshebben aangezien de vermelding daarvan overeenkomstig de aanwijzingen voor de wetgevingstechniek slechts eenmaal behoeft te worden vermeld. Dit is in artikel 1, onderdeel f, gebeurd.

2

Deze wijziging is de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel XLIII

Deze wijzigingen zijn de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel XLIV

Deze wijziging is nodig aangezien de Wederopbouwwet ingevolge deze wet wordt ingetrokken en de voorschriften waar het hier om gaat in artikel 105 van deze wet zijn overgenomen.

Artikel XLV

De eerste wijziging voorziet in een correctie van de vermelding van het nummer van het Staatsblad waarin de Wet op de vennootschapsbelasting is geplaatst.

De tweede wijziging is de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel XLVI

Deze wijziging is de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

Artikel XLVII

Deze wijziging vloeit voort uit de verwerking van door de commissie gemaakte opmerkingen als genoemd aan het slot van de memorie van antwoord.

De Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,
E. H. T. M. Nijpels

De Staatssecretaris van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en
Milieubeheer,
E. Heerma