

Vergaderjaar 1991-1992

22 350

Wijziging van de Huurprijzenwet woonruimte in verband met de decentralisatie van de subsidiëring van de volkshuisvesting en de liberalisatie van huurprijzen van duurdere woningen

Nr. 6

NOTA VAN WIJZIGING

Ontvangen 28 juli 1992

I

In artikel I komt onderdeel B te luiden:

B

In artikel 4, eerste lid, wordt in onderdeel b «woonruimte, als bedoeld in de artikelen 8 en 9» vervangen door: woonruimte als bedoeld in artikel 9.

II

In artikel I komt onderdeel C te luiden:

C

Artikel 7 vervalt.

III

In artikel V worden de volgende wijzigingen aangebracht:

A

In het tweede lid wordt «Artikel I, onderdeel B, onder 2» vervangen door: Artikel I, onderdeel B.

B

Het derde lid komt te luiden:

3. Ten aanzien van woonruimte waarop vóór het tijdstip van inwerking-treding van deze wet artikel 7 van de Huurprijzenwet woonruimte van toepassing is geworden:

a. geldt dat, indien de vaststelling van de huurprijs nog niet heeft plaatsgevonden, in afwijking van deze wet Onze Minister van Volkshuis-

vesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer de huurprijs vaststelt in overeenstemming met de laatstelijk vóór het tijdstip van inwerkingtreding van deze wet geldende regelen;

b. geldt de laatstelijk vóór het tijdstip van inwerkingtreding van deze wet aan Onze genoemde Minister gegeven bevoegdheid tot nadere vaststelling van de huurprijs voor het laatst met ingang van de datum van 1 juli, gelijk aan of volgend op het tijdstip van inwerkingtreding van deze wet, waarna de op huurprijzen en wijziging van huurprijzen betrekking hebbende artikelen van de Huurprijzenwet woonruimte van toepassing zijn zoals zij luiden vanaf het tijdstip van inwerkingtreding van deze wet.

Toelichting

Voor de beweegredenen die hebben geleid tot het uitbrengen van deze nota van wijziging verwijzen de ondergetekenden naar de tegelijk met deze nota uitgebrachte memorie van antwoord (par. 2). Ter toelichting diene verder nog dat het voorstel artikel 7 van de Huurprijzenwet woonruimte te laten vervallen, een deel van het in het oorspronkelijk ingediende artikel V, derde lid, geregelde overbodig maakt; het oorspronkelijke onderdeel b kan door het wijzigingsvoorstel geheel vervallen.

De Staatssecretaris van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,
E. Heerma

De Minister van Justitie, a.i.,
J. G. M. Alders