

Vergaderjaar 1989–1990

20 066

Herziening van de Woningwet

Nr. 25

AMENDEMENTEN VAN HET LID JORRITSMA-LEBBINK

Ontvangen 4 april 1990

De ondergetekende stelt de volgende amendementen voor:

I

Artikel 8, derde lid, onderdeel b, vervalt.

II

Aan **artikel 45**, vierde lid, wordt een volzin toegevoegd, luidende:
Indien die beslissing inhoudt dat de bouwvergunning is verleend, delen zij de aanvrager tevens mede dat dit niet betekent dat andere vergunningen, nodig voor het oprichten of gebruiken van het bouwwerk waarop de bouwvergunning betrekking heeft, eveneens zijn of zullen worden verleend.

III

Artikel 50a vervalt.

Toelichting

Het amendement onder II dient ter voorkoming van het (veronderstelde) misverstand bij de aanvrager dat verlening van de bouwvergunning – waarop doorgaans het snelst wordt beslist – automatisch verlening inhoudt van andere vergunningen die eveneens voor het project nodig zijn, zoals bijvoorbeeld een milieuvergunning. Waar dit misverstand zich inderdaad voordoet en later andere vergunningen niet worden verleend, ontstaan voor de aanvrager en soms ook voor de gemeente onaangename situaties. Doel van dit amendement is deze te vermijden.

De voorgestelde regeling in artikel 50a levert in vergelijking met de huidige praktijk, die is gericht op het zo snel mogelijk bouwen, een aanzienlijk tijdverlies op, met alle financiële consequenties van dien. Bovendien worden, zeker bij grote projecten, de meeste problemen thans reeds door ambtelijke coördinatie ondervangen. Gelet op het amendement onder II, als gevolg waarvan de aanvrager van de bouwver-

gunning er van op de hoogte is dat de verlening van de bouwvergunning niet ook de verlening van andere (milieu)vergunningen inhoudt, kan de in artikel 50a voorgestelde regeling, mede uit het oogpunt van deregulering, daarom achterwege blijven. Het amendement onder III strekt hiertoe.

Als gevolg van het amendement onder III dient onderdeel b van het derde lid van artikel 8 te vervallen; hierin voorziet het amendement onder I.

Jorritsma-Lebbink