

Vergaderjaar 1989–1990

20 066

## Herziening van de Woningwet

Nr. 54

### **GEWIJZIGD AMENDEMENT VAN DE LEDEN M. M. VAN DER BURG EN VAN NOORD TER VERVANGING VAN DAT GEDRUKT ONDER NR. 41**

Ontvangen 10 mei 1990

De ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

Na artikel 55 wordt een **nieuw artikel 55a** ingevoegd, luidende:

#### **Artikel 55a**

De eigenaar of hoofdgebruiker van een naburig ander gebouw wordt, overeenkomstig bij de bouwverordening gegeven voorschriften, door of vanwege burgemeester en wethouders binnen veertien dagen na de dag waarop een bouwvergunning van rechtswege is verleend, schriftelijk van deze verlening in kennis gesteld.

#### **Toelichting**

Dit amendement voorziet in een schriftelijke mededelingsplicht voor burgemeester en wethouders van zowel regulier als fictief verleende bouwvergunningen. Hiermee is de houder van de bouwvergunning gediend, omdat die er in het algemeen van mag uitgaan dat na het verstrijken van een maand geen bezwaren meer zullen worden ingediend tegen de fictieve verlening van de bouwvergunning. Ook wordt de positie van de direct belanghebbenden versterkt, waardoor eventuele nadelige effecten van een fictieve verlening worden beperkt. Tevens worden de naburige eigenaar of hoofdgebruiker van de van rechtswege verleende vergunning binnen veertien dagen in kennis gesteld aangezien zij het meest direct hiervan nadeel zouden kunnen ondervinden.

M. M. van der Burg  
Van Noord