

Vergaderjaar 1991-1992 Nr. 326

22 522

Wijziging van de Woningwet

NADER GEWIJZIGD VOORSTEL VAN WET

25 juni 1992

Wij Beatrix, bij de gratie Gods, Koningin der Nederlanden, Prinses van Oranje-Nassau, enz. enz. enz.

Allen, die deze zullen zien of horen lezen, saluut! doen te weten:

Alzo Wij in overweging genomen hebben, dat het wenselijk is dat de programma's voor het bouwen van woningen en het treffen van voorzieningen aan woningen ook over samenwerkingsverbanden van gemeenten kunnen worden verdeeld, de provincies medewerking kan worden gevaagd bij het verlenen van geldelijke steun uit 's Rijks kas ten behoeve van de volkshuisvesting, alsmede dat in bepaalde gevallen de overdracht van bevoegdheden en verplichtingen op het gebied van de volkshuisvesting plaatsvindt door provincies en voorts dat de vrijdom van legesheffing wordt beperkt ten aanzien van toegelaten instellingen;

Zo is het, dat Wij, de Raad van de State gehoord, en met gemeen overleg der Staten-Generaal, hebben goedgevonden en verstaan, gelijk Wij goedvinden en verstaan bij deze:

ARTIKEL I

De Woningwet (Stb. 1991, 439) wordt gewijzigd als volgt:

A

In het eerste lid van artikel 67 wordt na «gemeenten» toegevoegd: samenwerkingsverbanden van gemeenten of de provincies.

B

In het eerste en derde lid van artikel 77 wordt na «gemeenteraad» ingevoegd: of provinciale staten.

C

In artikel 78, eerste lid, wordt na «gemeenteraad» ingevoegd: of provinciale staten.

D

Artikel 80 wordt gewijzigd als volgt:

1. In het eerste lid wordt na «gemeente» ingevoegd «of provincie» en wordt na «gemeenteraad» ingevoegd: het bevoegde gezag van een samenwerkingsverband van gemeenten.
2. Het tweede tot en met vierde lid worden vervangen door vijf nieuwe leden, luidende:
 2. Indien blijkt, dat in een provincie onvoldoende wordt voorzien in de volkshuisvesting, kunnen bij koninklijk besluit, de inspecteur gehoord, provinciale staten worden verplicht toepassing te geven aan de artikelen 77 of 78.
 3. Bij het in het eerste en tweede lid bedoelde besluit kan worden bepaald op welke wijze en binnen welke termijn de in die leden bedoelde toepassing moet geschieden.
 4. Indien de gemeenteraad of het bevoegde gezag van het samenwerkingsverband van gemeenten niet binnen de in het derde lid bedoelde termijn heeft voldaan aan het in het eerste lid bedoelde besluit, geven gedeputeerde staten uitvoering aan dat besluit op kosten van de gemeente of het samenwerkingsverband van gemeenten.
 5. Indien provinciale staten niet binnen de in het derde lid bedoelde termijn hebben voldaan aan het in het tweede lid bedoelde besluit, geeft Onze Minister uitvoering aan dat besluit op kosten van de provincie.
 6. Indien hetgeen ingevolge het derde lid is bepaald, niet strookt met de voorschriften van enige plaatselijke, regionale of provinciale verordening, blijven die voorschriften buiten toepassing.

E

In artikel 81 worden de volgende wijzigingen aangevraagd:

1. In het eerste lid wordt «aan of ten behoeve van gemeenten» vervangen door: aan gemeenten, samenwerkingsverbanden van gemeenten of provincies.
2. In het tweede lid wordt na «gemeenten» ingevoegd: samenwerkingsverbanden van gemeenten of provincies.
3. Het vierde lid wordt vervangen door vier nieuwe leden, luidende:
 4. Bij de algemene maatregel van bestuur, bedoeld in het derde lid, kunnen voorschriften worden gegeven omtrent het door provincies overdragen van krachtens het derde lid aan hen toegekende bevoegdheden en verplichtingen aan een gemeente of aan een samenwerkingsverband van gemeenten. De voorschriften betreffen in elk geval:
 - a. het geval waarin een provincie bevoegdheden en verplichtingen al dan niet dient over te dragen;
 - b. de gehoudenheid van een provincie uitvoering te geven aan een door Onze Minister gegeven aanwijzing ter zake van een overdracht als bedoeld in onderdeel a, binnen een in die aanwijzing bepaalde termijn, en
 - c. de wijze waarop in geval van overdracht verantwoording aan het Rijk wordt afgelegd.
 5. Bij of krachtens de algemene maatregel van bestuur, bedoeld in het derde lid, kan worden bepaald dat de gemeenteraad onderscheidenlijk provinciale staten dan wel het samenwerkingsverband van gemeenten waaraan bevoegdheden of verplichtingen zijn overgedragen, voorschriften geven omtrent het door hen verlenen van de uit 's Rijks kas aan hen verleende geldelijke steun voor de in het eerste of tweede lid bedoelde doeleinden.

6. Bij algemene maatregel van bestuur kunnen ter bevordering van eenheid in de voorschriften, bedoeld in het vijfde lid, regelen worden gegeven omtrent de inhoud van die voorschriften.

7. De gemeenteraad of provinciale staten dan wel het samenwerkingsverband van gemeenten waaraan bevoegdheden en verplichtingen zijn overgedragen, brengen de door hen gegeven voorschriften, bedoeld in het vijfde lid, binnen zes maanden na het van kracht worden van de algemene maatregel van bestuur, bedoeld in het zesde lid, in overeenstemming met de bij die algemene maatregel van bestuur gegeven voorschriften.

F

In artikel 82 worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1. In het eerste lid wordt «aan of ten behoeve van anderen dan gemeenten» vervangen door: aan anderen dan gemeenten, samenwerkingsverbanden van gemeenten of provincies.

2. In het tweede lid wordt na «gemeenten» ingevoegd: samenwerkingsverbanden van gemeenten of provincies.

G

Aan artikel 88 wordt onder plaatsing van de aanduiding 1. voor de tekst, een tweede lid toegevoegd, luidende:

2. De in het eerste lid bedoelde vrijdom van legesheffing geldt niet ten aanzien van bij de in dat lid bedoelde algemene maatregel van bestuur aangewezen vormen van legesheffing. Bij die algemene maatregel van bestuur kunnen ter zake nadere voorschriften worden gegeven.

ARTIKEL II

1. Het provinciaal bestuur kan bevoegdheden van regeling en bestuur, gevorderd krachtens artikel 81, derde lid, van de Woningwet, voor het gebied van een of meer gemeenten overdragen aan de besturen van die gemeenten voor zover die bevoegdheden zich naar hun aard en schaal daartoe lenen en die besturen daarmee instemmen.

2. Een besluit als bedoeld in het eerste lid regelt de gevolgen van intrekking van het besluit.

3. Het ontwerp van een besluit als bedoeld in het eerste lid behoeft de instemming van provinciale staten en van de raden van de betrokken gemeenten.

4. Een besluit als bedoeld in het eerste lid wordt binnen een week gezonden aan Onze Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer.

5. De voorschriften met betrekking tot de bevoegdheid van het provinciaal bestuur, de uitoefening daarvan en het toezicht daarop, uitgezonderd die met betrekking tot vergaderingen, zijn ten aanzien van de ingevolge het eerste lid overgedragen bevoegdheden van overeenkomstige toepassing.

6. Het provinciaal bestuur oefent geen toezicht uit en geeft geen voorschriften met betrekking tot de uitoefening van de ingevolge het eerste lid overgedragen bevoegdheden.

7. Indien het verzoek van een gemeentebestuur tot het nemen van een besluit als bedoeld in het eerste lid wordt afgewezen, wordt die afwijzing door het provinciaal bestuur met redenen omkleed.

ARTIKEL III

1. Besluiten als bedoeld in artikel II, eerste lid, verbinden niet dan wanneer zij zijn bekendgemaakt.
2. De bekendmaking geschiedt door plaatsing in het provinciaal blad, dat algemeen verkrijgbaar wordt gesteld.
3. Bij de bekendmaking van het besluit wordt de dagtekening van het besluit waarbij de instemming, bedoeld in artikel II, derde lid, is verleend of de mededeling dat de termijn is verstreken waarbinnen de instemming geacht wordt te zijn verleend.

ARTIKEL IV

1. Besluiten als bedoeld in artikel II, eerste lid, liggen voor een ieder kosteloos ter inzage op het provinciehuis of op een andere door provinciale staten te bepalen plaats.
2. Een ieder kan op zijn verzoek een afschrift verkrijgen van de besluiten die ingevolge het eerste lid ter inzage liggen.

ARTIKEL V

Besluiten van het provinciaal bestuur tot overdracht van bevoegdheden van regeling en bestuur, gevorderd krachtens artikel 81, derde lid, van de Woningwet staan gelijk aan besluiten als bedoeld in artikel II, eerste lid.

ARTIKEL VI

Op het tijdstip waarop het bij koninklijke boodschap van 14 januari 1987 ingediende voorstel van wet inzake nieuwe bepalingen met betrekking tot provincies (Provinciewet) (Kamerstukken I 1990/91, 19 836, nr. 256), na tot wet te zijn verheven, in werking treedt:

- a. vervallen de artikelen II, III en IV en
- b. wordt in artikel V «als bedoeld in artikel II, eerste lid» vervangen door «als bedoeld in artikel 108, eerste lid, van de Provinciewet», onder invoeging na «Provinciewet» van een aanduiding van jaargang en nummer van het Staatsblad waarin die wet wordt geplaatst.

ARTIKEL VII

Deze wet treedt in werking met ingang van de dag na de datum van uitgifte van het Staatsblad waarin zij wordt geplaatst.

Lasten en bevelen dat deze in het Staatsblad zal worden geplaatst en dat alle ministeries, autoriteiten, colleges en ambtenaren wie zulks aangaat, aan de nauwkeurige uitvoering de hand zullen houden.

Gegeven

De Staatssecretaris van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,