

Vergaderjaar 1990-1991

20 066

Herziening van de Woningwet

Nr. 63

BRIEF VAN DE STAATSSECRETARIS VAN VOLKSHUISVESTING, RUIMTELIJKE ORDENING EN MILIEUBEHEER

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal

's-Gravenhage, 30 mei 1991

Het lijkt mij goed de Kamer met betrekking tot de herziening van de Woningwet en het op die wet te baseren **Bouwbesluit en Besluit woninggebonden subsidies** in kennis te stellen van het volgende.

Tot nu toe was het streven er steeds op gericht de herziene Woningwet, het Bouwbesluit en het Besluit woninggebonden subsidies met ingang van 1 januari 1992 in werking te doen treden. De datum van 1 januari 1992 is evenwel, wat het Bouwbesluit betreft, niet mogelijk. Reden hiervoor is dat ik naar aanleiding van het door de Commissie voor de bouwvoorschriften van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) uitgebrachte commentaar op het deel van het ontwerp-Bouwbesluit, waarin technische voorschriften zijn gegeven omtrent te bouwen en de staat van bestaande niet tot bewoning bestemde gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, na overleg met de VNG en overeenkomstig het gevoelen van de ministerraad heb besloten de VNG tot eind juni 1991 de gelegenheid te bieden een nadere onderbouwing te geven van de door bedoelde commissie naar voren gebrachte hoofdpunten van commentaar op dat deel van het ontwerp-Bouwbesluit. Het gevolg hiervan is dat het bedoelde deel van het ontwerp-Bouwbesluit eerst begin juli 1991 door de Koningin voor advies aan de Raad van State kan worden voorgelegd. Het advies van die Raad met betrekking tot het integrale ontwerp-Bouwbesluit zal alsdan, naar ik van de Raad heb begrepen, eind augustus 1991 kunnen worden uitgebracht.

Na overleg met de VNG en overeenkomstig het gevoelen van de ministerraad heb ik besloten in te gaan op het verzoek van de VNG om juist met het oog op voorlichting en kennisoverdracht, waaronder begrepen opleiding van betrokken gemeenteambtenaren, het Bouwbesluit eerst zes maanden na publikatie van dat besluit in het Staatsblad in werking te doen treden. Gelet op het vorenstaande zal die inwerkingtreding eerst in de loop van 1992 plaatshebben.

Het Besluit woninggebonden subsidies zal daarentegen omstreeks 1 juli 1991 in het Staatsblad moeten zijn gepubliceerd, wil dat besluit,

gelet op de daarin opgenomen plannings- en programmeringscyclus, per 1 januari 1992 in werking kunnen treden. Aangezien de Raad van State inmiddels zijn advies over dat besluit heeft uitgebracht, is genoemde datum van 1 juli 1991 haalbaar. Hierbij ga ik er van uit dat de herziene Woningwet, waarover de Eerste Kamer der Staten-Generaal zich nog moet uitspreken, spoedig in het Staatsblad kan worden geplaatst. In dat geval kunnen, gelet op artikel 153 van die wet, de met het Besluit woninggebonden subsidies samenhangende artikelen van de herziene Woningwet eveneens per 1 januari 1992 in werking treden. In de inwerkingtreedingsbepaling van het Besluit woninggebonden subsidies zal dan tot uitdrukking worden gebracht dat dat besluit met ingang van 1 januari 1992 in werking zal treden, indien het voorstel van Wet tot herziening van de Woningwet tot Wet is verheven en de met het besluit samenhangende artikelen van die wet per die datum in werking zijn getreden.

Een en ander heb ik tot uitdrukking gebracht in de nadere memorie van antwoord aan de Eerste Kamer, welke memorie ik op 28 mei jl. aan die Kamer heb aangeboden.

De Staatssecretaris van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,
E. Heerma